

РЕШЕНИЕ

г. Саранск

Резолютивная часть решения оглашена «23» декабря 2013г.

В полном объеме решение изготовлено «25» декабря 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее - Комиссия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления - <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>., ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, старший специалист 2 разряда отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>в присутствии:

от ИП (...) (заявитель) - представитель не явился;

от Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (ответчик) - ... (доверенность № от года), ... (доверенность № от года);

от Администрации городского округа Саранск (заинтересованное лицо) - ... (доверенность № от года),

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») жалобу ИП (...) на действия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство», выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций (извещение №271113/1047111/04 на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее - Мордовское УФАС России) поступила жалоба ИП (...) (вх. №4450 от 19.12.2013 года) на действия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (далее - КУ «Градостроительство»), выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций (извещение №271113/1047111/04 на сайте www.torgi.gov.ru)

Исследовав жалобу и выслушав представителя Администрации городского округа Саранск (далее - Администрация) и КУ «Градостроительство», Комиссия установила следующее.

Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже права на

заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций утверждено Решением Совета депутатов городского округа Саранск №84 от 22.05.2008 года №84 (далее - Положение).

В соответствии с пунктом 1 Положения определен порядок организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Саранск или в ведении Администрации городского округа Саранск. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Саранск или в ведении Администрации, осуществляется на основе торгов, проводимых в форме аукциона.

Согласно пункту 5 Положения организатор аукциона - Администрация или уполномоченные ей организации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласно указанному пункту поверенный аукциона (далее - поверенный) - организатор аукциона либо уполномоченная им организация на осуществление функций по проведению аукциона по продаже права.

В соответствии с пунктом 1 постановления Администрации городского округа Саранск №3100 от 25.11.2013 года «О проведении аукционов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (далее - Постановление №3100 от 25.11.2013 года) Администрация постановила провести открытые по составу участников и по форме подачи предложений аукционы по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в городском округе Саранск согласно приложению к постановлению.

Согласно пункту 2 Постановления №3100 от 25.11.2013 года организатором аукциона определено КУ «Градостроительство».

В соответствии с пунктом 10 раздела 3 Устава КУ «Градостроительство» (утвержденного 17.01.2013 года №59-рз) (далее - Устав) целями деятельности Учреждения является обеспечение организации архитектурной, градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск, деятельности в области земельных отношений и имущества, рекламной деятельности, а также обеспечения решения отдельных вопросов в области жилищного законодательства на указанной территории.

В соответствии с подпунктом 12.2.14 раздела 3 Устава в целях реализации предмета деятельности Учреждение обеспечивает выполнение в рамках подготовки разрешительной документации: подготовку документов, необходимых для проведения торгов по продаже прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, подготовку разрешений на установку рекламных конструкций, документов для аннулирования таких разрешений, решения об отказе в выдаче разрешения на установку рекламных конструкций по предусмотренным законодательством основаниям.

В соответствии с пунктом 3 Постановления №3100 от 25.11.2013 года газета «Вечерний Саранск» определена в качестве средства массовой информации, в

котором публикуется информационное сообщение о проведении аукционов.

27 ноября 2013 года информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций было размещено на сайте www.torgi.gov.ru (извещение №271113/1047111/04) и опубликовано в газете «Вечерний Саранск» №48.

В извещении о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Извещение), опубликованном в газете «Вечерний Саранск» №48, была допущена техническая ошибка, а именно: отсутствовал лот №3.

04 декабря 2013 года в газете «Вечерний Саранск» было опубликовано новое информационное сообщение о проведении открытого аукциона с указанием лота №3.

Согласно извещению о проведении открытого аукциона организатор аукциона КУ «Градостроительство» на основании Постановления №3100 от 25.11.2013 года проводит аукцион по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Согласно приложению к Постановлению №3100 от 25.11.2013 года в пункт (лот) №2 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Пролетарская; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Большевикская; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Володарского; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Демократическая (№1), г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Демократическая (№2); г. Саранск, ул. Коммунистическая (в районе жилого дома №73), всего в количестве 6 шт.

В пункт (лот) №3 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Б.Хмельницкого (№1); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Б.Хмельницкого (№2); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №17); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Полежаева (№1); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Полежаева (№2); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №23); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №32); г. Саранск пр. Ленина (в районе жилого дома №35); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №46); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47), №1; г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47), №2; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №57) №1; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №57) №2, всего в количестве 14 шт.

В пункт (лот) №4 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, ул. Полежаева, 44; г. Саранск, ул. Полежаева, 46; г. Саранск, ул. Полежаева, 111; г. Саранск, ул. Полежаева, 52; г. Саранск, ул. Полежаева, 64; г. Саранск, ул. Полежаева, 167; г. Саранск, ул. Полежаева, 78; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №80); г. Саранск, ул. Полежаева, 120; г. Саранск, ул. Полежаева - ул. Чапаева; г. Саранск, пересечение ул. Полежаева - ул. Павлова; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе здания №184); г. Саранск, ул. Полежаева - ул. Чернышевского, всего в количестве 13 шт.

КУ «Градостроительство» как организатор торгов проводило аукцион на основании Постановления №3100 от 25.11.2013 года, принятого и утвержденного Администрацией. Таким образом, действия, выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций, не содержатся в действиях КУ «Градостроительство».

Вместе с тем, в соответствии с частью 17 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Согласно пункту 11 Положения поверенный аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона публикует извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в газете «Вечерний Саранск» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

Доказательства, свидетельствующие о размещении Извещения на официальном сайте Администрации в сети Интернет: www.adm-saransk.ru со стороны КУ «Градостроительство» представлены не были. В процессе рассмотрения жалобы Комиссия исследовала официальный сайт Администрации и установила, что извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, назначенного на 30 декабря 2013 года, не размещалось. Кроме того, представитель КУ «Градостроительство» на заседании Комиссии подтвердил, что Извещение на официальном сайте Администрации www.adm-saransk.ru не размещалось.

Таким образом, КУ «Градостроительство» нарушило порядок осуществления информационного сопровождения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Учитывая изложенное, а также руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП (...) необоснованной.
2. Признать бездействия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство», выразившиеся в не размещении извещения о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на официальном сайте Администрации в сети Интернет: www.adm-saransk.ru, нарушением пункта 11 решения Совета депутатов городского округа Саранск от 22.05.2008 года №84 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

3. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» выдать предписание о прекращении нарушения путем аннулирования торгов.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.
Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

ПРЕДПИСАНИЕ

25 декабря 2013 года

г. Саранск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления - <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>., ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, старший специалист 2 разряда отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>., на основании своего решения от 25.12.2013 года, принятого по результатам рассмотрения жалобы ИП (...) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» выдать предписание о прекращении нарушения путем аннулирования торгов.

2. Предписание надлежит исполнить до 27 декабря 2013 года и незамедлительно направить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия документы, подтверждающие исполнение настоящего предписания.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

<...?>

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.