

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы РНКБ Банк (ПАО)

на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н.

га принятия решения 08.06.2017 г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; члены Комиссии: Ямченко Денис Николаевич – помощник руководителя Крымского УФАС России; Ямченко Ирина Георгиевна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу РНКБ Банк (ПАО) (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества:

нежилое помещение площадью 629,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Красноперекопск, улица Менделеева, дом, 26а, номер извещения на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02, в присутствии представителей Заявителя по доверенности Ершова В.А. и Ямченко А.Б.; представителя ИП Ямченко С.Н. по доверенности – Казакова С.Н.;

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

08.06.2017 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба РНКБ Банк (ПАО) (вх. 01.06.2017 № 1880/09) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества - нежилое помещение площадью 629,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Красноперекопск, улица Менделеева, дом, 26а,

номер извещения на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

14 апреля 2017г. заявителем была подана заявка на сайт www.setaim.ru на участие в аукционе по реализации имущества должников и продаже движимого имущества - нежилое помещение площадью 629,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Красноперекопск, улица Менделеева, дом, 26а, номер извещения на сайте torgi.gov.ru № 417/14942633/02.

Согласно протоколу от 30 мая 2017г. № 8174-А3/3 об определении участников торгов с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества: ПАО «Государственный сберегательный банк Украины» по лоту № 3 заявителю было отказано в допуске к участию в торгах, в связи с отсутствием в данной заявке решения правления банка в соответствии с подпунктом 5 пункта г. 47 Устава РНКБ Банк (ПАО).

По мнению Заявителя, организатором аукциона - ИП Ямченко С.Н. необоснованно отклонена заявка на участие в аукционе, так как решения правления банка Заявителю для совершения сделки по вышеуказанному имуществу не требовалось.

Комиссией Крымского УФАС России по результатам изучения и анализа доводов жалобы, представленных документов, письменных и устных пояснений Заявителя и организатора торгов установлено следующее.

Согласно положениям статьи 78 Федерального закона от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности.

Согласно пп. 5 п. 3 ст. 47 Устава РНКБ Банк (ПАО) в компетенцию правления Банка входит принятие решения о заключении сделок, связанных с приобретением или отчуждением Банком прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет от 10 до 25 процентов балансовой стоимости активов Банка, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Согласно представленного бухгалтерского баланса по состоянию на 01.02.2017 г. (последняя отчетная дата) балансовая стоимость активов РНКБ БАНК (ПАО) составила 83 673 128 000,0 рублей. Начальная цена продажи имущества по адресу: г. Красноперекопск, ул. Менделеева, дом 26а, выставленного на аукцион составила 11 930 741,17 рублей, что меньше 25% от балансовой стоимости активов

ка, определенной по данным бухгалтерской отчетности на последнюю
етную дату.

им образом, сделка на приобретение вышеуказанного имущества по
ультатом торгов не является крупной сделкой и не требует одобрения
ением уполномоченного органа РНКБ Банк (ПАО). Соответственно довод
обы Заявителя является обоснованным.

основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите
куренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу РНКБ Банк (ПАО) (вх. от 01.06.2017 № 1880/09) на действия
анизатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея
олаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства
щественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении
циона по реализации имущества должников и продаже заложенного
щества - нежилое помещение площадью 629,9 кв.м., расположенное по
есу: Республика Крым, г. Красноперекоск, улица Менделеева, дом, 26а,
ер извещения на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02, обоснованной.

удать организатору торгов – Индивидуальному предпринимателю Ямченко
егею Николаевичу обязательное для исполнения предписание о совершении
ствий, направленных на устранение нарушений порядка организации,
ведения торгов.

ление комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в
ебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи
дписания.

Предписание

о совершении действий, направленных на устранение нарушений
порядка проведения торгов

06.2017 г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике

им и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

заседатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Члены Комиссии: Гемьев Денис Николаевич - помощник руководителя Крымского УФАС России, Шторак Ирина Георгиевна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

на основании решения от 08.06.2017 г. по результатам рассмотрения жалобы от 06.06.2017 г. (вх. № 1880/09) РОССИЙСКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА (публичное акционерное общество), на действия организатора торгов – индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества - извещение на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02.

ссылаясь на часть 20 статьи 18.1, [пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»](#),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - ИП Ямченко С.Н. **в срок до 30 июня 2017 г. :**

отменить протокол № 8174-А3/3 от 30.05.2017 г. об определении участников торгов с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества (извещение на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02);

повторно рассмотреть заявку, представленную для участия в аукционе РОССИЙСКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА (публичное акционерное общество) (извещение на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02);

указать новую дату и время проведения торгов (извещение на сайте torgi.gov.ru № 030417/14942633/02);

разместить соответствующую информацию в средствах массовой информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где было опубликовано сообщение о проведении аукциона;

обеспечить надлежащее извещение лиц, подавших заявки на участие в аукционе.

2. В срок не позднее трех рабочих дней с момента исполнения пункта 1 данного предписания представить в Крымское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Эдписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.