

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть решения оглашена «09» марта 2021 г.

Комиссия Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике № 3, утвержденная приказом Федеральной антимонопольной службы от 22.08.2018 № 1178/18 (далее — Комиссия), в составе: <...>

рассмотрев заявление о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике между ООО «ТСО Сибирь» и Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов (рег. от 12.01.2021 № 2282/21) в присутствии на заседании Комиссии посредством видео-конференц-связи директора по реализации услуг ООО «ТСО Сибирь» <...>, юриста ООО «ТСО Сибирь» <...>, заместителя начальника Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов <...>, начальника отдела тарифного регулирования в энергетике Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов <...>, начальника сектора энергетических балансов и технической экспертизы отдела тарифного регулирования в энергетике Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов <...>,

УСТАНОВИЛА:

В соответствии с положениями Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» и Правилами рассмотрения (урегулирования) споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2018 № 533, в ФАС России обратилось ООО «ТСО Сибирь» (далее также – Заявитель) с заявлением о рассмотрении разногласий в области государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике (рег. от 12.01.2021 № 2282/21) с Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов (далее также - Орган регулирования, Управление).

Заявление ООО «ТСО Сибирь» рассмотрено ФАС России в порядке, предусмотренном Регламентом деятельности Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению (урегулированию) споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов), утвержденным приказом ФАС России от 19.06.2018 № 827/18.

Разногласия рассмотрены ФАС России на основании представленных Заявителем и Органом регулирования материалов, а также на основании подпункта «б» пункта 5 Положения о государственном контроле (надзоре) в области регулируемых государством цен (тарифов), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2013 № 543.

Спор возник с Органом регулирования, которым в рамках исполнения своих полномочий по государственному регулированию цен (тарифов) в электроэнергетике уведомлением от 17.12.2020 № 41-11/П/4036 извещено ООО «ТСО Сибирь» об отсутствии оснований для установление цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии на 2021 год на основании не соответствия пункту 2 Критериев отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 (далее – Критерии ТСО).

ФАС России в рамках рассмотрения заявления о рассмотрении спора (разногласий) в области государственного регулирования цен (тарифов) проведен анализ требований Заявителя и доводов сторон, по результатам которого отмечено следующее.

Государственное регулирование тарифов на услуги по передаче электрической энергии осуществляется Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – Федеральный закон № 35-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», которым утверждены Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике (далее – Основы ценообразования № 1178) и Правила государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в сфере электроэнергетики (далее – Правила регулирования № 1178).

Согласно пп. 13 п. 17 Правил регулирования № 1178, к заявлению об установлении (пересмотре, продлении действия) тарифа организации прилагают обосновывающие материалы, в том числе документы, подтверждающие осуществление (фактическое или планируемое) регулируемой деятельности, - документы, подтверждающие право

собственности или иные законные основания владения в отношении объектов, используемых для осуществления деятельности, и (или) договоры на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с пунктом 24 Правил регулирования № 1178 в случае выявления несоответствия юридического лица, владеющего объектами электросетевого хозяйства, одному или нескольким критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов направляет такому юридическому лицу уведомление об отсутствии оснований для установления (пересмотра) цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии (с указанием критериев отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, которым такое юридическое лицо не соответствует).

Согласно пункту 2 Критериев ТСО, владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 15 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения:

110 кВ и выше;

35 кВ;

1 - 20 кВ;

ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи.

