

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению, назначении места и времени рассмотрения жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области поступила жалоба Ш.С.В. (далее – заявитель, Ш.С.В.) на действия организатора торгов – общества с ограниченной ответственностью «АГРО-С62» (далее – Общество, организатор торгов) при организации торгов по продаже имущества должника: квартиры №54, расположенной по адресу: г. Москва, <...> (номер извещения 090720/41192504/03 (лот № 1)).

По мнению Ш.С.В., его заявка на участие в торгах вместе с ценовым предложением направлена на электронную торговую площадку, о чём от последней поступило подтверждение. Вместе с тем заявка Ш.С.В. Обществом отклонена по причине отсутствия ценового предложения.

Ш.С.В. утверждает, что ценовое предложение им подано, и это, по его мнению, подтверждается скриншотом со страницы его заявки, из которого следует предложенная заявителем цена в размере 5457000 рублей.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области жалоба Ш.С.В. принята к рассмотрению. Рассмотрение жалобы заявителя по существу состоится 23 сентября 2020 года в 08 час. 30 мин. в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (г. Рязань, ул. Урицкого, д. 10/70).

При этом в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Общество настоящим письмом уведомляется о приостановлении вышеуказанных торгов до рассмотрения жалобы Ш.С.В. по существу.

В связи с принятием жалобы к рассмотрению организатору торгов разъясняется, что он не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением этого требования, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В силу части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Для рассмотрения жалобы Ш.С.В. на основании части 15 статьи 18.1 и части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов в срок до 21 сентября 2020 года следует представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (г. Рязань, ул. Урицкого, д. 10/70) все документы, относящиеся к организации и проведению вышеуказанных торгов, в том числе заявку Ш.С.В. с прилагаемыми к ней документами, протоколы, составленные в ходе

проведения торгов, позицию относительно отклонения заявки Ш.С.В., а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения

Исходя из положений части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, антимонопольный орган не связан доводами заявителя жалобы и может проверить действия организатора торгов в полном объеме.