

# РЕШЕНИЕ

30 сентября 2010 года

Смоленск

Резолютивная часть решения оглашена 22.09.2010

**Полный текст решения изготовлен 30.09.2010**

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...>

Рассмотрев дело № 74-10 по признакам нарушения Демидовским районным Советом депутатов Смоленской области, расположенным по адресу: 216240, Смоленская область, г. Демидов, ул. Коммунистическая, д. 10, части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

## У С Т А Н О В И Л А:

Смоленским УФАС России была проведена проверка деятельности Демидовского районного Совета депутатов по соблюдению антимонопольного законодательства (Акт №16 от 17.06.2010).

Анализ материалов, полученных в ходе проведения проверки выявил, что Демидовский районный Совет депутатов решением от 15.11.2007 № 159/82 утвердил «Порядок сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области» (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 2.4 указанного Порядка, решение о передаче в аренду объекта муниципального имущества принимается Администрацией муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области. Согласно статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), вступившей в силу с 02.07.2008, заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Отсутствие в Порядке нормы предусматривающей обязательное проведение конкурса или аукциона для заключения договоров аренды муниципального имущества является бездействием Демидовского районного Совета депутатов по приведению нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством и свидетельствует о наличии признаков нарушения требований части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции,

В ходе заседания Комиссии Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства представитель Ответчика согласился с приведенными доводами и признал факт нарушения антимонопольного законодательства.

Изучив материалы дела, выслушав представителя Ответчика, Комиссия Смоленского УФАС России пришла к выводу о наличии в действиях Демидовского районного Совета депутатов Смоленской области факта нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившегося в бездействии в связи с не приведением Порядка сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области, в соответствие с требованиями вступившей в силу 02.07.2008 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России

Р Е Ш И Л А :

1. Признать бездействием Демидовского районного Совета депутатов Смоленской области, выразившееся в не приведении Порядка сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области, в соответствии с требованиями части 4 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», нарушающим требования части 1 статьи 15 указанного Закона, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2. Выдать Демидовскому районному Совету депутатов предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства путем приведения Порядка сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области, в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства.

Подписи членов комиссии <...>.

## ПРЕДПИСАНИЕ

30 сентября 2010 года

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...>

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 30 сентября 2010 года по делу № 74-10 о нарушении Демидовским районным Советом депутатов Смоленской области, расположенным по адресу: 216240, Смоленская область, г. Демидов, ул. Коммунистическая, д. 10, части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Демидовскому районному Совету депутатов Смоленской области до 30.11.2010 прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в не приведении Порядка сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области, в соответствии с требованиями статьи 17.1 указанного закона.

2. Демидовскому районному Совету депутатов Смоленской области до 30.11.2010 внести изменения в Порядок сдачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области, устанавливающие обязательное проведение конкурса или аукциона на заключение договора аренды муниципального имущества.

3. Демидовскому районному Совету депутатов в срок до 05.12.2010 письменно сообщить Смоленскому УФАС России об исполнении настоящего предписания (с представлением документов, подтверждающих исполнение предписания).

Подписи членов комиссии <...>.