В качестве подтверждающих владение на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» в адрес Органа регулирования были представлены копии следующих документов:

1. Договор аренды от 05.06.2020 № РЦЦ/19668/20, заключенный с АО «Тандер»;

2. Договор субаренды от 03.08.2020 № 01/2020-22С, заключенный с АО «Инрусинвест» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору (подписи и печати только на последнем

листе, есть нумерация страниц), поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору (подписи и печати только на последнем листе, есть нумерация страниц), акт приема-передачи объектов электросетевого хозяйства от 03.08.2020 – приложение 5 к договору);

3. Договор субаренды от 17.08.2020 № 02/2020-22С, заключенный с ООО «Инком торг» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, акт приема-передачи оборудования от 17.08.2020);

4. Договор субаренды от 07.09.2020 № 03/2020-22С, заключенный с ООО «Альтерра» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), акт приема-передачи оборудования от 07.09.2020);

5. Договор аренды от 01.10.2020 № 10/2020-22А, заключенный с ООО «Пионер» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, акт приема-передачи оборудования от 01.01.2021);

6. Договор аренды от 01.10.2020 № 08/2020-22А, заключенный с ООО «Кольцо» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), акт приема-передачи оборудования от 01.01.2021);

7. Договор аренды от 01.10.2020 № 09/2020-22А, заключенный с ООО «Мария-РА» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), акт приема-передачи оборудования от 01.01.2021);

8. Договор аренды от 02.11.2020 № 18/2020-22А, заключенный с ООО «Центрум» (ЦУМ) (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, акт приема-передачи оборудования от 02.11.2020);

9. Договор аренды от 03.11.2020 № 21/2020-22А, заключенный с ООО «Газойл» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору, акт приема-передачи оборудования от 03.11.2020);

10. Договор аренды от 03.11.2020 № 22/2020-22А, заключенный с ООО «Газтрейд» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору, акт приема-передачи оборудования от 03.11.2020);

11. Договор аренды от 03.11.2020 № 20/2020-22А, заключенный с ООО МК «Олимп» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), поопорные схемы ВЛЭП – приложение 3 к договору (подписи и печати только на последнем листе, нет нумерации страниц), акт приема-передачи оборудования от 03.11.2020);

12. Договор аренды от 27.07.2020 № 11/2020-22А, заключенный с ПО «Троицкое» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, акт приема-передачи оборудования от 27.07.2020);

13. Договор аренды от 27.07.2020 № 12/2020-22А, заключенный с ПО «Кооперативный центр» (однолинейные схемы электрических соединений – приложение № 2 к договору, акт приема-передачи оборудования от 27.07.2020);

14. Договор аренды от 16.06.2020 № 365, заключенный с Комитетом по управлению муниципальной собственностью г. Барнаула (в адрес ФАС России направлен не был);

15. Договор аренды от 23.06.2020 № 01/2020-22А, заключенный с ООО «СЗ Стройсиб»;

16. Договор аренды от 18.08.2020 № 05/2020-22А, заключенный с ООО «С-Н метал»;

17. Договор аренды от 27.07.2020 № 04/2020-22А, заключенный с Крайпотрессоюз;

18. Договор аренды от 21.09.2020 № 14/2020-22А, заключенный с ИП Филипчук В.В.;

19. Договор аренды от 03.08.2020 № 15/2020-22А, заключенный с ООО «ЭнергоТехМонтаж»;

20. Договор аренды от 20.08.2020 № 07/2020-22А, заключенный с ООО «Стройсфера»;

21. Договор аренды от 20.08.2020 № 06/2020-22А, заключенный с ООО «РО-РО»;

22. Договор аренды от 02.11.2020 № 16/2020-22А, заключенный с ООО «Санаторий Аврора»;

23. Договор аренды от 02.11.2020 № 19/2020-22А, заключенный с ООО «Первый»;

24. Договор аренды от 02.11.2020 № 17/2020-22А, заключенный с ООО «Локомотив».

25. Уведомления о расторжении договоров аренды.

Заявитель отмечает, что объекты электросетевого хозяйства, передаваемые в пользование ООО «ТСО Сибирь» договорами аренды от 01.10.2020 № 10/2020-22А, от 01.10.2020 № 08-2020-22А, от 01.10.2020 № 09/2020-22А, от 02.11.2020 № 18/2020-22А, от 03.11.2020 № 21/2020-22А, от 03.11.2020 № 22/2020-22А, от 03.11.2020 № 20/2020-22А не относятся к недвижимому имуществу. В качестве обоснования Заявитель ссылается на п. 5 ст. 44 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», согласно которому выдача разрешения на строительство не требуется в случае возведения кабельных, воздушных и воздушно-кабельных линий электропередач, а также электроустановок напряжением до 20 киловольт включительно в соответствии с инвестиционными программами развития сетей энергоснабжения и (или) договорами технологического присоединения.

