

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 28-04-18.1/18

о поступлении жалобы на действия организатора торгов

7 июня 2018 года г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба ИП <...> (далее - Заявитель) от 05.06.2018 вх. № 7720 на действия организатора торгов – ООО «УЮК» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «ГРИН-ПАРК» (№ 5042534): Право аренды земельного участка площадью 10 767 кв. м (кадастровый номер <...> :19:1202003:572) для строительства многоквартирного жилого дома 3 эт. № 189-3, начальная стоимость 19 786 745, 70 руб. (договор аренды истек), размещенных на электронной торговой площадке <http://www.fabrikant.ru> (далее – Публичное предложение).

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы Заявителя от 05.06.2018 вх. № 7720.
2. О назначении рассмотрения жалобы на **14 июня 2018 года на 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318.
3. Организатору торгов приостановить проведение торгов по продаже имущества (№ 5042534), в части заключения договора.

3.1. Организатору торгов – ООО «УЮК», в срок до 9 июня 2018 года представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- пояснения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя;
- копию извещения о проведении Публичного предложения (№ 5042534), опубликованного на сайте <http://www.fabrikant.ru>, <http://bankrot.fedresurs.ru>, в печатном издании;
- копию Положения о порядке и сроках реализации имущества должника (при наличии);
- информацию о стадии реализации имущества должника (№ 5042534);
- копии заявок участников Публичного предложения (№ 5042534) (со всеми приложениями) и оригиналы указанных заявок (на обозрение Комиссии), в том числе отозванные и недопущенные заявки, с указанием даты и времени их поступления;
- правовое обоснование неразмещения протокола по результатам проведения 11 этапа Публичного предложения;
- копии всех протоколов, составленных в ходе проведения Публичного предложения (№ 5042534);

- информацию о том, заключен ли договор по результатам проведения Публичного предложения, с приложением подтверждающих документов (копию договора);
- иную информацию (документы), имеющие отношение к рассматриваемому вопросу.

4.1. Оператору площадки «Фабрикант.ру», в срок до **9 июня 2018 года** представить в Челябинское УФАС России информацию о том наблюдались ли технические неполадки в период проведения 11 этапа Публичного предложения (№ 5042534) с 16.05.2018 9:00 по 23.05.2018 00:00, не позволяющие потенциальным участникам торгов подать заявку в указанные сроки.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба Заявителя от 05.06.2018 вх. № 7720 размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).