

Администрация Назаровского района
Красноярского края
ул. Карла Маркса, д. 19/2 г. Назарово
Красноярский край, 662200

ЗАО «Назаровское»

ул. Школьная, 15

п. Степной, Назаровский район
Красноярский край, 662217

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 163-15-15 О НАРУШЕНИИ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
К РАССМОТРЕНИЮ

«12» мая 2015 года

г. Красноярск

Председатель Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Е.Л. Лужбин на основании приказа руководителя Красноярского УФАС России от «12» мая 2015 года № 241 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации Назаровского района Красноярского края по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в непроведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б, в порядке, установленном частью 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, что указывает на признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 163-15-15 к рассмотрению на 11.06 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: 660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81д, каб. 2.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика Администрацию Назаровского района Красноярского края (ул. Карла Маркса, д. 19/2 г. Назарово, Красноярский край, 662200).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица ЗАО «Назаровское» (ул. Школьная, 15, п. Степной, Назаровский район, Красноярский край, 662217).
4. Администрации Назаровского района Красноярского края представить в адрес управления к моменту рассмотрения дела следующую информацию (в том числе надлежащим образом заверенные копии документов):
 - реестр управляющих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Назаровского района Красноярского края (с указанием наименования, адреса местонахождения и адресов объектов, управление которыми осуществляет компания);
 - письменные пояснения по существу вменяемого нарушения;
 - сведения о номере извещения о проведении конкурса на управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б;
 - разрешение на ввод в эксплуатацию дома, расположенного по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б;
 - акты о наделении органа местного самоуправления функциями:
 - а) по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления вновь возведенными многоквартирными домами после ввода домов в эксплуатацию; многоквартирными жилыми домами, если доля муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в данных домах составляет более чем пятьдесят процентов; многоквартирными домами, собственники помещений которых не выбрали способ управления домами или не реализовали принятое решение о выборе способа управления домами;
 - б) по осуществлению муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда в порядке, установленном правовым актом администрации города либо законом субъекта Российской Федерации;
 - в) по содействию ТСЖ, управляющим организациям, советам и другим формам управления многоквартирными домами, действующим на территории города, при осуществлении ими своих функций.
5. ЗАО «Назаровское» представить в адрес управления к моменту рассмотрения дела следующую информацию (в том числе надлежащим образом заверенные копии документов):

- Устав, выписка из ЕГРЮЛ;

- сведения о наличии у жильцов зарегистрированного права собственности на жилые помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б (с указанием даты регистрации права собственности);

- сведения о принятии собственниками помещения решения об изменении способа управления многоквартирным жилым домом, либо о замене управляющей компании (с приложением копий протоколов собраний собственников жилых помещений);

- сведения о праве собственности ЗАО «Назаровское» на жилые помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б;

- сведения о способе обеспечения жильцов дома, расположенного по адресу: Назаровский район, п. Степной, мкр. Южный, 1Б, коммунальными услугами (заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями напрямую, иные).

Явка представителя ответчика (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна. При условии представления ЗАО «Назаровское» в полном объеме истребуемой информации, явка представителя заинтересованного лица не обязательна.

Председатель Комиссии
Лужбин

Е.А.