

РЕШЕНИЕ №310-ФАС52-02/17(ж)

02 марта 2017 года г. Нижний Новгород

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

<...> – председателя комиссии, <...>,

<...> – заместителя председателя комиссии, <...>,

<...> – члена комиссии, <...>, —

при участии: от <...> – лично, от конкурсного управляющего ООО «Ирбис-НН» <...> – <...> (на основании доверенности <...>),

р а с с м о т р е в в з а с е д а н и и м а
комиссии ж а л о б ы <...> на действия ООО «М-Коммерцъ»,
конкурсного управляющего ООО «Ирбис-НН» <...> при
проведении публичных открытых электронных торгов с
открытой формой представления предложений о цене по
продаже имущества должника (номер сообщения в
газете «Коммерсантъ» 52030248921);

у с т а н о в и л а :

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области 17.02.2017 поступила жалоба <...> (далее – заявитель, <...>) на действия ООО «М-Коммерцъ» (далее – организатор торгов), конкурсного управляющего ООО «Ирбис-НН» <...> (далее – конкурсный управляющий, <...>) при проведении публичных открытых электронных торгов с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника (номер сообщения в газете «Коммерсантъ» 52030248921) (далее – торги).

Сообщение о проведении торгов 23 декабря 2016 года размещено на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети Интернет (номер сообщения в газете «Коммерсантъ» - 52030248921) (в печатной версии –

24.12.2016), 24 декабря 2016 года размещено в едином федеральном реестре сведений о банкротстве (номер сообщения в ЕФРСБ – 1508318). При обращении в Управление заявитель сообщил о том, что ООО «М-Коммерцъ», являясь организатором торгов, разместило в газете «Коммерсантъ» № 240 от 24.12.2016, едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение о проведении публичных открытых электронных торгов с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника. В указанном объявлении, в том числе, отражена следующая информация: *«начальная стоимость лота 4797000 руб. Первый период торгов составляет 25 рабочих дней, последующие периоды равны 2 рабочим дням. В первый период торгов лот реализуется по нач. цене. Снижение начальной (нач.) цены продажи лота в каждом последующем периоде торгов - 14% от нач. цены продажи лота на торгах (фиксированное). Прием заявок в каждом периоде торгов, кроме первого периода, начинается в 00:00 (МСК) во второй рабочий день соответствующего периода и заканчивается по окончании соответствующего периода. Прием заявок в первом периоде торгов (в рамках одного рабочего дня) осуществляется с 09:00 (МСК) до 18:00 (МСК). Подведение итогов торгов: в первом периоде - на следующий рабочий день в 12:00 (МСК) после окончания первого периода; в последующих периодах - в первый рабочий день в 12:00 (МСК)».*

В частности, указана информация о том, что время приема заявок в четвертом периоде – с 00:00 (МСК) 10.02.2017 по 00:00 (МСК) 13.02.2017, в пятом периоде – с 00:00 (МСК) 14.02.2017 по 00:00 (МСК)

В то же время, согласно доводам заявителя, по состоянию на 09:00 (МСК) 13.02.2017 согласно информации на электронной торговой площадке «Профит» (далее – ЭТП «Профит») заявок на участие в торгах не подано, в связи с чем Крыгин М.А. пришел к выводу об отсутствии поданных заявок на участие в торгах в четвертом периоде и намеревался подать заявку в пятом периоде. Однако по состоянию на 09:00 (МСК) 14.02.2017 согласно сведениям с ЭТП «Профит» рассматриваемые торги завершены.

Таким образом, <...> полагает, что лица, признанные участниками торгов – <...> и <...>, подали заявки во время между четвертым и пятым периодами проведения торгов, заявителю же, в свою очередь, не представлена возможность участия в торгах, поскольку торги, по мнению заявителя, закончились в нарушение указанных в газете «Коммерсантъ» и ЕФРСБ сроков их проведения.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области приняло к рассмотрению жалобу <...> в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции, Закон №135-ФЗ) и назначило её рассмотрение на 28.02.2017 (уведомление о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу от 21.02.2017 №МВ-02/987).