Понятие движимого и недвижимого имущества определена статьей 130 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ). К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без соразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Вещи, не относящиеся к недвижимости, признаются движимым имуществом. Регистрация прав на недвижимые вещи не требуются, кроме случаев, указанных в законе (п. 2 ст. 130 ГК РФ).

На основании пункта 2 статьи 609 Гражданского кодекса Российской Федерации договор аренды недвижимого имущества подлежит государственной регистрации, если иное не установлено законом.

В соответствии с п. 2 ст. 651 Гражданского кодекса Российской Федерации договор аренды, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

По результатам анализа Управления ООО «ТСО Сибирь» владеет на праве аренды объектами электросетевого хозяйства с суммарной трансформаторной мощностью 14,21 МВт (соответствует Критерию ТСО № 1) и линиями электропередач протяженностью в трассе 9,939 км (не соответствует Критерию ТСО № 2).

В письменной позиции (исх. от 29.01.2021 № 41-11/П/310; рег. от 29.01.2021 № 14245-М/21) Орган регулирования отмечает, что перенос линий электропередач невозможен, поскольку без них невозможно электроснабжение присоединенных к нему потребителей электрической энергии.

Тот факт, что в договорах аренды электросетевого хозяйства указаны географические координаты объектов электросетевого хозяйства, что привязывает арендованные объекты к участкам, на которых они расположены.

По оспариваемым договорам аренды (субаренды) Управление отмечает:

1. В приложении к договору аренды от 05.06.2020 № РЦЦ/19668/20, заключенному с АО «Тандер» (БКТП 2х630 кВА, 2КЛ-10 кВ АПвПЗ 1х95), отсутствует подписанный сторонами акт-приема передачи оборудования, договор не содержит информации относительно уровня напряжения и протяженности КЛ. Срок аренды установлен п. 3.1, согласно которому договор вступает в силу с даты подписания акта приема-передачи оборудования и действует до 31.12.2025. Отметка о гос. регистрации отсутствует.

ФАС России: Заявителем не представлены акт приема-передачи оборудования, однолинейные схемы электроснабжения, оформленные надлежащим образом. Из представленных документов не представляется возможным определить длину кабельной линии, передаваемой по договору аренды. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

2. В части договора субаренды от 03.08.2020 № 01/2020-22С, заключенного с АО «Инрусинвест» (в т.ч. КТП 47-8-15, ВЛ-10 кВ А-35; МТП-12-46-26, ВЛ ЗАС-50; КТПН-Т-КК-250/10/0,4 У1, КЛ-10 кВ ААБЛу 3х70; КТП 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ СИПЗ 3х(1х70), КЛ-10 кВ АБЛ 3х70; КТП-100 кВА, КЛ ААБл 3х120; МТП 68-4-17, ВЛ-10 кВ от ПС № 68 «Бия» АС; комплектная ТП-1903 КЛ ААБл 3х35, ВЛ СИП 3(1х35); МТП 10/0,4 кВ 100 кВА, ВЛ-10 кВ А-50; МТП-32-2-11 ВЛ А-35; МТП-160 кВА ВЛ А-35; общая протяженность линий 1,812 км), Органом регулирования отмечено следующее. Акт приема-передачи имущества к данному договору подписан 03.08.2020. Договор аренды № 126/2020 между АО «Инрусинвест» и ООО «Горно-Алтайск нефтепродукт» заключен 06.08.2020, то есть после заключения договора субаренды, акт приема передачи к данному договору составлен от 01.01.2021. Договор аренды № 127/2020/149/2020 между ООО «Инрусинвест» и АО «Инрусинвест» заключен 10.08.2021 (после заключения договора субаренды). Акт приема передачи имущества – 01.01.2021. ООО «Инрусинвест» согласовало передачу имущества в субаренду 13.08.2020 к договору аренды № 105/2019/2019 от 26.09.2019 (ООО «ТСО Сибирь» в Орган регулирования данный договор направлен не был). ООО «Горно-Алтайск нефтепродукт» согласовал передачу имущества в ООО «ТСО Сибирь» 26.08.2020. В связи с вышеизложенным, Орган регулирования делает вывод о фиктивности совершенных сделок. Отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: Заявителем в заявлении отмечается, что в дате договора допущена техническая ошибка (опечатка), и договор следует считать от 03.10.2020. Подписи и печати сторон на однолинейных схемах электрических соединений и поопорных схемах ВЛЭП стоят только на последнем листе. Не представлены документы, подтверждающие право арендатора сдавать субарендатору электросетевое хозяйство в субаренду. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

3. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору субаренды от 17.08.2020 № 02/2020-22С, заключенному с ООО «Инком торг», предметом договорных отношений является электросетевое

оборудование (в т.ч. ТП № 25-1-18, КЛ ААГ-10-3х50; протяженность 0,21 км). Срок субаренды установлен п. 1.4 договора на срок с 01.01.2021 до 31.12.2023. При этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: не представлены документы, подтверждающие право арендатора сдавать субарендатору электросетевое хозяйство в субаренду. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

4. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору субаренды от 07.09.2020 № 03/2020-22С, заключенному с ООО «Альтерра», предметом договорных отношений является электросетевое оборудование (в т.ч. МТП-10/0,4-400 кВА № 20-14-17, ВЛ АС-50х3, КЛ ААБл 3х50; МТП-10/0,4-63 кВА, ВЛ АС-50х3; КТП-48-6-400, КЛ ААБл 3х50; КТП-48-6-160, КЛ ААБл 3х50; КТП-48-11-160, КЛ ААБл 3х50, общая протяженность линий 0,7 км), срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2024. При этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: подписи и печати сторон на однолинейных схемах электрических соединений и поопорных схемах ВЛЭП стоят только на последнем листе. Не представлены документы, подтверждающие право арендатора сдавать субарендатору электросетевое хозяйство в субаренду. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов

электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

5. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору аренды от 01.10.2020 № 10/2020-22А, заключенному с ООО «Пионер», предметом договорных отношений является электросетевое оборудование (в т.ч. КТП-250 кВА, ВЛ АС 1х50, КЛ ААШВ 3х70; общая протяженность 0,055 км). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует. Акт приема передачи составлен от 01.01.2021 (указанная дата не наступила). Органом регулирования отмечено, что по вышеуказанным объектам электросетевого хозяйства заключен договор аренды с ООО «Алтайская электросетевая компания».

ФАС России: акт приема-передачи оборудования от даты, которая не наступила на момент анализа Управлением обосновывающих документов (01.01.2021). По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

6. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору аренды от 01.10.2020 № 08/2020-22А, заключенному с ООО «Кольцо», предметом договорных отношений является электросетевое оборудование (в т.ч. ГКТП-11-5-41/400 кВА, ВЛ А 3х35; МТП-10/0,4-100 кВА, ВЛ СИП 3х50; МТП-10/0,4-100 кВА, ВЛ СИП 3х50; МТП-10/0,4-100 кВА, ВЛ СИП 3-1х50; МТП 10/0,4-100 кВА, ВЛ СИП 3х50; ГКТП-10-7-168/250 кВА, КЛ ААШВ 3х50; КТП 2*250, КЛ АСБ 3х70; общая протяженность линий 1,026 км). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, акт приема-передачи составлен от 01.01.2021 (указанная дата не наступила). Органом регулирования отмечено, что по вышеуказанным объектам электросетевого хозяйства заключен договор аренды с ООО «Алтайская электросетевая компания».

