

РЕШЕНИЕ

г. Краснодар

Резолютивная часть решения объявлена 04.10.2016

Полный текст решения изготовлен 18.10.2016

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления;

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

рассмотрев дело № 104/2016 по признакам нарушения ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» (ул. Театральная, д.5, г. Сочи, Краснодарский край, 354000) части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в отсутствие надлежаще уведомленных сторон,

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрены материалы, направленные Военной прокуратурой Сочинского гарнизона, в отношении ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным в г. Сочи, ул. Туапсинская, д.2 «б».

По результатам рассмотрения материалов в действиях ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» установлены признаки нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приказом руководителя Краснодарского УФАС России № 170 от 04.04.2016 возбуждено дело № 104/2016 по признакам нарушения ФГКУ «Пограничное

управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» части 2 статьи 17 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции».

Определением от 19.04.2016 рассмотрение дела назначено на 07.06.2016 в 15-00.

Определением от 07.06.2016 рассмотрение дела отложено на 14.07.2016 в 14-30.

Определением от 14.07.2016 срок рассмотрения дела продлен до 19.10.2016.

Определением от 14.07.2016 рассмотрение дела отложено на 18.08.2016 в 15-00.

Определением от 18.08.2016 в связи с принятием заключения об обстоятельствах дела рассмотрение дела отложено на 04.10.2016 на 14-30.

Заключение об обстоятельствах дела № 104/2016 направлено ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» 18.08.2016.

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

Военной прокуратурой Сочинского гарнизона в связи с коллективным обращением жильцов многоквартирного дома по адресу г. Сочи, ул. Туапсинская, д. 2 «б» проведена проверка соблюдения законодательства при осуществлении закупок для государственных нужд.

Проверкой установлено, что войсковой частью 2396-А был организован и проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным в г. Сочи, ул. Туапсинская, д. 2 «б», (извещение № 010915/3802736/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Решением конкурсной комиссии по протоколу № ОК/УМК/05-2015 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 010915/3802736/01 от 02.10.2015 ООО «Евразия-Плюс» было признано победителем конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по ул. Туапсинской, д. 2 «б» в г. Сочи.

В соответствии с протоколом аукционной комиссии от 23 октября 2015 года ООО «Евразия-Плюс» было признано уклонившимся от подписания контракта (договора), в связи с чем 26 октября 2015 года Службой в городе Сочи Пограничного управления ФСБ России по Краснодарскому краю был заключен контракт № КЭГ 41/2015 с ООО «Управляющая компания «Солнечный город» со стоимостью услуг 27,02 рубля.

Указанные решения были обжалованы ООО «Евразия-Плюс» в Краснодарское УФАС России. 10 ноября 2015 года было вынесено решение № 307-Т/2015, в соответствии с которым жалоба ООО «Евразия-Плюс» на действия Федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Краснодарскому краю» при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в г. Сочи, ул. Туапсинская, д. 2 «б», (извещение № 010915/3802716/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), признана обоснованной, с учетом заключенного договора № КЭГ 41/2015 от 26.10.2015 с участником конкурса – ООО «Солнечный город», занявшим второе место, предписание не выдавалось.

31 ноября 2015 года сторонами заключено соглашение о расторжении договора № КЭГ41/2015 по обоюдному согласию, сведения опубликованы в единой информационной системе.

1 декабря 2015 года в нарушение требований Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Службой в городе Сочи Пограничного управления ФСБ России по Краснодарскому краю без проведения конкурса на основании ранее состоявшегося решения конкурсной комиссии №ОК/УМК/05-2015 от 02.10.2015 был заключен договор № КЭГ43/2015 с ООО «Евразия-Плюс» со стоимостью услуг в размере 37,25 рублей, при этом сведения о заключенном договоре в единой информационной системе не были опубликованы.

В то же время, в условиях расторжения договора № КЭГ41/2015, когда многоквартирный дом, расположенный в г. Сочи, ул.Туапсинская, д.2 «б», остался без управления, и жильцы дома не определились с выбором управляющей компании, ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» должно было организовать проведение нового конкурса по отбору управляющей компании в соответствии с действующим законодательством.

На заседание комиссии 18.08.2016 ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» представлено соглашение о расторжении контракта от 31.11.2015 с УК «Солнечный город» по взаимному соглашению сторон в связи с тем, что изменились обстоятельства (решение Краснодарского УФАС России), из которых стороны исходили при заключении контракта № КЭГ43/2015 в связи с принятием решения.

Согласно части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при проведении торгов, запроса котировок, если организаторами или заказчиками торгов, запроса котировок являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, запроса котировок на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок.

На основании изложенного, в действиях ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю», выразившихся в непроведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, а также заключении договора № КЭГ43/2015 с ООО «Евразия-Плюс» от 01.12.2015 установлен факт нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заключение об обстоятельствах дела № 104/2016 направлено ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» 18.08.2016.

К заседанию по делу № 104/2016 04.10.2016 ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» предоставлена информация, что в настоящее время ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» направило в

Арбитражный суд Краснодарского края исковое заявление от 17.08.2016 о расторжении договора № КЭГ43/2015 с ООО «Евразия-Плюс», в связи с чем, просит приостановить рассмотрение дела до принятия судебных актов.

Согласно пункту 1 части 3 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссия может приостановить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае рассмотрения антимонопольным органом, судом, органами предварительного следствия другого дела, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Комиссией Краснодарского УФАС России по делу № 104/2016 ходатайство отклонено.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 47, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях ФГКУ «Пограничное управление ФСБ РФ по Краснодарскому краю» факт нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в непроведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, а также заключении договора № КЭГ43/2015 с ООО «Евразия-Плюс» от 01.12.2015.

2. В связи с тем, что договор от 01.12.2015 № КЭГ43/2015 с ООО «Евразия-Плюс» заключен, предписание не выдавать.

3. Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства по ч. 1 ст. 14.9 КоАП РФ.

Председатель Комиссии

Р.В Дегтярева

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

Е.И. Азарова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.