

2011, асфальтоукладчик VOGELE SUPER 2100-2, год выпуска 2011, местонахождение: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Автомобилистов, д. 11

Дата и время начала подачи заявок: 01.11.2018 в 08:00. Дата и время окончания подачи заявок: 27.11.2017 в 17:00. Дата и время проведения аукциона: 03.12.2018 в 11:00.

Заявитель в своей жалобе указывает на то, что организатором торгов в нарушение пп. 7 п. 3 ст. 15 [Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](#) не определен размер задатка для участия в торгах, сроки и порядок его внесения, реквизиты для его оплаты. Указанные действия организатора торгов, по мнению заявителя, приводят к ограничению конкуренции и влекут нарушение прав и законных интересов участников торгов.

Содержание жалоб, а также вся информация о процессуальных действиях, осуществляемых Комиссией при её рассмотрении, опубликована на сайте: <http://ulyanovsk.fas.gov.ru> и <https://torgi.gov.ru>.

Представитель организатора торгов просила признать жалобу В*** необоснованной. Пояснила, что извещение № 311018/0037140/01 (по Лоту № 2), размещенное на сайте www.torgi.gov.ru 31.10.2018, содержит всю предписанную законом информацию, включая размер задатка, сроки и порядок его внесения, реквизиты для его оплаты. Устные и письменные обращения за разъяснением размещенного извещения и других вопросов, связанных с проведением рассматриваемых торгов, в адрес организатора торгов не поступали.

Присутствовавший на рассмотрении жалобы представитель АО «Гипростроймост» (27.11.2018 данный хозяйствующий субъект подал заявку на участие в рассматриваемых торгах по Лоту № 2) пояснил, что размещенное организатором торгов извещение было понятным. Сложностей при подаче заявки на участие в торгах не возникло.

Рассмотрев представленные материалы дела, выслушав пояснения организатора торгов, комиссия приходит к выводу о необходимости признать жалобу В*** необоснованной.

Комиссия при принятии данного решения исходит из нижеследующего.

В соответствии с пп. 7 п. 3 ст. 15 [Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](#) информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, необходимых реквизитах счетов.

Согласно пп. «д» п. 3 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549, продавец в процессе подготовки и

проведения продажи имущества организует подготовку и размещение информационного сообщения о проведении продажи имущества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением.

Согласно п. 5 данного нормативного правового акта информационное сообщение о проведении продажи имущества наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным [законом](#) "О приватизации государственного и муниципального имущества", должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ульяновским УФАС России установлено, что в извещении № 311018/0037140/01 (Лот № 2), размещенном на сайте www.torgi.gov.ru (<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=31431240&lotId=31431873&prevPageN=0>) указано следующее: «Размер задатка: 6 546 102,2 руб. Срок и порядок внесения задатка: указано в извещении».

Напротив «Размер задатка: 6 546 102,2 руб.» имеется значок «Просмотр информации», при нажатии на который становится доступной следующая информация:

Номер извещения	311018/0037140/01
Номер лота:	2
Дата окончания приема заявок:	27.11.2018
Размер задатка:	6 546 102,2 руб.

Реквизиты счета для перечисления задатка

Расчетный счет:	40302810873083000001
Корреспондентский счет:	
БИК:	047308001
Банк:	ГРКЦ ГУ Банка России по Ульяновской области г. Ульяновск

Дополнительные реквизиты для л/с, открытых в финансовых органах

Наименование финансового органа:	УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Ульяновска)
Лицевой счет:	05683101500

Во вкладке «Документы» (<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=31431240&lotId=31431873&prevPageN=0>) содержится файл «ИЗВЕЩЕНИЕ

ПУБЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПЕНЗЕНСКИЙ ФРЕЗА.fff», при сохранении которого становится доступной (в табличной форме) следующая информация по Лоту № 2:

«Сумма задатка - 6 546 102,2 руб.;

Срок внесения задатка - с 01.11.2018 по 27.11.2018 включительно. Внимание! Срок поступления задатка на спец. счет Управления не позднее 29.11.2018;

Назначение платежа - в назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения продажи посредством публичного предложения, за который производится платеж;

Реквизиты счёта для перечисления задатка - УФК по Ульяновской области (Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска, л/с 05683101500): р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновск, БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001;

Порядок возвращения задатка - задаток возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

Примечание - данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ».

Указанная информация относится как к Лоту № 1, так и к Лоту № 2 (за исключением суммы задатка).

Таким образом, Управлением имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации г. Ульяновска как организатором рассматриваемых торгов не допущено нарушение пп. 7 п. 3 ст. 15 [Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](#) пп. «д» п. 3 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549.

Руководствуясь [статьей 18.1](#), [статье 23](#), частью 1 статьи 39, [частями 1 - 4 статьи 41](#), [статьей 48](#), [частью 1 статьи 49](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу В*** необоснованной.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.