**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**о назначении дела №062/01/10-143/2019 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению**

«08» апреля 2019 года г. Рязань

Председатель Комиссии Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) <…> на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области от 27.03.2019 № 32 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения акционерным обществом «Рязаньгоргаз» (ул. Семашко, д. 18, г. Рязань, 390005, ИНН 6227003840, КПП 623001001) пункта 1 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившемся в установлении, поддержании монопольно высокой цены на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛ:

Акционерное общество «Рязаньгоргаз» оказывает услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории г. Рязани.

В адрес Рязанского УФАС России поступило заявление ТСЖ «Крепкий орешек» с указанием на незаконные действия АО «Рязаньгоргаз» в части установления завышенной стоимости на услуги по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования.

Установлено, что ТСЖ «Крепкий орешек» приобретает услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и газопровода у АО «Рязаньгоргаз» по договору №12451 от 01.04.2016.

Анализ цен на услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и газопровода (далее также – ТО ВДГО и газопровода) показал, что в период с 01.04.2016 по 20.02.2018 их рост составил 227,68%.

Сведения о ценах на услуги по ВТО ВДГО в период с 01.04.2016 по 20.02.2018 приведены ниже в таблице:

| Дата установление (изменения) цены | Стоимость технического обслуживания газового оборудования, в руб. (без НДС) | Стоимость технического обслуживания Газопровода, в руб. (без НДС) | Цена по договору, в руб. (без НДС) | Цена по договору, в руб. (с НДС) | Темп роста, в % |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.04.2016 | 1251,50 | 1005,37 | 2256,87 | 2663,11 | |
| 01.04.2017 | 1334,93 | 1105,45 | 2440,38 | 2879,65 | 8 |
| 20.02.2018 | 4045,25 | 3349,84 | 7395,09 | 8726,21 | 203 |

Из таблицы следует, что 20.02.2018 АО «Рязаньгоргаз» увеличило цены на услуги по ТО ВДГО и газопровода более чем в 2 раза.

20.12.2018 АО «Рязаньгоргаз» предложило ТСЖ «Крепкий орешек» заключить дополнительное соглашение к договору №12451 от 01.04.2016, определив стоимость услуги технического обслуживания объектов в период с 01.04.2018 по 31.03.2019 в размере **13 893,80** рублей, в том числе НДС 20%:

- газопровод в размере 4588,22 рубля в месяц,

- оборудование – 6989,95 рублей в месяц.

Между тем пунктом 1 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе установление, поддержание монопольно высокой цены товара.

Под монопольно высокой ценой товара понимается цена, установленная занимающим доминирующее положение хозяйствующим субъектом, если эта цена превышает сумму необходимых для производства и реализации такого товара расходов и прибыли и цену, которая сформировалась в условиях конкуренции на товарном рынке, сопоставимом по составу покупателей или продавцов товара, условиям обращения товара, условиям доступа на товарный рынок, государственному регулированию, включая налогообложение и таможенно-тарифное регулирование, при наличии такого рынка на территории Российской Федерации или за ее пределами.

С учетом вышеизложенного в действиях АО «Рязаньгоргаз» имеются признаки нарушения пункта 1 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, выразившегося в установлении, поддержании монопольно высоких цен на услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и газопровода.

27.03.2019 приказом Рязанского УФАС России №32 возбуждено дело и создана комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения пункта 1 части 1 статьи 10 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь частями 13, 14 и 15 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело **№062/01/10-143/2019** к рассмотрению на **15.05.2019** в 14 час. 00 мин. по адресу: 390000, г. Рязань, ул. Семинарская, д. 15, корпус 2.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела **№062/01/10-143/2019** в качестве:

- ответчика: акционерное общество «Рязаньгоргаз» (ул. Семашко, д. 18, г. Рязань, 390005, ИНН 6227003840, КПП 623001001);

- заявителя: товарищество собственников жилья «Крепкий орешек» (ул. Новоселов, д. 60, кв. 156, г. Рязань, 390048).

3. На основании части 1 статьи 25, части 15 статьи 44, части 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции»:

3.1. Ответчику представить в срок **до 30.04.2019** следующие заверенные в установленном порядке документы и материалы:

1) сведения об АО «Рязаньгоргаз» (согласно таблице):

| Наименование хозяйствующего субъекта | Юридический (фактический) адрес | Телефон, электронная почта | ИНН, ОГРН | Основной вид деятельности |
|---|---|---|---|---|

2) перечень лиц, с которыми АО «Рязаньгоргаз» имеет действующие договоры на оказание услуг по техническому обслуживанию внутридомового оборудования и газопроводов в г. Рязани, цены, по которым оказывались услуги в период с 01.04.2016 по 20.02.2018 (согласно таблице):

| Наименование контрагента, его адрес | Реквизиты договора | Место нахождения газового оборудования | Количество квартир в многоквартирном доме | Цена договора в 2016 году, руб. | | | Цена договора (дата изменения), в руб. | | | Цена дог изменени |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | в т.ч. оборудование | газопровод | Итого | в т.ч. оборудование | газопровод | Итого | в т.ч. оборудов |

3) сведения о доходах АО «Рязаньгоргаз» за 2017, 2018 годы в том числе о доходах, полученных от оказания услуг по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования населения (по каждому году отдельно с разбивкой по видам услуг);

4) сведения о порядке формирования цены за услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования за один многоквартирный дом (домовладение) в месяц;

5) фактическую себестоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с разбивкой по статьям затрат начиная с 2017 по 2018 (помесячно), уровень рентабельности услуг;

6) письменные пояснения о причинах резкого роста цен на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и газопроводов 20.02.2018.

3.2. Заявителю представить в срок **до 30.04.2019** заверенную в установленном порядке копию договора на оказание услуг по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключенного с АО «Рязаньгоргаз», со всеми дополнительными соглашениями и приложениями.

4. Разъяснить лицам, участвующим в деле, что в соответствии с ч. 1 ст. 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства они имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле.

5. Разъяснить лицам, участвующим в деле, что в соответствии с ч. 2 ст. 42.2 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства они имеют право на заявление отвода членам комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Явка ответчика по делу и заявителя или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии <…>