ФАС России: акт приема-передачи оборудования от даты, которая не наступила на момент анализа Управлением обосновывающих документов (01.01.2021). Подписи и печати сторон на однолинейных схемах электрических соединений и поопорных схемах ВЛЭП стоят

только на последнем листе. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

7. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору аренды от 01.10.2020 № 09/2020-22А, заключенному с ООО «Мария-РА», предметом договорных отношений является электросетевое оборудование (в т.ч. МТП-10/0,4 кВ 160 кВА, ВЛ А 3х50; КТП-10/0,4кВ 250 кВА, ВЛ СИП 3х50; КТП-10/0,4кВ 250 кВА, ВЛ АС 3х50; КТП-10/0,4 кВ 250 кВА, КЛ АСБ 3х50; МТП-160 кВА, КЛ АСБ-6, ВЛ СИП 3х50; МТП-100 кВА, ВЛ А 3х50; МТП 160 кВА, ВЛ А 3х50 и СИП 3х50; МТП-10/0,4 кВ 160 кВА, ВЛ АС 3х50; КТП-10/0,4 кВ 100 кВА, ВЛ А 3х50; МТП-10/0,4 кВ 100 кВА, ВЛ СИП 3х50; КТП-10/0,4-160 кВА, КЛ АСБ-10 3х70, ВЛ СИП 3х70; МТП-10/0,4 кВ 100 кВА, ВЛ АС 3х50; КТП-10/0,4 кВ 100 кВА, ВЛ А 3х50; МТП-10/0,4 кВ 160 кВА, ВЛ А 3х50; МТП-10/0,4-100 кВА, ВЛ СИП 1х50; МТП-100 кВА, ВЛ СИП 3х50; КТП-160 кВА, КЛ ААШВ 3х70; КТП-250 кВА, КЛ ААШВ 3х70; КТП-2х250 кВА; КТП-12 6/0,4 кВ, КЛ ААБЛУ 3х95 и ААБ 3х95; КТП-100 кВА, КЛ ААШВ 3х70; общая протяженность линий 1,383 км). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует, акт приема-передачи составлен от 01.01.2021 (указанная дата не наступила).

ФАС России: акт приема-передачи оборудования от даты, которая не наступила на момент анализа Управлением обосновывающих документов (01.01.2021). Подписи и печати сторон на однолинейных схемах электрических соединений и поопорных схемах ВЛЭП стоят только на последнем листе. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

8. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору аренды от 02.11.2020 № 18/2020-22А, заключенному с ООО «Центрум (ЦУМ)», предметом договорных отношений является электросетевое оборудование (в т.ч. ТП-255, КЛ-10 кВ ААБЛу 3х95; ТП-256, КЛ-10 кВ ААБЛу 3х120; общая протяженность линий 0,242 км). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2024, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: по аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

9. Согласно перечню передаваемого оборудования к договору аренды от 03.11.2020 № 21/2020-22А, заключенному с ООО «Газойл», предметом договорных отношений является, в т.ч. МТП-10/0,4 250 кВА, ВЛ-10 кВ СИП 1х50 протяженностью 4,1 км. Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: по аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

10. Согласно перечню передаваемого имущества к договору аренды от 03.11.2020 № 22/2020-22А, заключенному с ООО «Газрейд», предметом договорных отношений является, в т.ч. МТП-10/0,4 кВ 63 кВА, ВЛ-10 кВ АС-50 протяженностью 0,02 км. Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2024, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: по аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

