

## РЕШЕНИЕ

«31» января 2014 г.

г. Кемерово

Резолютивная часть объявлена «22» января 2014 г.

Решение в полном объеме изготовлено «31» января 2014 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Кухарская Н.Е. – руководитель управления;

Лисина А.С. – начальник отдела судебной и правовой работы;

Полякова Ю.А. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Саврасов М.Г. – главный специалист–эксперт отдела контроля органов власти;

Юканкин Д.С. – ведущий специалист–эксперт отдела контроля органов власти;

Горовых К.П. – ведущий специалист–эксперт отдела контроля органов власти.

рассмотрев дело № 108/А-17-2013, возбужденное по признакам нарушения ООО «Юрсервис» (652870, г. Междуреченск, ул. Чехова, 1) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения поручения прокуратуры Центрального района города Кемерово приказом Кемеровского УФАС России от 28.11.2013 № 315 было возбуждено дело № 108/А-17-2013 по признакам нарушения ООО «Юрсервис» (652870, г. Междуреченск, ул. Чехова, 1) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции), выразившегося в нарушении сроков опубликования извещения о проведении торгов по продаже арестованного имущества, а также в ограничении времени приема заявок на участие в данных торгах, создана Комиссия по рассмотрению дела № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства.

Определением от 04.12.2013 г. дело № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства было назначено к рассмотрению на 22.01.2014 г. на 10 часов 00 минут, в качестве заявителя к участию в рассмотрении дела № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства привлечен <...>.

На заседание комиссии, состоявшееся 22.01.2014 г., представитель ответчика, заявитель, уведомленные надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения дела № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства, не явились.

ООО «Юрсервис» направило ходатайство о рассмотрении дела № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства в отсутствие его представителя, в связи с невозможностью обеспечить явку лиц, располагающих сведениями по существу вменяемого организатору торгов нарушения антимонопольного законодательства.

Комиссия по рассмотрению дела № 108/А-17-2013 удовлетворила указанное ходатайство, решила рассмотреть дело № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства в отсутствие представителя ответчика, заявителя.

Изучив материалы дела № 108/А-17-2013 о нарушении антимонопольного законодательства, в отсутствие ответчика, заявителя, уведомленных надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения данного дела о нарушении антимонопольного законодательства, Комиссия Кемеровского УФАС России установила следующее:

15.07.2013 г. территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области (далее – ФАУГИ) поручило ООО «Юрсервис» принять и реализовать движимое имущество – гидравлические пресс-ножницы «Метсо-Линдемманн», 2007 г.в., оценочной стоимостью 16909000 руб., арестованное судебным приставом по акту о наложении ареста от 07.06.2013 г. (поручение № 1417).

27.07.2013 г. в печатном издании газета «Кузбасс» на официальном сайте торгов [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru) было опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже арестованного имущества, в том числе гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдемманн» (лот № 7).

Согласно указанному извещению организатором торгов является ООО «Юрсервис», дата начала приема заявок 29.07.2013 г., окончание приема заявок – 07.08.2013 г.; время приема заявок установлено с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; подведение итогов – 17 часов 00 минут 08.08.2013 г.

В соответствии с протоколом № 1417/И-1 о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимся на участие в данном аукционе не было подано ни одной заявки на участие в торгах по лоту № 7, в связи с чем указанные торги признаны несостоявшимися.

Постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.08.2013 г. цена арестованного имущества – гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдемманн»,

была снижена на 15 % и составила 14372650 руб.

21.08.2013 г. в печатном издании газета «Кузбасс», а также 22.08.2013 г. на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) было опубликовано извещение о проведении повторного аукциона по продаже арестованного имущества, в том числе гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдеманн» (лот № 7).

Согласно данному извещению организатором торгов является ООО «Юрсервис», дата начала приема заявок 21.08.2013 г., окончание приема заявок – 02.09.2013 г.; время приема заявок установлено с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; подведение итогов – 17 часов 00 минут 04.09.2013 г.

В соответствии с протоколом № 1417/И-П-1 о признании повторных торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимися от 04.09.2013 г., в связи с тем, что на участие в торгах по лоту № 7 не было подано ни одной заявки, повторные торги по указанному лоту признаны несостоявшимися.

04.09.2013 г. движимое имущество – гидравлические пресс-ножницы «Метсо-Линдеманн», 2007 г.в., было возвращено судебному приставу-исполнителю по акту приема-передачи № 1417.

В силу части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать во всяком случае сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве) установлено, что реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Извещение о проведении торгов размещается на официальном [сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. До определения Правительством Российской Федерации официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и публикуется им в периодическом печатном издании, определяемом Правительством Российской Федерации. Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем

заинтересованным лицам без взимания платы (часть 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве).

