

РЕШЕНИЕ

По делу № 64-3/13-2012 по признакам нарушения Собранием представителей муниципального образования Дубенский район Федерального закона "О защите конкуренции»

г. Тула

Резолютивная часть решения оглашена 3 мая 2012 года

В полном объеме решение изготовлено 4 мая 2012 года

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- >, рассмотрев дело № 64-3/13-2012 по признакам нарушения Собранием представителей муниципального образования Дубенский район части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

УСТАНОВИЛА:

Данное дело возбуждено на основании проведенной по поручению ФАС России №АЦ/5791 от 28.02.2012 «О проведении мониторинга предоставления земельных участков» проверки соблюдения порядка предоставления земельных участков органами местного самоуправления. В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

Решением Собрания представителей муниципального образования Дубенский район № 34-3 от 15.03.2012 года «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Решение) утверждена таблица «Коэффициенты использования (Ки) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а так же земельных участком государственная собственность на которые не разграничена» (далее – таблица), приложение №2 к Решению, в которой установлены различные коэффициенты использования земельных участков для одного товарного рынка, а именно: пункт 3 таблицы – земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок, парковочной площадки, гаражей с коэффициентом 40,0 и пункт 18 таблицы – земельные участки, предназначенные для размещения парковочной площадки с коэффициентом 5,0.

По мнению Комиссии, указанные земельные участки, относятся к одному товарному рынку, поскольку данные земельные участки предоставляются под парковочные площадки, что согласно Общероссийскому классификатору видов

экономической деятельности ОК 029-2007 (ОКВЭД) относится к одному виду экономической деятельности - эксплуатация стоянок для автотранспортных средств (код ОКВЭД [63.21.24](#)).

Таким образом, установление различных коэффициентов использования земельных участков для одного товарного рынка может повлечь недопущение, устранение, ограничение конкуренции, в силу установления различных размеров годовой арендой платы за земельные участки, предназначенные для использования под однотипные цели (один товарный рынок).

Часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещает органам местного самоуправления, в том числе, в лице их должностных лиц, осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Оценив доказательства и доводы, представленные лицами, участвующими в деле и руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать Собрание представителей муниципального образования Дубенский район нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции».
2. Выдать Собранию представителей муниципального образования Дубенский район предписание об изменении акта в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства.
3. Оснований для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства, а также по обеспечению конкуренции не усматривается.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание: за невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

4 мая 2012 года

г. Тула

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- > ,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 04.05.2012 года по делу № 64-3/13-2012 о нарушении Собранием представителей муниципального образования Дубенский район части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Собранию представителей муниципального образования Дубенский район

в срок до 30 июня 2012 года прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", выразившееся в утверждении решения Собрания представителей муниципального образования Дубенский район № 34-3 от 15.03.2012 года «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», отдельные нормы которого (подпункты 3 и 18 приложения №2 к решению) противоречат нормам антимонопольного законодательства, что могло повлечь недопущение, ограничение, устранение конкуренции, путем приведения в соответствие с нормами антимонопольного законодательства указанных подпунктов Приложения №2 к решению Собрания представителей муниципального образования

Дубенский район № 34-3 от 15.03.2012 года «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить в Тульское УФАС России не позднее **пяти дней** со дня его исполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.