

РЕШЕНИЕ

по делу №082/10/18.1-183/2021 от 02.09.2021

по результатам рассмотрения жалобы действия (бездействие)

Организатора торгов и Организатора аукциона

Резолютивная часть объявлена 14.09.2021

Решение в полном объёме изготовлено 17.09.2021

г.

Симферополь

Комиссия Крымского УФАС России в составе: *данные изъяты*

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «Студия» (далее по тексту – Заявитель) (ИНН 6829155864, КПП 682901001, ОГРН 1206800004872) (вх. №1159/09 от 31.08.2021) на действия организатора торгов – Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Алушты Республики Крым (далее – Организатор торгов) (ИНН 9101004230, КПП 910101001, ОГРН 1149102112301) при проведении открытого аукциона № 10-2021 на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества – нежилого здания, общей площадью 197,6 кв.м., кадастровый номер 90:15:010104:8254, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пер. Верхний Тупик, д. 3 (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №290721/10198509/01 от 29.07.2021 (открытый аукцион), лот №1) в отсутствии представителя Организатора торгов и в присутствии посредством удалённого доступа через программу «TrueConfServer» *данные изъяты*

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

31.08.2021 в Крымское УФАС России поступила жалоба

Заявителя (вх. №1159/09) на действия Организатора торгов при проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества (извещение №290721/10198509/01, лот №1).

Содержание жалобы Заявителя формально соответствовало требованиям, установленным пунктом 2 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», жалоба физического лица была назначена к рассмотрению.

На основании части 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» размещена информация о поступлении указанной жалобы и о приостановлении заключения договоров по результатам торгов на официальном сайте Крымского УФАС России www.krym.fas.gov.ru.

02.09.2021 в соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Крымским УФАС России на электронные адреса Организатора торгов и Заявителя направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов (уведомление № 07/1511).

08.09.2021 в соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Крымским УФАС России с учётом проведённого рассмотрения принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы и принятия решения на семь рабочих дней (уведомление № 07/1541).

Заявителем в жалобе указан довод о том, что Организатор торгов не обеспечил участникам аукциона возможность принять участие в аукционе в назначенную дату, время и месте непосредственно или через своих представителей.

Комиссия Крымского УФАС России по связанному делу №082/10/18.1-182/2021 от 02.09.2021 рассмотрело аналогичную жалобу на аналогичные действия Организатора торгов при проведении одних и тех же торгов - открытого аукциона № 10-2021 (извещение №290721/10198509/01, лот №1) и приняло решение об обоснованности её и выдало предписание Организатору торгов о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

В соответствии с частью 21 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 9 статьи 18.1 ФЗ «О защите

конкуренции».

Согласно пункту 4 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

На основании изложенного и в соответствии с частью 21 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы Заявителя на действия (бездействие) Организатора торгов – Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Алушты Республики Крым при проведении открытого аукциона № 10-2021 на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №290721/10198509/01 от 29.07.2021 (открытый аукцион), лот №1) по существу прекратить, так как относительно обжалуемых действий организатора торгов принято решение по связанному делу №082/10/18.1-182/2021 от 02.09.2021.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Республики Крым в течение трех месяцев со дня принятия решения.