

28 апреля 2023г. г. Элиста

В Калмыцкое УФАС России 26.04.2023г. поступила жалоба ООО «СпейСтройЮг» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов Администрации Кукушкинского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, специализированной организации (организатор торгов): ООО «Вектор Плюс», при проведении аукциона в электронной форме на право аренды заключения договоров земельных участков извещение №23000013670000000015. Заявитель в жалобе указывает, что Администрацией Кукушкинского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым на победителя торгов (единственного участника) неправомерно возложена дополнительная обязанность по оплате услуг специализированной организации, чем увеличивается финансовая нагрузка и что влияет на принятие потенциальным участником аукциона решения об участии в нем. По мнению заявителя настоящей жалобы, указанными действиями организатора аукциона, а также специализированной организации ограничивается конкуренция, сужается круг возможных участников аукционов, что является нарушением антимонопольного законодательства Российской Федерации. Заявитель просит: приостановить проведение аукциона по извещению №23000013670000000015, признать действия организатора аукциона - Администрации Кукушкинского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым по возложению обязанностей на победителя аукциона (единственного участника) по оплате вознаграждения специализированной организации ООО «Вектор Плюс» незаконными, выдать предписание об устранении нарушений. В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" Калмыцкое УФАС России, уведомление по ст.18.1 ООО "РТС-тендер" ko@rts-tender.ru ООО «Вектор Плюс» 358000, Республика Калмыкия, г. Элиста ул. Республиканская д. 3, кв. 2 РМЗ mizo@torgi.online Администрация Кукушкинского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым 296236, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, РАЙОН РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ, СЕЛО КУКУШКИНО, УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ, д. ДОМ 41 ispolkomkukss@razdolnoe.rk.gov.ru 2023-30

ОПРЕДЕЛИЛО: 1. Назначить рассмотрение жалобы на «03» мая 2023г. в «10» часов «30» минут по адресу Республика Калмыкия г. Элиста ул. Лермонтова, д.4 3 этаж каб.38 Лица, участвующие в рассмотрении жалобы вправе принимать участие в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием систем видеоконференц-связи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/1271944997> 2. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. №135-ФЗ "О защите конкуренции" "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения". На основании ч. 12 ст. 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" организатор торгов обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, дате, времени и месте рассмотрения жалобы. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении лично или через своих представителей. Возражение

на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы". 3. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. №135-ФЗ "О защите конкуренции" организатору торгов Администрации Кукушкинского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, специализированной организации (организатор торгов): ООО «Вектор Плюс» в срок до 03 мая 2023г. представить: - письменные объяснения по доводам жалобы, - копию решения о проведении аукциона, копию акта об утверждении аукционной документации - документы, подтверждающие надлежащее извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, дате, времени и месте рассмотрения жалобы (в случае, если представить информацию невозможно, в письме указать причины), - копию договора на организацию и проведение торгов № 1 от 27.03.2023 г. 4. Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия www.kalmykia.fas.gov.ru