

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О ПРИВЛЕЧЕНИИ В КАЧЕСТВЕ ОТВЕТЧИКА ПО ДЕЛУ №05-06-357/2014

17 февраля 2015 года

г.Ханты-Мансийск

Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии:

-

Членов Комиссии:

-

-

-

рассмотрев дело №05-06-357/2014 по признакам нарушения Департаментом имущественных и земельных отношений администрации города Сургута (Энгельса ул., д.8, г. Сургут, Тюменская область, ХМАО-Югра, 628408) и ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» (заезд Андреевский, д.5, г. Сургут, Тюменская область, ХМАО-Югра, 628400) статьи 16 Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### УСТАНОВИЛА:

Основанием для возбуждения дела №05-06-357/2014 послужили выявленные признаки нарушения Департаментом имущественных и земельных отношений администрации города Сургута и ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» статьи 16 Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в соглашении (согласованных действиях) между Департаментом имущественных и земельных отношений администрации города Сургута и ООО «Дорожно эксплуатационное предприятие» по согласованию изменений разрешенного вида использования земельного участка, расположенного в 43 микрорайоне, по ул. Грибоедова и улице Крылова, который являлся предметом аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, и действий победителя торгов ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» по получению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – размещение объектов недвижимости до 10 этажей.

В ходе рассмотрения дела, Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России, заслушав представителей сторон, а также рассмотрев заявленные ходатайства, установила, что Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Сургута является ненадлежащим ответчиком по настоящему делу, т.к. рассмотрение заявлений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, исключительно входит в компетенцию Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Сургута.

Также, материалами дела подтверждается, что ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» обращалось с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в 43 микрорайоне, по ул. Грибоедова и улице Крылова к Председателю комиссии по градостроительному зонированию А.Ю. Сурлевичу при Департаменте архитектуры и градостроительства администрации города Сургута, после чего, Администрацией города Сургута было вынесено постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» №8795 от 15.11.2012г.

Учитывая то, что Департамент архитектуры и градостроительства является структурным подразделением администрации города Сургута, Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России считает необходимым привлечь к участию в деле в качестве ответчика непосредственно администрацию города Сургута.

В соответствии с частью 3 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Привлечь к участию в рассмотрении дела №05-06-357/2014 в качестве ответчика по делу Администрацию

города Сургута (ул. Энгельса, д 8, г. Сургут, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628408).

2. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», администрации города Сургута предоставить в срок до «05» марта 2015г. следующие документы (информацию):

- Все документы, связанные с рассмотрением заявления ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в 43 микрорайоне, по ул. Грибоедова и улице Крылова (в последовательном порядке от заявления ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие» до вынесения Администрацией города Сургута Постановления №8795 от 15.11.2012г.
- Протокол публичных слушаний, в соответствии с которым, Администрацией города Сургута принято решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в 43 микрорайоне, по ул. Грибоедова и улице Крылова ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие».
- Письменные пояснения по вопросу порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков (предоставить нормативно-правовые акты определяющий такой порядок, либо указать ссылки на соответствующие нормативные акты).

Члены Комиссии

-

-

-

-