

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 027/10/18.1-798/2024**

Резолютивная часть объявлена 04 июня 2024 года

Изготовлено в полном объеме 04 июня 2024 года

Комиссия Хабаровского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедур торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

на основании своего решения от 04 июня 2024 года по делу № 027/10/18.1-798/2024, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «СЗ «Русстрой-Инвест» (вх. № 855-ЭП/24 от 29.05.2024), перенаправленной из ФАС России (исх. 04/45769/24 от 28.05.2024), на действия Комитета по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края – организатора торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030606:527 (извещение № 21000005750000000306, Лот 3),

в соответствии пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов в течение пяти рабочих дней со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение процедуры проведения торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030606:527 (извещение № 21000005750000000306, Лот № 3) с целью чего:

- отменить протокол № 4 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка от 20.05.2024 (извещение № 21000005750000000306, Лот № 3);

- отменить протокол № 5 о результатах открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка от 22.05.2024 (извещение № 21000005750000000306, Лот № 3);

- назначить новые даты подачи заявок, дату и время проведения аукциона № 21000005750000000306 по Лоту № 3;

- уведомить участников аукциона № 21000005750000000306 по Лоту № 3 о дате, времени подачи и рассмотрении заявок, дате и времени проведения аукциона.

2. Представить в Хабаровское УФАС России доказательства исполнения выданного предписания в течение трех рабочих дней с момента исполнения настоящего предписания.