28 февраля 2017 года заседание комиссии антимонопольного органа по рассмотрению жалобы <...> отложено до 02 марта 2017 года.

Заявитель на заседании комиссии антимонопольного органа 28.02.2017 года доводы, изложенные в жалобе, поддержал. На рассмотрение жалобы 02.03.2017 заявитель, организатор торгов, конкурсный управляющий явку на заседание комиссии не обеспечили, представителей не направили, что не препятствует рассмотрению

жалобы по существу.

В свою очередь, ООО «М-Коммерцъ» и конкурсный управляющий представили истребованные антимонопольным органом материалы, отражающие обстоятельства проведения рассматриваемых торгов, а также возражения на жалобу заявителя.

Как следует из представленных возражений, в первый период проведения торгов, а именно с 09:00 (МСК) 26.12.2016 по 18:00 (МСК) 03.02.2017 заявок на участие в торгах не подано. Таким образом, по мнению организатора торгов и конкурсного управляющего, заявитель имел фактическую возможность подать заявку на участие с 00:00 (МСК) во второй рабочий день соответствующего периода торгов (за исключением первого).

Первая заявка от участника <...> поступила 13.02.2017 в 17:55 (МСК), вторая заявка от участника <...> – 13.02.2017 в 17:56 (МСК). На основании поступивших заявок и в связи с окончанием очередного периода проведения торгов сформирован протокол № 1006-ОТПП/1 от 14.02.2017 об определении участников торгов, а также протокол № 1006-ОТПП/2 от 14.02.2017 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника. Победителем торгов признан Федотенков А.С., как участник, предложивший наиболее высокую цену за лот в соответствующий период торгов. Договор купли-продажи с победителем торгов заключен 15.02.2017.

Таким образом, конкурсный управляющий и организатор торгов – ООО «М-Коммерцъ» полагают, что права и законные интересы заявителя в рассматриваемом случае не нарушены, в связи с чем доводы жалобы являются необоснованными и не соответствующими фактическим обстоятельствам, а жалоба заявителя, в свою очередь, не подлежит удовлетворению.

Присутствовавший на заседании комиссии антимонопольного органа 28.02.2017 представитель конкурсного управляющего ООО «Ирбис-НН» <...> доводы, изложенные в возражениях на жалобу, поддержал.

Комиссия антимонопольного органа, изучив материалы дела, заслушав представителей заявителя и конкурсного управляющего, приходит к следующему.

В ходе рассмотрения дела установлено, что решением Арбитражного суда Нижегородской области от 03.06.2014 по делу №А43-6700/2014 ООО «Ирбис-НН» признано несостоятельным (банкротом) по признакам ликвидируемого должника, в отношении его имущества открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден <...>.

23 декабря 2016 года размещено на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети Интернет (номер сообщения в газете «Коммерсантъ» - 52030248921) (в печатной версии – 24.12.2016), 24 декабря 2016 года размещено в едином федеральном реестре сведений о банкротстве (номер сообщения в ЕФРСБ – 1508318) сообщение о проведении публичных открытых электронных торгов с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника. Согласно сообщению начальная стоимость лота 4797000 руб. Первый период торгов составляет 25 рабочих дней, последующие периоды равны 2 рабочим дням. В первый период торгов лот реализуется по нач. цене. Снижение начальной (нач.) цены продажи лота в каждом последующем периоде торгов - 14% от нач. цены продажи лота на торгах

