

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-16862/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

27.09.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

рассмотрев жалобу (...) (далее — Заявитель) на действия организатора торгов ООО «Реюнион» при проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 180821/52080915/01, лот 9 далее - Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия организатора торгов ООО «Реюнион» при проведении аукционов по реализации имущества должника.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения

порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно жалобе, заявка Заявителя не допущена до участия с указанием причины «Задаток не поступил на дату окончания рассмотрения заявок».

Заявитель связался с отделом реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Территориального управления Росимущества в Московской области по телефону, где подтвердили поступление денежных средств.

Таким образом, Заявитель считает, что его отклонена незаконно, так как произошло подтверждение поступления денежных средств на расчетный счет УФК по Московской области от 29.07.2021.

В данной части Организатор торгов пояснил, что не допущены были заявки, по которым от ТУ Росимущества не поступило подтверждение платежа (задатка), которые были оплачены на реквизиты Управления Федерального казначейства по Московской области.

8 сентября 2021 г., 11:48 от ТУ в Московской области было получено письмо со списком подтвержденных задатков, согласно которому, подтвержденных сведений об оплате задатка (,,,)Организатор торгов ООО «РЕЮНИОН не получил.

Согласно представленному к заседанию письму от ТУ Росимущества, в соответствующей графе Ивановой О.В. указана запись «Нет».

Запись «Нет» в четвертой колонке, указывала на статус поступления задатка на лицевой счет ТУ Росимущества МО, в связи с чем Организатор принял решение, руководствуясь информацией представленной от ТУ Росимущества МО, на основании не поступления задатка.

Вместе с тем, на момент рассмотрения жалобы по существу, Организатору торгов стало известно о том, что задаток данным участником был оплачен вовремя, однако выгрузка бухгалтерии от УФК по МО вовремя не была произведена, что повлекло недопущение участника.

Вместе с тем, Организатор торгов в инициативном порядке пояснил, что для соблюдения законных интересов участника торгов – (,,,) считает возможным отмену проведенных торгов и организацию новых торгов, с включением указанного участника.

С связи с вышеуказанными обстоятельствами, а также учитывая то, что Организатор торгов согласился с доводами жалобы, Комиссия находит возможным признать жалобу обоснованной, а также выдать обязательное для исполнения предписание о пересмотре заявок.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора Торгов обоснованной.
2. Выдать обязательное к исполнению предписание о пересмотре заявок.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 077/07/00-16862/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

27.09.2021

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 27.09.2021 по делу № 077/07/00-16862/2021,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ООО «Реюнион» (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении аукциона по реализации имущества должника(извещение № 180821/52080915/01, лот 9, далее — Торги, Конкурс), **а именно:**

1. Организатору торгов отменить протокол рассмотрения заявок и протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества.
2. Организатору торгов пересмотреть заявки участников Конкурса с учетом решения Комиссии от от 27.09.2021 по делу № 077/07/00-16862/2021.
3. Организатору торгов разместить информацию об исполнении предписания

на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru.

4. Организатору торгов и Оператору ЭТП исполнить настоящее предписание в срок до 01.11.2021 и уведомить в течение 2 рабочих дней после его исполнения о выполнении настоящего предписания

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.