

## Решение по делу № 97

г. Брянск

Резолютивная часть решения оглашена 19 ноября 2015г.

В полном объеме решение изготовлено 01 декабря 2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

«...» – заместитель руководителя - начальник отдела контроля закупок и ЖКХ Брянского УФАС России;

Члены Комиссии:

«...» – начальник отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

«...» – специалист-эксперт отдела товарных и финансовых рынков,

в присутствии:

«...» – представителя заявителя ООО «Касабланка», действующей на основании доверенности от 11.11.2015г.,

в отсутствие представителей ответчика управления по строительству и развитию территории города Брянска, уведомленных надлежащим образом,

рассмотрев материалы дела № 97 по признакам нарушения управлением по строительству и развитию территории города Брянска (241050, Брянская обл., г. Брянск, пр-т Ленина, 28) пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), установила следующее.

В адрес Брянского УФАС России поступило заявление ООО «Касабланка» о нарушении Брянской городской администрацией и управлением по строительству и развитию территории города Брянска антимонопольного законодательства при не утверждении проектной документации по планировке территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска в установленный законом срок.

В результате полученных в рамках рассмотрения заявления ООО «Касабланка» материалов установлено следующее.

24.03.2014г. ООО «Касабланка» обратилось в Брянскую городскую администрацию с разрешением разработать проект планировки территории и проект межевания территории в составе планировки территории земельного участка по ул. Бежицкой в Советском районе Брянска с кадастровым номером 32:28:000000:13.

Постановлением Брянской городской администрации от 19.05.2014г. № 1260-П ООО «Касабланка» разрешена разработка проекта планировки территории по ул. Бежицкой Советского района города Брянска.

Постановлением главы города Брянска от 22.08.2014г. № 1018-ПГ назначены публичные слушания по проекту планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска.

25.09.2014г. состоялись публичные слушания по проекту планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска, оформленные протоколом проведения публичных слушаний от 25.09.2014г.

25.09.2014г. принят итоговый документ публичных слушаний, согласно которому участниками публичных слушаний определено рекомендовать главе городской администрации утвердить проект планировки территории по улице Бежицкой Советского района города Брянска.

Согласно документам, представленным Брянской городской администрацией, проект планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска передан управлением по строительству и развитию территории города Брянска главе Брянской городской администрации в составе проекта Постановления об утверждении проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска 27 марта 2015 года.

Проект планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска утвержден главой Брянской городской администрации Постановлением Брянской городской администрации от 27.03.2015г. № 856-П «Об утверждении проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска». Постановление от 27.03.2015г. № 856-П «Об утверждении проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска» выдано ООО «Касабланка» 13.04.2015г.

Представитель ООО «Касабланка» «...» поддержала изложенные в заявлении доводы.

Изучив материалы дела № 97 Комиссия пришла к следующим выводам.

Согласно ч. 14 ст. 45 ГрК РФ документация по планировке территории, представленная уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, утверждается соответственно высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, главой местной администрации в течение четырнадцати дней со дня поступления указанной документации.

В соответствии с п.п. 2.2 Положения об управлении по строительству и развитию территории города Брянска, утвержденного Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 09.09.2009г. № 142 к функция управления по

строительству и развитию территории города Брянска относится в том числе обеспечение реализации мероприятий по разработке и согласованию подготовленной на основе документов территориального планирования города Брянска документации по планировке территории.

Согласно ч. 12 ст. 46 ГрК РФ орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа направляет соответственно главе местной администрации поселения, главе местной администрации городского округа подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска состоялись 25.09.2014г.

Согласно документам, представленным Брянской городской администрацией, проект планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска передан управлением по строительству и развитию территории города Брянска главе Брянской городской администрации в составе проекта Постановления об утверждении проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска 27 марта 2015 года, то есть по истечении пятнадцати дней после проведения публичных слушаний.

Проект планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска утвержден главой Брянской городской администрации Постановлением от 27.03.2015г. № 856-П «Об утверждении проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска».

Бездействие управления по строительству и развитию территории города Брянска при не направлении главе Брянской городской администрации проекта планировки территории по улице Советской в Бежицком районе города Брянска в установленный Градостроительным кодексом РФ 15-дневный срок со дня проведения публичных слушаний привело к препятствованию осуществления деятельности хозяйствующего субъекта ООО «Касабланка», что в свою очередь является нарушением положений п.2 ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которой органам местного самоуправления запрещается осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности необоснованно препятствовать осуществлению деятельности хозяйствующим субъектам.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьи 49, Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать в бездействии управления по строительству и развитию территории города Брянска нарушение п.2 ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в не направлении главе Брянской городской администрации проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе города Брянска в установленный Градостроительным кодексом РФ 15-дневный срок со дня проведения публичных слушаний, что является

необоснованным препятствованием осуществлению деятельности хозяйствующего субъекта и не допускается в соответствии с антимонопольным законодательством.

2. Не выдавать управлению по строительству и развитию территории города Брянска предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, поскольку проект планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе Брянска утвержден 27.03.2015г.

3. Передать соответствующему должностному лицу Брянского УФАС России материалы дела для принятия решения о возбуждении производства по делу об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель председателя

Комиссии:

«...»

Члены Комиссии:

«...»

«...»

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

«...»66-62-99