

РЕШЕНИЕ № 122-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

05 апреля 2017 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти,

Тимофеев О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

Оберемок А.А. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов Министерства природных ресурсов Краснодарского края Ш.Г.М. (доверенность № 202-9791/17-05.1 от 31.03.2017) (далее – Организатор торгов), в присутствии представителя М.М.В. Ч.А.Х. (доверенность № 23АА5937774 от 07.09.2016г.), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении аукциона № 50 на право заключения договора водопользования (извещение № 301116/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Ч.А.Х., представителя по доверенности М.М.В. на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края при проведении

аукциона № 50 на право заключения договора водопользования (извещение № 301116/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на 05.04.2017 в 15-00 часов по адресу: г. **Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель указывает на то, что согласно п. 56 Постановления Правительства РФ от 14 апреля 2007 г. № 230 "О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона": *«В случае если победитель аукциона в течение 10 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона».*

Следовательно, в соответствии с п.56, по мнению заявителя, договор водопользования должен быть заключен с ним.

Организатор торгов возражает на доводы жалобы, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной, указывает, что выполнил все требования законодательства.

Комиссия Краснодарского УФАС России, выслушав представителей сторон, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Министерство в части предоставления государственной услуги руководствуется требованиями Водного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки и заключения договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2008 года № 165 «О подготовке и заключении договора водопользования», Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе (далее - Правила), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 года № 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона», а также приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 12 марта 2012 года № 57 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органами государственной власти субъектов Российской Федерации государственной услуги в сфере переданного полномочия Российской Федерации по предоставлению водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в пользование на основании договоров водопользования».

30 ноября 2016 года на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru размещено извещение № 301116/1041801/01 о проведении аукциона № 50 на право заключения договора водопользования участком акватории реки Левый Бейсужек (в границах муниципального образования

Кореновский район): участок акватории площадью 1,323 км, совместное водопользование, водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, использование акватории, в том числе для рекреационных целей.

Дата и время начала подачи заявок: 30.11.2016 года;

Дата и время окончания подачи заявок: 31.01.2017 года до 10.00 ч.;

Дата и время проведения аукциона: 21.02.2017 года с 11.00 до 11.30 ч.

Начальная цена предмета аукциона: 64350,72 руб.

Шаг аукциона: 6435,07 руб.

21 февраля 2017 года министерством проведен открытый аукцион на право заключения договора водопользования участком акватории реки Левый Бейсужек в границах муниципального образования Кореновский район.

Согласно протокола № 50-2 проведения открытого аукциона № 50 от 21.02.2017г. на участие в открытом аукционе допущены следующие заявители:

1. ИП Б.В.И. – присвоен номер участника № 4;
2. ИП Д.Н.В. – присвоен номер участника № 3;
3. ФГУП «Кореновское» КНИИСХ им. П.П. Лукьяненко (в лице представителя по доверенности М.А.В. – присвоен номер <...> ;
4. М.М.В. (в лице представителя по доверенности Ч.А.Х.) – присвоен номер участника № 2.

В ходе заседания Комиссии при прослушивании аудиозаписи проведения аукциона установлено, что на 1 шаге аукциона цену в размере 64350,72 руб. предложил участник аукциона № 2. На 2 шаге аукциона цену в размере 70 785,79 руб. предложил участник аукциона № 4. На 3 шаге аукциона цену в размере 12 870 140,00 руб. предложил участник аукциона № 4, которое являлось последним предложением о цене аукциона.

Победителем данного аукциона признан Б.В.И., сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 12 870 140 рублей.

22 февраля 2017 года в соответствии с требованиями действующего законодательства в адрес Б.В.И. направлены заказным письмом копия протокола проведения открытого аукциона № 50-2 от 21 февраля 2017 года, а также два экземпляра договора водопользования для его подписания и возврата в министерство для последующей передачи на регистрацию в государственном водном реестре. До настоящего времени подписанные Б.В.И. договоры водопользования в министерство не возвращены, сведения о вручении ему заказного письма в министерство не поступали.

Согласно требований пункта 56 Правил организатор аукциона в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора водопользования заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им.

На основании изложенного, Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что Организатором торгов выполнены все требования законодательства.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу М.М.В. на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края при проведении аукциона № 50 на право заключения договора водопользования (извещение № 301116/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

О.И. Тимофеевко

Е.И. Азарова

А.А. Оберемок

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

