

## РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-7/2022

### по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 20.01.2022

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...>: <...>;

– ТУ Росимущества в Калининградской области: <...>, <...>, <...>;

– ООО «РТС-тендер»: <...>, <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 071221/0008012/01, лот № 17) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

#### **УСТАНОВИЛА:**

В Федеральную антимонопольную службу (далее – ФАС России) поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 071221/0008012/01, лот № 17) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператором при организации и проведении Аукциона нарушены положения действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителя, ТУ Росимущества в Калининградской области (далее – Организатор торгов), Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

08.12.2021 в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru/> (далее – сайт Оператора), дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 12.01.2022 в 10:00, дата и время проведения Аукциона – 14.01.2022 в 10:00 (далее – Извещение).

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007

№ 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 57-П/21 от 26.10.2021 (далее – Регламент).

Согласно доводу Жалобы 10.01.2022 Заявитель для участия в Аукционе перевел на реквизиты, указанные в Извещении, денежные средства в размере 3 246 233, 60 рублей в качестве задатка, в освою очередь, платежное поручение не содержало указания на аналитический счет Заявителя. 11.01.2022 Заявитель направил в адрес Оператора заявление, содержащее информацию, разъясняющую платежное поручение. Вместе с тем, 12.01.2022 Организатор торгов отклонил заявку Заявителя на участие в Аукционе ввиду недостаточности денежных средств на счету. По мнению Заявителя, незаконные действия (бездействие) Оператора повлекли отсутствие возможности у Заявителя принять участие в Аукционе.

В соответствии с абзацем 3 статьи 1 Соглашения о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер», утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 65-П/21 от 15.11.2021 (далее – Соглашение), гарантийное обеспечение денежные средства, перечисляемые претендентом на счет Оператора, указанный в статье 9 Соглашения, предназначены для передачи организатору торговой процедуры либо получателю, указанному организатором,

задатка претендента по заявке на участие такого претендента в соответствующей торговой процедуре, направленной средствами электронной площадки. Размер гарантийного обеспечения устанавливается организатором торговой процедуры в карточке торговой процедуры и не может быть меньше указанной суммы. Гарантийное обеспечение устанавливается для каждого лота торговой процедуры отдельно.

В пункте 3.2.2 Соглашения указано, что претендент обязуется к моменту подачи заявки, за исключением торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества передать Оператору в соответствии с предусмотренным в документации о торгах и установленным в карточке торговой процедуры порядком сумму денежных средств в размере задатка, определяемой исходя из Гарантийного обеспечения, установленного для лота, на который подается заявка.

Кроме того, в пункте 4.1 Соглашения указано, что передача оператору гарантийного обеспечения и/или гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется путем перечисления денежных средств на счет оператора с обязательным указанием назначения платежа и по реквизитам, указанным в статье 9 настоящего Соглашения.

Согласно пункту 4.2 Соглашения денежные средства, перечисленные в соответствии с пунктом 4.1 Соглашения, учитываются на аналитическом счете, номер которого указан в платежном поручении на перечисление денежных средств. В случае, если реквизиты платежного поручения на перечисление денежных средств на Счет Оператора не совпадают с реквизитами, указанными в статье 9 Соглашения, перечисленные по такому платежному поручению денежные средства не учитываются на аналитическом счете претендента до момента получения оператором от претендента информации, разъясняющей такое платежное поручение. Денежные средства, перечисленные в нарушение требований к назначению платежа, указанному в статье 9 Соглашения, не учитываются на аналитическом счете претендента и подлежат возврату по реквизитам плательщика.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что в платежном поручении № 4161 от 10.01.2022 Заявитель осуществил перечисление денежных средств в размере 3 246 233, 60 рублей на счет ООО «РТС-тендер», но исполнить данное зачисление не представлялось возможным, поскольку в указанном платежном поручении отсутствовала информация о номере аналитического счета Заявителя, а также

информация

об индивидуальном номере налогоплательщика. В подтверждение своей позиции представитель Оператора предоставил копию платежного поручения. Вместе с тем заявление, направленное для уточнения данного платежного поручения, также содержало ошибки, не позволяющие произвести перечисление денежных средств, о чем Заявитель был уведомлен. В свою очередь, корректное заявление об уточнении платежа поступило 14.01.2021, то есть после окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе.

Комиссия ФАС России, изучив представленные документы, установила, что заявление, направленное в адрес Оператора 11.01.2021 и содержащее уточнение платежа, имело в себе всю необходимую информацию для перечисления денежных средств в качестве гарантийного обеспечения, а именно: номер аналитического счета Заявителя, индивидуальный номер налогоплательщика. Кроме того, к указанному заявлению Заявитель приложил копию платежного поручения № 4161 от 10.01.2022 и копию паспорта Заявителя.

Таким образом, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Оператор в нарушение пункта 4.2 Соглашения не обеспечил зачисление денежных средств, направленных в качестве гарантийного обеспечения, на аналитический счет Заявителя, что, в свою очередь, привело к отсутствию возможности у Заявителя принять участие в Аукционе.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Организатора торгов указал, что по итогам рассмотрения заявок на участие в Аукционе Организатором торгов поставлен Протокол № 533 по рассмотрению заявок на участие в Аукционе по продаже арестованного имущества в электронной форме от 14.01.2022, согласно которому к участию в Аукционе допущено 5 заявок.

Вместе с тем, 14.04.2022 в адрес Организатора торгов поступило постановление судебного пристава-исполнителя об отложении исполнительных действий и применении мер принудительного исполнения на срок с 13.01.2022 по 27.01.2022. В свою очередь, Организатором торгов указанная информация направлена в адрес Оператора для приостановления процедуры Аукциона, а также размещена на официальном сайте.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона

о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 071221/0008012/01, лот № 17) обоснованной.

2. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.