В соответствии с частями 1, 2, 3 статьи 92 Закона об исполнительном производстве в случае объявления торгов несостоявшимися организатор торгов не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися назначает вторичные торги; вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со [статьей 89](#) настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в [пунктах 1 - 3 статьи 91](#) настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в [пункте 4 статьи 91](#) настоящего Федерального закона; в случае объявления вторичных торгов несостоявшимися судебный пристав-исполнитель направляет взыскателю предложение оставить имущество за собой в порядке, установленном [статьей 87](#) настоящего Федерального закона.

Пунктом 5.1 Порядка организации и проведения торгов по продаже арестованного и изъятого имущества, а также конфискованного, бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации, утвержденного 29.11.2001 г. распоряжением Российского фонда федерального имущества № 418 (далее – Порядок № 418), установлено, что извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов не менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов.

В соответствии с пунктом 6.1. Порядка № 418 организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Общая продолжительность приема заявок должна быть не менее 15 дней.

22.06.2010 г. распоряжением территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее – ТУ ФАУГИ) в Кемеровской области № 7-2/53 утвержден временный порядок организации и проведения торгов по продаже арестованного и изъятого имущества, а также конфискованного, бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации.

Согласно пункту 5.1 распоряжения ТУ ФАУГИ Кемеровской области от 22.06.2010 г. № 7-2/53 извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов не менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов, в случае реализации арестованного имущества.

ООО «Юрсервис» в нарушение требований части 2 статьи 448 ГК РФ, [части 2 статьи 90](#) Закона об исполнительном производстве, пункта 5.1 Порядка № 418, пункта 5.1 распоряжения ТУ ФАУГИ в Кемеровской области от 22.06.2010 г. № 7-2/53, устанавливающих, что извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов не менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов, разместило 27.07.2013 г. извещение о проведении аукциона по продаже арестованного имущества, в том числе гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдеманн» (лот № 7), за 12 дней до его проведения (дата окончания приема заявок – 07.08.2013 г.); 21.08.2013 г. (при проведении повторных торгов по лоту № 7) за 14 дней.

Целью выставления имущества на публичную продажу является получение наибольшей цены за отчуждаемое имущество, соответственно размещение информации должно быть осуществлено заблаговременно до даты проведения торгов с целью увеличения количества потенциальных участников.

Таким образом, извещение о предстоящих публичных торгах было сделано организатором торгов ООО «Юрсервис» в порядке и способом, не соответствующими цели их проведения, не позволяющими обеспечить доступ к участию в торгах лицам, потенциально заинтересованным в приобретении продаваемого с торгов арестованного имущества.

Кроме того ООО «Юрсервис», установив срок подачи заявок на участие в спорных торгах 10 и 13 дней (при проведении повторных торгов), нарушило требования пункта 6.1. Порядка № 418, согласно которому общая продолжительность приема заявок должна быть не менее 15 дней.

При этом организатор торгов определил возможность подачи заявок для потенциальных участников в период, ограниченный 2 часами в день в течение указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе, ограничив тем самым возможность подачи заявок на участие в спорном аукционе, что привело или могло привести к нарушению права как потенциальных покупателей, так и конкретного лица – <...>, которые хотели бы оформить надлежащим образом заявку, документы, необходимые для подачи заявки. Указанные действия организатора торгов могли повлечь ограничение конкуренции среди хозяйствующих субъектов, желающих принять участие в спорном аукционе.

Фактически организатором торгов по продаже арестованного имущества, в том числе гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдеманн», не были созданы условия для подачи потенциальными участниками аукциона заявок на участие в нем.

Частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции установлен запрет на совершение при проведении торгов действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Действия организатора торгов по продаже арестованного имущества – ООО «Юрсервис», выразившиеся в размещении извещений о проведении аукциона по продаже арестованного имущества, в том числе гидравлических пресс-ножниц «Метсо-Линдеманн» (лот № 7) менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов, а также в установлении срока приема заявок на участие в данном аукционе 10 и 13 дней, с учетом того, что возможность подачи заявок для потенциальных участников была ограничена 2 часами в день, привели (могли привести) к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, необоснованному препятствованию осуществлению предпринимательской деятельности лицам, заинтересованными в приобретении спорного имущества, вступают в противоречие с требованиями части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного Комиссия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать ООО «Юрсервис» (ИНН: 4214024694, ОГРН: 1064214006691, 652870, г. Междуреченск, ул. Чехова, 1) нарушившим часть 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Кемеровской области в течение трех месяцев с момента вынесения решения.

Председатель Комиссии:

Н.Е. Кухарская

Члены Комиссии:

А.С. Лисина

Ю.А. Полякова

М.Г. Саврасов

Д.С. Юканкин

К.П. Горовых