

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-3978/2023 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

10.04.2023

г.

Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ООО «Агро» (далее — Заявитель) на действия ООО «Правовое Бюро» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 10916677, лот № 1, далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия

2023-17791

(бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного

нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Согласно доводам жалобы, нарушение законодательства в действиях Организатора торгов выразилось в непредставлении Заявителю возможности ознакомления с реализуемым имуществом.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и представил письменные возражения, опровергающие доводы Заявителя.

Комиссия, изучив представленные документы, позиции сторон установила следующее.

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 12.03.2019 по делу № А08-8475/2018 в отношении АО «Белгородский комбинат хлебопродуктов» открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда

Белгородской области от 13.04.2022 по делу № А08-8475/2018 конкурсным управляющим АО «БКХП» утвержден Лапкин Максим Андреевич, член Союза арбитражных управляющих «Авангард».

Согласно сведениям, опубликованным на ЕФРСБ (сообщение №1091667 от 03.03.2023) реализации подлежит имущество АО «Белгородский комбинат хлебопродуктов», а именно:

1. Акции именные обыкновенные бездокументарные АО «Белгородский комбикормовый завод» (ИНН 3100006925) государственный регистрационный номер 1-0103408-Г, не обремененные залоговыми требованиями в количестве 319786030 (стоимостью 362 492 651 рублей).
2. Акции именные обыкновенные бездокументарные АО «Белгородский комбикормовый завод» (ИНН 3100006925) государственный регистрационный номер 1-0103408-Г, находящиеся в залоге ООО «Ставропольский бройлер» (ИНН 2623030222) в количестве 478274320 (стоимостью 621 712 844 рублей).

Срок приема заявок на участие в Торгах: с 15:00 06.03.2023г. до 15:00

11.04.2023г.

В соответствии с частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Согласно сообщению о проведении Торгов, участники могут направить в адрес Организатора торгов запрос дополнительной информации об объектах продажи, условиях и о порядке проведения торгов.

Комиссией установлено, что Организатор торгов провел ознакомление Заявителя с реализуемым имуществом, что подтверждается Актами осмотра имущества от 05.04.2023 г.

При этом, согласно сообщению от 06.04.2023 №11183967, срок приема заявок на участие в Торгах был продлен до 18.04.2023.

Кроме того, Комиссия отмечает, что ни Законом о банкротстве, ни сообщением о проведении Торгов не установлены сроки, в которые Организатору торгов надлежит провести ознакомление с реализуемым имуществом, в свою очередь, обязанность по проведению ознакомления с имуществом фактически исполнена Организатором торгов.

На основании изложенного, Комиссия приходит к выводу, что в действиях Организатора торгов отсутствует нарушение действующего законодательства, так как Организатором торгов был организован осмотр имущества для Заявителя.

Комиссия отмечает, что использование предусмотренных законом средств защиты только формальным способом, при отсутствии реального интереса в защите права, а также с целью причинить ущерб иным лицам, содержит в себе явные признаки злоупотребления правом. Данное обстоятельство является самостоятельным основанием для отказа в удовлетворении жалобы

Вместе с тем, Заявитель как податель жалобы в антимонопольный орган и лицо, участвующее в деле, обязан вместе с жалобой представить соответствующие его позиции доказательства, подтверждающие или опровергающие оспариваемые обстоятельства. Как следует из материалов дела, Заявителем такие документы приложены не были, обоснований и объективных доказательств наличия в действиях Организатора торгов нарушений, помимо субъективной оценки таких действий, не представлено.

При этом, границы антимонопольного контроля торгов оканчиваются при достижении баланса частных и публичных интересов, на необходимость соблюдения которого указал Конституционный Суд Российской Федерации в

постановлении от

29.03.2011 № 2- П, а также стабильности публичных правоотношений. В то же самое время «баланс» означает равновесие и равноправие сторон в публичных правоотношениях, а не смещение вектора административной защиты в сторону одного из участников таких отношений без достаточных к тому оснований.

Обратное будет противоречить не только балансу частных и публичных интересов, но и принципам добросовестной реализации и защиты своих гражданских прав (п. 3 ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), недопустимости извлечения преимуществ из своего незаконного или недобросовестного поведения (п. 4 ст. 1 ГК РФ) и злоупотребления правом (п. 1 ст. 10 ГК РФ).

С учетом изложенного, на основе всестороннего исследования, оценки фактических обстоятельств и доказательств по делу в их совокупности и взаимосвязи Комиссия приходит к выводу о необоснованности жалобы Заявителя.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,
Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмами Московского УФАС России от 27.03.2023 №НП/13038/23, от 03.04.2023 № НП/14381/23.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.