11. Согласно перечню передаваемого имущества к договору аренды от 03.11.2020 № 20/2020-22А, заключенному с ООО МК «Олимп», предметом договорных отношений являются объекты электросетевого хозяйства (в т.ч. МТП-10/0,4-63 кВА, ВЛ СИП 1х35; МТП-10/0,4 63 кВА ВЛ АС-50; МТП-10/0,4-63 кВА, ВЛ СИП 1х35; МТП-10/0,4-63 кВА, ВЛ СИП 1х35; МТП-10/0,4-63 кВА; общая протяженность линий 0,415 км). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, при этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: подписи и печати сторон на однолинейных схемах электрических соединений и поопорных схемах ВЛЭП стоят только на последнем листе. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от

03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

12. Согласно перечню передаваемого имущества к договору аренды от 27.07.2020 № 11/2020-22А, заключенному с ПО «Троицкое», предметом договорных отношений является, в т.ч. ГКТП-10/ ,4 кВ № 39 (ЛЭП в данном договоре отсутствуют согласно приложению № 1 к договору). Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, в соответствии с п. 6.3. договора государственную регистрацию договора осуществляет арендатор в течение 10 (десяти) дней с момента его подписания. При этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: в соответствии с приложением № 1 к договору линии электропередач по данному договору в аренду не передаются. По аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП, ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

13. Согласно перечню передаваемого имущества к договору аренды от 27.07.2020 № 12/2020-22А, заключенному с ООО ПО «Кооперативный центр», предметом договорных отношений является, в т.ч. КТП-6/0,4 кВ 160 кВА, ВЛ АС-50 протяженностью 0,05 км. Срок аренды установлен п. 1.4 договора с 01.01.2021 до 31.12.2023, в соответствии с п. 6.3. договора государственную регистрацию договора осуществляет арендатор в течение 10 (десяти) дней с момента его подписания. При этом, отметка о гос. регистрации договора аренды отсутствует.

ФАС России: по аналогичным объектам электросетевого хозяйства ООО «ТСО Сибирь» договоры аренды зарегистрированы в установленном законодательством порядке (договоры от 16.06.2020 № 365: аренда в т.ч. КТП,

ТП 10/0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ; от 23.06.2020 № 01/2020-22А: аренда в т.ч. КТП 10/04 кВ и КЛ-10 кВ; от 27.07.2020 № 04/2020-22А: аренда в т.ч.

ТП 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 21.09.2020 № 14/2020-22А: аренда в т.ч. КТПТ 6/0,4 кВ и КЛ-6 кВ; от 03.08.2020 № 15/2020-22А: аренда в т.ч. ТП 10/0,4 кВ и КЛ-10 кВ).

Таким образом, данный договор не может быть учтен при определении соответствия Заявителя критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

В отношении договоров аренды от 01.10.2020 № 10/2020-22А, от 01.10.2020 № 08-2020-22А, от 01.10.2020 № 09/2020-22А Заявитель указывает на то, что в адрес ООО «Алтайская электросетевая компания» арендодателями были направлены уведомления о расторжении договоров.

Орган регулирования обосновывает не принятие договоров аренды от 01.10.2020 № 10/2020-22А, от 01.10.2020 № 08-2020-22А, от 01.10.2020 № 09/2020-22А к учету в связи с тем, что представленные ООО «ТСО Сибирь» письма, что договоры аренды с ООО «Алтайская электросетевая компания» расторгнуты, не могут являться надлежащим доказательством, поскольку не представлена информация о том, что должностное лицо, подписавшее договор, является уполномоченным на такие действия, в материалах тарифного дела также такая информация отсутствует. Указанные письма также не свидетельствуют о расторжении договора в соответствии с его условиями.

Дополнительно ФАС России отмечает, что Заявителем в адрес ФАС России не был направлен расчет совокупной трансформаторной мощности и расчет протяженности линий по п. 1 и 2 Критериев ТСО.

На основании вышеизложенного, а также учитывая результаты рассмотрения представленных сторонами материалов по существу разногласий между ООО «ТСО Сибирь» и Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов, Комиссия

РЕШИЛА:

отказать ООО «ТСО Сибирь» в удовлетворении требований, указанных в заявлении о разногласиях с Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов (рег. от 12.01.2021 № 2282/21).

