

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-256/2022

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

21 февраля 2022 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном
статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите
конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя
Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения
антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А.Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и
соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу «...» на действия организатора торгов ИП Косякова С.Е. при
проведении торгов № 241221/56676992/01 по лоту № 19, руководствуясь нормами
статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите
конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба «...». на действия организатора
торгов ИП Косякова С.Е. при проведении торгов № 241221/56676992/01 по лоту № 19.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а
именно, на необоснованное отклонение заявки.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы,
выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,
установила следующее:

24.12.2021 года, ИП Косяковым С.Е. было опубликовано извещение о продаже
имущества должников - извещение №241221/56676992/01.

На момент направления Уведомления 026/10/18.1-256/2022 о поступлении жалобы и
о приостановлении торгов, итоги подведены, по результатам процедуры договоры
заключены, что подтверждается копией заключенных договоров, приобщенных к

материалам настоящего дела.

В соответствии с Протоколом №1 от 18.01.2022 года, заявка «...» была отклонена ввиду не поступления на счет ТУ Росимущества по Ставропольскому краю денежных средств.

В соответствии с Извещением о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- предоставленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в данном извещении о проведении торгов, либо они оформлены не надлежащим образом;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- заявка на участие в торгах подана не по установленной Организатором торгов форме.
- денежные средства (задаток) не были зачислены в установленные извещением сроки.

Проанализировав извещение о проведении торгов, установлено, что задаток должен поступить до времени и даты окончания подачи заявок, а именно не позднее 16 часов 00 минут 17 января 2022 года по реквизитам указанным в извещении.

Согласно представленной Выписки от 19.01.2022 года № 22-000010685848 по счету, на который, в соответствии с извещением претендентами перечисляются задатки, полученной от УФК по Ставропольскому краю организатором торгов, задаток от «...» поступил на счет 18.01.2022 года, то есть позднее установленного извещением о проведении торгов срока.

Таким образом, Комиссией Ставропольского УФАС России установлено, что заявка, поданная «...» не соответствовала требованиям документации о проведении торгов, в части отсутствия поступления в указанные сроки задатка, и была правомерно отклонена в установленном порядке.

На основании изложенного Комиссия Ставропольского УФАС России пришла к выводу об отсутствии в действиях ИП Косякова С.Е. - организатора торгов по извещению №241221/56676992/01 нарушений порядка организации и проведения торгов.

Статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определен порядок рассмотрения жалоб на действия организатора торгов.

В соответствии с требованиями пункта 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или

аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При рассмотрении жалоб на действия организатора торгов, в частности проводимых в соответствии с Федеральными законами №229-ФЗ и 102-ФЗ, Комиссия Ставропольского УФАС России рассматривает действия организатора торгов на предмет совершения организатором торгов действий, которые могут привести к ограничению либо устранению конкуренции при проведении процедуры торгов.

Вопросы правомерности выбора агента ТУ Росимущества по Ставропольскому краю по проведению торгов, а так же вопросы связанные с кадровыми ресурсами указанных выше лиц, не свидетельствуют о нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже залогового имущества, соответственно оценка правомерности данных обстоятельств не входит в полномочия антимонопольного органа при рассмотрении жалоб на действия организатора торгов в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Иных нарушений порядка организации и проведения торгов в ходе рассмотрения настоящей жалобы не выявлено.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу «...» на действия организатора торгов ИП Косякова С.Е. при проведении торгов № 241221/56676992/01 по лоту № 19 - необоснованной.

Председателя комиссии Д.Н. Сапунов

Члены комиссии И.Н. Гритчин

А.Ю. Лазебный