

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе № 51568

24.12.2020 г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

руководствуясь пунктом 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе № 51568 на действия (бездействие) организатора торгов Администрации городского округа Балашиха Московской области (далее – Организатор торгов) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Балашиха, пр-д Мирской, д. 7 (далее – МКД), извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 290620/14352209/02 (далее – Конкурс),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов:

- - 1. Аннулировать протокол Конкурса № 4 от 17.12.2020.
 2. Аннулировать протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе № 3 от 10.12.2020.
 3. Принять комиссионное решение относительно поступивших сведений и документов, которые содержат информацию о возможной реализации права собственников помещений в МКД по выбору способа управления МКД, в соответствии с пунктами 17, 19, 28, 29, 39 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила).
 4. При наличии оснований для отмены проведения Конкурса совершить действия, предусмотренные пунктом 39 Правил.
 5. При отсутствии оснований, указывающих на необходимость отказа от проведения Конкурса, повторно рассмотреть поданные на участие в Конкурсе заявки с учетом позиции, изложенной в решении по настоящей жалобе.
 6. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте Московского областного УФАС России.
 7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных

предписаний, сообщить в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.