

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 73-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

«30» октября 2014 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Челябинского УФАС России от «29» октября 2014 года №260 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации Снежинского городского округа по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившиеся неисполнении обязанности в период с 01.05.2012 по 01.06.2012 по проведению конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Снежинск, ул. Комсомольская, 2б, и создании преимущественных условий деятельности ООО «Движение», осуществляющей деятельность в сфере управления указанным многоквартирным, руководствуясь частью 6 статьи 44 Закона о защите конкуренции, определил:

1. Назначить дело № 73-07/14 к рассмотрению на **11 декабря 2014 года на 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 73-07/13 в качестве заявителя – Н**** Л.А., ответчика – Администрацию Снежинского городского округа, лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах – ООО «Движение».

3. Администрации Снежинского городского округа необходимо представить **в срок до 24 ноября 2014 года** следующие надлежаще заверенные копии документов и материалы:

3.1) утвержденную конкурсную документацию по проведению открытого Конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в том числе многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Снежинск, ул. Комсомольская, 2б, в соответствии с извещением №1-к от 02.04.2008 (далее – Конкурс) со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;

3.2) письменные пояснения об условиях Конкурса в части срока действия договора управления, заключаемого по результатам Конкурса, с приложением подтверждающих документов;

3.3) письменные пояснения о правовых основаниях неисполнения возложенных в соответствии с частью 6 статьи 161 ЖК РФ функций по организации до 01.05.2012 собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Снежинск, ул. Комсомольская, 2б, с приложением подтверждающих документов;

3.4) письменные пояснения о правовых основаниях неисполнения возложенных функций по организации проведению в установленный частью 13 статьи 161 ЖК РФ срок конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом при условии отсутствия в период с 01.05.2012 по 01.06.2012 решения собственников помещений о способе управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Снежинск, ул. Комсомольская, 2б, с приложением подтверждающих документов;

3.5) письменные пояснения о структурных подразделениях Администрации, на которые с 01.01.2012 по настоящее время возложены функции по организации собраний собственников помещений многоквартирных домов, предусмотренные частью 6 статьи 161 ЖК РФ, с приложением подтверждающих документов;

3.6) письменные пояснения о структурных подразделениях Администрации, на которые с 01.01.2012 по настоящее время возложены функции по организации и проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций, в том числе по подготовке и утверждению извещения о проведении торгов, конкурсной документации и их размещение на официальном сайте торгов, создание конкурсной комиссии, непосредственное проведения Конкурса с приложением подтверждающих документов.

4. ООО «Движение» необходимо представить **в срок до 24 ноября 2014 года** следующие надлежаще заверенные копии документов и материалы:

4.1) все договоры, заключенные по результатам Конкурса (извещение №1-к от 02.04.2008)

4.1) письменные пояснения о правовых основаниях заключения договора управления многоквартирным домом сроком действия до 01.12.2015 при условии, что в соответствии с условиям конкурсной документации, размещенной на официальном сайте Администрации, договор заключается сроком на 1 (один) год;

4.3) документы, подтверждающие правовые основания заключения с 01.06.2012 договоров управления многоквартирным домом, в том числе протоколов общего собрания собственников помещений о выборе способа управления.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами,

задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.