

28.06.2018г.

г. Тула

в отсутствие: ИП, гр. Сердюк., финансового (арбитражного) управляющего Кузеванова - Грабко, представителей АО «Объединенная торговая площадка», извещенных надлежащим образом,

рассмотрев жалобу № 3/34-2018, в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

20.06.2018 года в Тульское УФАС России поступила жалоба гр. Сердюк на действия Организатора торгов – ИП Пименова (301430, Тульская область, г. Суворов, ИНН 713304058444), арбитражного (финансового) управляющего должника Кузеванова – Грабко (630005, г. Новосибирск, ул. Ломоносова, д. 68, офис 2, ИНН 4229223844488) при организации и проведении торгов – аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества должника Кузеванова (455080, г. Челябинск, ИНН 745305008826), а именно – нежилое помещение № 12, кадастровый (условный) номер <...> -74-01/183/2007-420, общей площадью 93,1 кв.м., находящееся по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 2 (далее – Аукцион)

13.06.2018г. сообщение об изменении объявления о проведении торгов (№ 2776641) было опубликовано на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве. Причина изменения: ошибочно указана дата проведения торгов.

Финансовый управляющий - Грабко (ИНН 422922384488, СНИЛС 11266106921 , 630005, г. Новосибирск, ул. Ломоносова, д. 68, оф. 2), член НП СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, адрес: г. Москва, Варшавское шоссе, 1, стр.1-2, офис 36), действующий на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области от 20.09.2017г. по делу №А76-24820/2016.

Предмет Аукциона: Имущество, обремененное в пользу Банка ВТБ (ПАО)

Лот № 1: нежилое помещение №12, кадастровый (условный) номер <...> -74-01/183/2007-420, общей площадью 93,1 кв. м., находящееся по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 2 – 3 530 000 руб.

Форма подачи предложения о цене имущества должника - открытая.

Аукцион проводится на электронной торговой площадке ООО «Объединенная торговая площадка» (<http://www.utpl.ru>).

Дата и время начала подачи заявок: 13.06.2018 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 17.07.2018 10:00.

Дата и время торгов: 19.07.2018 14:00

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к настоящему уведомлению.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

По мнению Заявителя, арбитражным (финансовым) управляющим Кузеванова – Грабко совместно с организатором торгов – ИП Пименовым совершены действия по организации и проведению торгов – Аукциона являются незаконными и нарушают антимонопольное законодательство, поскольку реализуемое имущество является предметом спора в Калининском районной суде г. Челябинска.

В ходе рассмотрения жалобы, Комиссия установила следующее.

В обоснование довода своей жалобы гр. Сердюк указала, что Грабко реализует имущество, являющееся предметом Аукциона, вопреки запретам, указанным в определении о принятии мер по обеспечению иска Калининского районного суда по делу № 2-2455/2018 от 11.05.2018г. (далее - Определение) и постановлением судебного пристава-исполнителя о наложении ареста на долю в уставном капитале № 35995/18/74025-ИП от 06.06.2018г. (далее - Постановление) в связи с разделом совместно нажитого имущества между Сердюк и Кузевановым.

Тулским УФАС России установлено, что Постановлением наложен арест на долю гр. Кузеванова в уставном капитале ООО «Гарантия движения», ООО «Картель», ООО «ЭКВИЛИБРИУМ», запрет Кузеванову Г.В. и его арбитражному (финансовому) управляющему Грабко действия по отчуждению доли в уставных капиталах указанных организаций и запрет Управлению Федеральной налоговой службы России по Челябинской области на регистрацию отчуждения вышеуказанных долей.

Таким образом, данное Постановление не содержит каких-либо ограничений и/или запретов для проведения торгов в отношении нежилого помещения №12, кадастровый (условный) номер <...> -74-01/183/2007-420, являющегося предметом Аукциона.

Тулское УФАС России также установило, что Определением установлен запрет конкретным органам власти на совершение на регистрационных действий в отношении ряда объектов движимого и недвижимого имущества (в том числе, в отношении имущества, являющегося предметом Аукциона), а именно - Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, МРЭО УГИБДД по Челябинской области, Управлению Федеральной налоговой службы России по Челябинской области.

Таким образом, Определением не приостанавливалась процедура проведения Аукциона, не накладывался запрет на его организацию и/или проведение.

С учетом вышеизложенного, в Тулское УФАС России не представлено каких-либо документов, подтверждающих наложение запретов и/или ограничений на действия арбитражного (финансового) управляющего Кузеванова – Грабко, Организатора торгов – ИП Пименова на организацию и проведению Аукциона.

Аналогичная позиция указана в письменных пояснениях Пименова от 26.06.2018г. исх. № б/н и письменных пояснениях арбитражного (финансового) управляющего Кузеванова – Грабко вх. № 2880 от 26.06.2018г.

Кроме того, в соответствии с частью 7 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" имущество гражданина, принадлежащее ему на праве общей собственности с супругом (бывшим супругом), подлежит реализации в деле о банкротстве гражданина по общим правилам, предусмотренным настоящей статьей. В таких случаях супруг (бывший супруг)

вправе участвовать в деле о банкротстве гражданина при решении вопросов, связанных с реализацией общего имущества. В конкурсную массу включается часть средств от реализации общего имущества супругов (бывших супругов), соответствующая доле гражданина в таком имуществе, остальная часть этих средств выплачивается супругу (бывшему супругу). Если при этом у супругов имеются общие обязательства (в том числе при наличии солидарных обязательств либо предоставлении одним супругом за другого поручительства или залога), причитающаяся супругу (бывшему супругу) часть выручки выплачивается после выплаты за счет денег супруга (бывшего супруга) по этим общим обязательствам.

По результатам рассмотрения жалобы по существу, Комиссия принимает решение о признании жалобы гр. Сердюк необоснованной.

Оснований для выдачи предписания арбитражному (финансовому) управляющему Кузеванова – Грабко, Организатору торгов – ИП Пименову, предусмотренного частью 3.1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», не имеется.

Оценив доказательства и доводы, представленные лицами, участвующими в рассмотрении жалобы и руководствуясь статьей 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу № 3/34-2018 гр. Сердюк необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражном суде