ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №054/01/17-1196/2021 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

01 июня 2021 г. г. Новосибирск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ

03.12.2019 Новосибирским УФАС России рассмотрена жалоба ИП Хаимова на действия МУП г. Новосибирска «ПАТП №5» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» по 4 лотам (извещение № 151118/0193326/010). При этом установлены нарушения порядка организации и проведения торгов, выразившиеся в следующем.

Организатор торгов – МУП г. Новосибирска ПАТП № 5 в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее по тексту – Правила № 67) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http://torgi.gov.ru) разместил информацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности (извещение № 151118/0193326/01), лот № 4 – нежилое помещение площадью 100,2 кв.м, расположенное на первом этаже здания Административно-бытовой корпус по адресу: РФ, г. Новосибирск. Октябрьский район, ул. Нижегородская, д. 272. На участие в аукционе поступило две заявки: ИП Шеховцова Л.А., ИП Хаимов Михаэль. ИП Хаимову М. отказано в допуске к участию в торгах по причине непредставления копии свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и уведомления о постановке на учёт физического лица в налоговом органе на территории РФ.

Неправомерность отказа МУП г. Новосибирска «ПАТП № 5» в допуске ИП Хаимову к участию в торгах подтверждается судебными актами арбитражных судов по делу №А45-3068/2019.

05.04.2021 Комиссия Новосибирского УФАС России рассмотрела жалобу ИП

Хаимова М. на действия организатора торгов Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 5» при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества (нежилых помещений) (извещение № 261219/0193326/01 на сайте https://torgi.gov.ru, лот № 1). При этом установлены нарушения порядка организации и проведения торгов, выразившиеся в следующем.

26.12.2019 года организатором торгов МУП г. Новосибирска «ПАТП 5» на сайте https://torgi.gov.ru опубликовано извещение №261219/0193326/01 о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества (нежилых помещений). В соответствии с указанным извещением, дата, время и место проведения аукциона: 30.01.2020 года в 13.00 часов. Согласно Протоколу № 1/1-А проведения открытого аукциона по извещению №261219/0193326/01 от 30.01.2020 года присутствовало 3 члена Аукционной комиссии, что составляет 42,86 % от общего количества членов Аукционной комиссии. В связи с отсутствием кворума дата проведения открытого аукциона была перенесена на 13.02.2020 года в 10.00 часов. 13.02.2020 года на участие в аукционе зарегистрировался один участник - ИП Шеховцова Л.А. Как указывает ИП Хаимов М. 13.02.2020 он также явился на аукцион, зарегистрировался, было указано место ожидания начала аукциона и предоставлена карточка с номером участника. В связи с регистрацией на участие в открытом аукционе единственного участника аукциона аукцион признан несостоявшимся, 13.02.2020 организатором торгов признана победителем аукциона ИП Шеховцова Л.А., принято решение заключить с ИП Шеховцовой Л.А. договор аренды по первоначальной минимальной цене, как с победителем аукциона.

Неправомерность действий организатора торгов по отказу ИП Хаимову М в допуске к участию в торгах подтверждается судебными актами арбитражных судов по делу № А45-8704/2020.

Комиссия Новосибирского УФАС России приняла решение №054/01/18.1-638/2021 от 05.04.2021 о признании жалобы обоснованной.

В соответствии с ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЭ «О защите конкуренции», при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Неправомерные отказы МУП г. Новосибирска «ПАТП №5» ИП Хаимову М. в допуске к участию в торгах на право заключения договоров аренды объекта недвижимости (лот №4)приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Таким образом, в действиях МУП г. Новосибирска «ПАТП №5» усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области №114 от 21.06.2021 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МУП г.

Новосибирска «ПАТП №5»части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №054/01/17-1196/2021, возбужденное в отношении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (630028, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, ОГРН: 1055405092280, дата присвоения ОГРН 03.08.2005, ИНН: 5405298144, КПП 540501001)к рассмотрению **на 28.07.2021 в 10-00**часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова 3, 9 этаж, кабинет 915.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела МУП г. Новосибирска «ПАТП №5» в качестве ответчика.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела ИП Хаимова М. (630526, Новосибирская область, Новосибирский район, пос. Юный Ленинец, ул. Гагарина, 18/2) в качестве заявителя.

4. Ответчику по делу **в срок до 23.07.2021**представить объяснения по существу дела с приложением подтверждающих документов.

5. В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 лица, участвующие в деле, уведомляются о проведении заседания на **28.07.2021 в 10-00 часов** по делу о нарушении антимонопольного законодательства путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении дела №054/01/17-1196/2021 о правонарушении антимонопольного законодательства Новосибирским УФАС России посредствомследует пройти по ссылке:<...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеокамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении дела в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту to54@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лиц, участвующих в деле №054/01/17-1196/2021 или их законных

представителей, дело №054/01/17-1196/2021 может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

При этом представители лица вправе участвовать в рассмотрении дела лично. Рассмотрение состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова,3, этаж 9, каб. 915, регистрация в кабинете 1016, этаж 10. Представители лица допускаются к рассмотрению при соблюдении масочного режима и иных мер, связанных с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).