

об административном правонарушении

«10» марта 2021 года г. Йошкар-Ола

Настоящий протокол об административном правонарушении составлен ведущим специалистом-экспертом отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы Республики Марий Эл <.....>. в соответствии со статьями 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях должностного лица – руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» <.....> по факту нарушения процедуры и порядка организации и проведения обязательных торгов, в чем усматриваются признаки наличия состава административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

<.....>

Место, время совершения и событие административного правонарушения.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл поступило обращение <.....>а Ю.В. по вопросу возможного нарушения законодательства при подготовке и проведении обязательных торгов. В ходе рассмотрения обращения установлено следующее.

03.06.2020 <.....>ым Ю.В. подано заявление об утверждении схемы земельного участка. К заявлению были приложены копия паспорта, схема расположения земельного участка. В заявлении было указано согласие на обработку персональных данных.

Постановлением Администрации Медведевского муниципального района Республики Марий Эл от 31.07.2020 № 855 схема расположения земельного участка, в отношении которого <.....> Ю.В. подавал заявление и схему которого прилагал, утверждена.

12.08.2020 <.....> Ю.В. получил от ООО «ГеоИз2» межевой план земельного участка. 27.08.2020 участок стал отображаться на публичной кадастровой карте. Ему был присвоен кадастровый номер 12:04:0590101:661.

01.09.2020 <.....>ым Ю.В. подано заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

В начале октября 2020 года <.....> Ю.В. лично направился в Комитет для получения ответа на заявление от 01.09.2020. Получено письмо от 25.09.2020 № 938, в котором указывается на отсутствие согласия на обработку персональных данных, а также копии паспорта, в связи с чем заявление возвращено.

15.10.2020 <.....> Ю.В. подал заявление о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

Комитет письмом от 20.10.2020 № 1063 сообщил Лодкину Ю.В., что по земельному участку с кадастровым номером 12:04:0590101:661 вынесено решение об организации аукциона, что более подробная информация **будет** размещена на официальных сайтах, и что для участия в аукционе необходимо подать заявку в 2-х экземплярах, копию паспорта, копию платежного документа.

По результатам изучения информации, размещенной на официальном сайте торгов Российской Федерации, извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка 12:04:0590101:661 размещено 15.10.2020 в 15:53.

При этом в материалах дела имеется ответ от 16.10.2020 № 1051 <.....>ой М.Н., которой Комитет сообщил о том, что по земельному участку информация **размещена**.

Следовательно, сообщив в ответе от 20.10.2020 № 1063 информацию о том, что торги будут проведены в будущем, Комитет сообщил <.....>у Ю.В. недостоверную информацию.

Кроме того, поскольку согласие на обработку персональных данных и копия паспорта представлены в Комитет вместе с заявлением от 03.06.2020, требование данных документов повторно является неправомерным.

Законодательство не предусматривает повторной дачи согласия на обработку персональных данных, кроме случая, когда такое согласие было отозвано (статья 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»).

Кроме того, ответа на заявление <.....>а Ю.В. в порядке, предусмотренном статьей 39.18 ЗК РФ Комитет не направлял, правовой акт об отказе в предоставлении земельного участка <.....>у Ю.В. не принимал (имеется только постановление от 26.10.2020 № 1308 об отказе <.....>ой М.Н.).

Следовательно, Комитетом нарушена часть 1 статьи 39.18 ЗК РФ, которой предусмотрено, что в случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, заявлению гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности уполномоченный орган, не превышающий тридцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, совершает одно из следующих действий:

1) обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (далее в настоящей статье - извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьей 39.16 настоящего Кодекса.

Частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 указанной статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 названного Кодекса.

Дата совершения административного правонарушения: 03.07.2020 (дата истечение срока на принятие решения в порядке части 1 статьи 39.18 ЗК РФ).

Место совершения административного правонарушения: 425200, Республика Марий Эл, Медведевский район, пгт Медведево, ул. Советская, 20 (адрес Комитета).

В соответствии со статьей 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Согласно статье 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей. При этом под должностным лицом понимается лицо, постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями осуществляющее функции представителя власти, то есть наделенное в установленном законом порядке распорядительными полномочиями в отношении лиц, не находящихся в служебной зависимости от него, а равно лицо, выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции, в том числе, в государственных организациях.

Согласно примечанию к статье 2.4 КоАП РФ лица, осуществляющие функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, несут административную ответственность как должностные лица.

Распоряжением администрации от 16.09.2019 № 192-л <.....>а Д.Р. назначена на должность руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Медведевского муниципального района.

В соответствии с должностной инструкцией руководителя Комитета, утвержденной распоряжением администрации от 30.04.2013 № 25-р, руководитель Комитета осуществляет текущее руководство деятельностью комитета, участвует в разработке нормативных правовых актов по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, издание которых входит в компетенцию администрации, организует работу по взаимодействию и государственными органами, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами, готовит проекты ответов на запросы органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан, организовывать деятельность конкурсных и аукционных комиссий.

Следовательно, в действиях <.....>ой Д.Р. имеется нарушение части 1 статьи 39.18 ЗК РФ, выразившееся в непринятии в установленный срок решения, введением ответом от 20.10.2020 № 1063 заявителя в заблуждение, отказ в связи с непредоставлением согласия на обработку персональных данных, когда такое согласие ранее уже было дано.

Санкция части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ предусматривает наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч (3000) до десяти тысяч (10000) рублей.

В соответствии со статьей 23.66 КоАП РФ настоящий протокол об административном правонарушении подлежит рассмотрению в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл.

Рассмотрение дела об административном правонарушении состоится **23 марта 2021 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 164.

Участие возможно по ссылке:

<https://fas1.tconf.rt.ru/c/0561054933>

В соответствии со статьями 25.1-25.5, частью 3 статьи 28.2 КоАП РФ должностному лицу разъясняются его права и обязанности.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами, в том числе правом обжаловать постановление по делу в течение 10 суток согласно статье 30.1-30.3 КоАП РФ.

Согласно статье 51 Конституции Российской Федерации никто не обязан свидетельствовать против самого себя, своего супруга и близких родственников.

В соответствии со статьей 25.5 КоАП РФ защитник и представитель, допущенные к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами.

Протокол составлен в отсутствие <.....>ой Д.Р., надлежащим образом уведомленной о дате, времени и месте составления протокола, что подтверждается материалами дела.

<.....>. _____

(Ф.И.О. составившего протокол) (подпись)

10 марта 2021 года

Объяснения лица (защитника лица), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

_____ (подпись лица, защитника лица, привлекаемого к административной ответственности)

В соответствии с ч. 6 ст. 28.2 КоАП РФ копию протокола получил (а):

_____ (фамилия, имя, отчество лица, получившего протокол)

«___» _____ 2020 года _____ (подпись)