

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-553/2021

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

16 марта 2021 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном
статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите
конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя
Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения
антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и
соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу на действия ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов
по извещению №9910, руководствуясь нормами статьи 18.1 Федерального закона
от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба на действия ООО
«СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №9910

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а
именно на нарушение порядка отмены торгов.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы,
выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,
установила следующее:

Организатором торгов - ООО «СтавБизнесГрупп», на электронной торговой
площадке Тендерстандарт 14.01.2021 года было размещено извещение о
проведении торгов в форме аукциона №9910.

Согласно представленных материалов, Уведомлением об отмене торгов от
25.02.2021 года, выданного Конкурсным управляющим Руденко Н.Н. организатору
торгов ООО «СтавБизнесГрупп», рассматриваемая процедура отменена.

Данное обстоятельство подтверждается распечатками с электронной торговой площадки свидетельствующими об отмене процедуры, а так же копией упомянутого Уведомления. Указанные документы приобщены к материалам рассмотрения настоящей жалобы.

Комиссия Ставропольского УФАС России отмечает, что нормами действующего гражданского законодательства, подлежащими применению к спорным правоотношениям, предусмотрена возможность отказа организатора торгов от проведения торгов в установленные для совершения этих действий сроки; в случае совершения организатором торгов таких действий за пределами установленного срока, законом предусмотрена обязанность организатора торгов возместить участникам торгов понесенный ущерб.

В то же время, законодательством не предусмотрены иные последствия нарушения организатором торгов сроков для отказа от проведения торгов, в том числе, возможность признания такого решения организатора торгов недействительным, определения победителя непроведенных торгов и обязанности подписать договор купли-продажи по итогам непроведенных торгов.

Данная позиция Комиссии подтверждается Определением Конституционного суда Российской Федерации от 27.06.2017 №1368-о, Определением Верховного суда Российской Федерации от 03.02.2016 года по делу № 308-ЭС15-19289, Постановлением Арбитражного суда Северо-Западного округа от 25.08.2015 года по делу № А26-3625/2014, Постановлением Шестнадцатого Арбитражного апелляционного суда № А63-23831/2018 от 31.05.2019 года.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях организатора торгов - ООО «СтавБизнесГрупп» признаков нарушения порядка организации и проведения торгов не установлено.

Комиссия дополнительно разъясняет, что разрешение вопросов, связанных с возмещением участнику торгов понесенного ущерба, в результате отмены торгов, в компетенцию Комиссии Ставропольского УФАС России не входит.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу на действия ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №9910 - необоснованной.