

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 72-04-18.1/16

о поступлении жалобы на действия заказчика

27 апреля 2016 года

г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба гр. <...> от 25.04.2016 вх. № 5347 на действия (бездействие) ООО «Челпи» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника <...> (предмет торгов: 3-х комнатная квартира, адрес: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, д. 7, кв.<...>) (далее — арестованное имущество).

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее — Комиссия), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы гр. <...> от 25.04.2016 вх. № 5347.
2. О назначении рассмотрения жалобы на **05 мая 2016 года на 10 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318.
3. О необходимости приостановить проведение торгов по реализации арестованного имущества и заключение договора по итогам его проведения (извещение № 040316/2722782/07;
4. **ООО «Челпи»** обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 29 апреля 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):
 - информацию о стадии проведения торгов по реализации арестованного имущества, в том числе **документальное подтверждение факта заключения/незаключения договора и государственной регистрации по итогам его проведения** по состоянию на момент размещения настоящего уведомления на сайте www.chel.fas.gov.ru;
 - пояснения по каждому доводу жалобы с правовым и документальным обоснованием возражений;
 - информацию о том, как формировалась стоимость арестованного

имущества, с приложением подтверждающих документов;

- правовое и документальное обоснование довода заявителя о том, что извещение о проведении торгов не содержит информации, предусмотренной действующим законодательством РФ;
- обоснование причин установления срока приема заявок, не соответствующего требованиям действующего законодательства, нарушения срока опубликования извещения о проведении торгов, а также не указания в извещении о проведении торгов полной, необходимой информации;
- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции;
- копию положения о порядке проведения торгов, копии иных документов, регламентирующих порядок проведения торгов по реализации арестованного имущества;
- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;
- информацию о датах и источниках размещения извещения о проведении рассматриваемых торгов по продаже арестованного имущества;
- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

5. ТУ Росимущества в Челябинской области обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 29 апреля 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- мнение по доводам жалобы (с приложением документального подтверждения);
- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, копии иных документов, регламентирующих порядок организации и проведения торгов по реализации арестованного имущества;
- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;
- копию приказа Росимущества о проведении торгов по реализации арестованного имущества;
- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

6. <...> явиться лично либо направить представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 29 апреля 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- документальное подтверждение каждого Вашего довода, изложенного в жалобе;

- иные документы, информацию, пояснения, в т.ч. о последствиях совершения обжалуемых действий, заявку на участие в торгах, в случае её подачи, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба гр.<...> от 25.04.2016 вх. № 5347 размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).