

Уведомление о поступлении жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба ИП Курченко А.В. (вх. №12813-ЭП/22 от 23.08.2022) на действия мэрии г. Новосибирска в лице управления архитектурно-строительной инспекции при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных [статьей 5.2](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно, на отказ в выдаче <...> разрешения на строительство объекта капитального строительства «Склад» на земельном участке с кадастровым номером <...> по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, Северный проезд (уведомление №11/1/11.1-04/01707 от 07.07.2022).

Заявитель сообщает следующее.

С января 2022г. по настоящее время ИП Курченко А.В. не может получить разрешение на строительство объекта капитального строительства склада на производственной площадке на земельном участке с кадастровым номером <...>, по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, Северный проезд, 24а. В трёх полученных за данный период отказах одной из причин является отсутствие сведения о включении <...> выдавшего технические условия на присоединение Объекта к сетям теплоснабжения, в реестр ресурсоснабжающих организаций - смотреть пункт а) уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство от 07. 07. 2022г. за № 11/1/11.1-01707.

Пояснения (устные и письменные) ИП Курченко А.В. (собственника указанного земельного участка), что объекты, расположенные на указанном земельном участке, являются его собственностью и предназначены для обслуживания производственной деятельности ИП Курченко А.В. руководством УАСИ мэрии г. Новосибирска не принимаются.

Тепловые сети, котельная АМКУ1200 и сети газоснабжения предназначены для теплоснабжения только объектов ИП Курченко А.В.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

Согласно части 15.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-

ФЗ «О защите конкуренции» уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу письменное обоснование законности принятого акта и (или) совершенного действия (бездействия) с указанием положений нормативных правовых актов, устанавливающих порядок принятия такого акта и (или) совершения такого действия (бездействия).

На основании вышеизложенного, мэрии г. Новосибирска в лице управления архитектурно-строительной инспекции надлежит представить в Новосибирское УФАС России **в срок до 30.09.2022** года информацию, указанную в части 15.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **01.09.2022 в 16-00** часов, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 уведомляем о рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке:<...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеокамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту to54@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его

законного представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.

При этом представители лица вправе участвовать при рассмотрении жалобы лично. Рассмотрение состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, этаж 9, каб. 915, регистрация в кабинете 1016, этаж 10. При этом, представители лица допускаются к рассмотрению при соблюдении масочного режима и иных мер, связанных с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).