

## РЕШЕНИЕ

### по делу № 04-6/1-6-2016

Резолютивная часть решения оглашена «10» марта 2017 года  
г. Тверь

В полном объеме решение изготовлено «24» марта 2017 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее – Комиссия, Тверское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии: Посохова Л.В., заместитель руководителя управления,

члены Комиссии:

Манюгина Е.И., начальник отдела контроля органов власти,

Федина А.Э., специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев дело № 04-6/1-6-2016 по признакам нарушения Администрацией города Вышний Волочек (далее – Администрация) пунктов 7 и 8 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции (далее – Закон о защите конкуренции),

в отсутствие представителей Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнергетический комплекс города Вышний Волочек» (далее – МУП «ТЭК-Вышний Волочек») в лице Конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнергетический комплекс города Вышний Волочек» <\*\*\*>, Администрации и Муниципального унитарного предприятия «Теплоснабжающая компания» (далее – МУП «Теплоснабжающая компания»), надлежащим образом извещенных о дате, времени и месте рассмотрения настоящего дела,

### УСТАНОВИЛА:

Основанием для возбуждения дела послужило заявление МУП «ТЭК-Вышний Волочек» в лице Конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнергетический комплекс города Вышний Волочек» <\*\*\*> на действия Администрации, выразившиеся в передаче имущественного комплекса, включающего в себя объекты и оборудование теплоснабжения и горячего водоснабжения, в хозяйственное ведение МУП «Теплоснабжающая компания» с нарушением требований антимонопольного законодательства.

Как следует из заявления, решением Арбитражного суда Тверской области от 16.12.2015 по делу № А66-6433/2015 МУП «ТЭК-Вышний Волочек» признано несостоятельным (банкротом), в отношении которого введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утверждена <\*\*\*>.

Для осуществления уставных целей МУП «ТЭК-Вышний Волочек» с 20.09.2012 между Комитетом по управлению имуществом города Вышний Волочек и МУП «ТЭК-Вышний Волочек» до 10.08.2015 заключались договоры аренды имущественного комплекса, включающего в себя объекты и оборудование теплоснабжения и

горячего водоснабжения.

Распоряжением Главы города Вышний Волочек от 11.08.2015 № 665-р «О передаче имущества казны муниципального образования «Город Вышний Волочек» (далее - распоряжение № 665-р) вышеуказанный имущественный комплекс передан в хозяйственное ведение МУП «Ремонтное строительное управление», переименованное постановлением Главы города Вышний Волочек от 17.08.2015 № 192 в МУП «Теплоснабжающая компания».

30.06.2016 Тверское УФАС России выдало Администрации предупреждение о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства (№ 04-8/8-1967/АП) (далее – Предупреждение): в срок до 01.09.2016 отменить распоряжение № 665-р в хозяйственное ведение МУП «Ремонтное строительное управление» (далее - распоряжение № 665-р) и принять меры по возврату в казну муниципального образования указанных в распоряжении № 665-р объектов.

Согласно представленной Администрацией информации (письмо от 11.05.2016 № 1208/01-20) распоряжением № 665-р переданы в хозяйственное ведение МУП «Ремонтное строительное управление», переименованному в МУП «Теплоснабжающая компания», следующие объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения города Вышний Волочек: котельные, тепlopункты, бойлерные, склады для соли в количестве 32 объектов с оборудованием в количестве 368 единиц и передаточными (тепловыми) устройствами в количестве 62 объектов (в том числе камера управления задвижек и теплотрассы).

В связи с невыполнением предупреждения в силу требований части 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в отношении Администрации было возбуждено дело № 04-6/1-6-2016 по признакам нарушения пункта 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Администрация 10.03.2017 направила в Тверское УФАС России информацию (письмо от 10.03.2017 № 569/01-20), сообщив, что вопрос о признании распоряжения № 665-р недействительным был рассмотрен в Арбитражном суде Тверской области (дело № А66-15365/2015) и 07.09.2016 принято решение об отказе конкурсному управляющему МУП «ТЭК-Вышний Волочек» в удовлетворении заявленных требований, которое не обжаловано и вступило в законную силу.

В ходе судебного процесса установлено, что распоряжение 665-р не лишило МУП «ТЭК-Вышний Волочек» преимущественного права на перезаключение договора аренды спорного имущества на 2015 год, поскольку договор аренды от 24.12.2014 муниципального имущественного комплекса, включающего объекты и оборудование теплоснабжения и горячего водоснабжения, заключенный с МУП «ТЭК-Вышний Волочек», расторгнут в судебном порядке в рамках дела № А66-7086/2015, решение от 07.07.2015 по данному делу вступило в законную силу, поэтому преимущественного права у МУП «ТЭК-Вышний Волочек» на перезаключение договора аренды на новый срок не имелось.

Также Арбитражным судом Тверской области признано, что распоряжение № 665-р соответствует требованиям действующего законодательства и не нарушает права и законные интересы МУП «ТЭК-Вышний Волочек» в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствует

совокупность условий, необходимых для признания его незаконным.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности, запрещается предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных главой 5 настоящего Федерального закона (пункт 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции), создание дискриминационных условий доступа на рынок теплоснабжения (пункт 8 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции).

Учитывая, что распоряжение № 665-р признано соответствующим действующему законодательству вступившим в законную силу решением Арбитражного суда Тверской области от 14.09.2016 по делу № А66-15365/2015, отсутствуют основания для вывода о наличии в действиях Администрации нарушения пунктов 7 и 8 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 48 Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае отсутствия нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии).

Руководствуясь [статьей 23](#), [частью 1 статьи 39](#), [частями 1 - 4 статьи 41](#), [статьей 48](#), [частью 1 статьи 49](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение дела № 04-6/1-6-2016 в отношении Администрации города Вышний Волочек в связи с отсутствием в его действиях нарушения [пунктов 7](#) и 8 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Председатель Комиссии: Л.В. Посохова

Члены Комиссии: Е.И. Манюгина, А.Э. Федина