(фиксированное). Прием заявок в каждом периоде торгов, кроме первого периода, начинается в 00:00 (МСК) во второй рабочий день соответствующего периода и заканчивается по окончании соответствующего периода. Прием заявок в первом периоде торгов (в рамках одного рабочего дня) осуществляется с 09:00 (МСК) до 18:00 (МСК). Подведение итогов торгов: в первом периоде - на следующий рабочий день в 12:00 (МСК) после окончания первого периода; в последующих периодах - в первый рабочий день в 12:00 (МСК). Цена отсечения составляет 30% от начальной цены продажи лота. Размер задатка составляет 20% от начальной продажной цены лота. В соответствии с протоколом №1006-ОТПП/1 от 14.02.2017 (далее – протокол №1006-ОТПП/1) об определении участников торгов в период торгов с 10.02.2017 по 13.02.2017 поступили заявки от следующих лиц – <...> и <...>, время поступления заявок – 17:55:48 (МСК) и 17:56:10 (МСК) соответственно. Указанные лица допущены к участию в торгах и признаны участниками.

Согласно протоколу №1006-ОТПП/2 от 14.02.2017 (далее – протокол №1006-ОТПП/2) о результатах торгов победителем торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника признан <...> с ценовым предложением в размере 3 066 000, 00 рублей.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов может выступать привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет, в числе прочих, следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

В силу положений части 9 статьи 110 Закона №127-ФЗ не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже в порядке, установленном статьей 28 настоящего закона.

Сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) и публикуются в соответствии с частью 1 статьи 28 Закона №127-ФЗ в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации.

Единый федеральный реестр сведений о банкротстве согласно части 2 статьи 28 Закона о банкротстве представляет собой федеральный информационный ресурс и формируется посредством включения в него сведений, предусмотренных настоящим Федеральным законом. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве является неотъемлемой частью Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности

юридических лиц. Сведения, содержащиеся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, являются открытыми и общедоступными.

В силу пункта 1 Распоряжения Правительства РФ от 21.07.2008 № 1049-р «Об официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» в соответствии со статьей 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» газета «Коммерсантъ» определена в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве.

В силу пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается).

Согласно пункту 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве, Закон №127-ФЗ) при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения

торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Из размещенных в газете «Коммерсантъ» и ЕФРСБ сообщений о продаже имущества должника следует, что дата и время начала подачи заявок в четвертом периоде рассматриваемых торгов – 13.02.2017 00:00:00 (МСК), дата и время окончания - 13.02.2017 23:59:59. Согласно протоколам №1066-ОТПП/1, №1066-ОТПП/2 заявка <...> поступила 13.02.2017 в 17:55:48.755 (МСК), заявка ИП Байшева А.А. - 13.02.2017 в 17:56:10.412 (МСК), что свидетельствует о том, что обе заявки на участие поданы своевременно в четвертом периоде проведения торгов в установленное время.

Также из вышеуказанных протоколов следует, что цена приобретения имущества, предложенная <...>, составила 3 066 000,00 рублей, цена, предложенная ИП <...>, – 3 001 003,00 рубля.

Как указано выше, в силу пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Таким образом, из вышеизложенного следует, что в рассматриваемом случае в четвертом периоде проведения торгов поступили заявки от двух лиц, признанных участниками торгов, содержащие различные ценовые предложения, в связи с чем в силу норм статьи 139 Закона о банкротстве победителем признано лицо, предложившее максимальную цену за продаваемое на торгах имущество в соответствующем периоде. Ввиду определения победителя торгов в четвертом периоде прием заявок на участие в торгах прекращен. При этом каких-либо обстоятельств, препятствующих заявителю подать заявку на участие в торгах, комиссией антимонопольного органа не установлено.

На основании вышеизложенного комиссия Нижегородского УФАС приходит к выводу об отсутствии в действиях организатора торгов и конкурсного управляющего нарушений Закона о банкротстве при определении участников и победителя рассматриваемых торгов в форме

публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника. Как следствие, доводы жалобы <...> расцениваются комиссией как необоснованные. На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», комиссия

решила:

жалобу на у действия ООО «М-Коммерцъ», конкурсного управляющего ООО «Ирбис-НН» <...> при проведении публичных открытых электронных торгов с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника (номер сообщения в газете «Коммерсантъ» 52030248921) признать необоснованной.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии <...>

Заместитель председателя комиссии <...>

Член комиссии <...>