

## ПРЕДПИСАНИЕ

№ 04/10/18.1-277/2023 по результатам рассмотрения жалобы  
ООО «СЗ «Строй-Ресурс» о нарушении порядка осуществления  
мероприятий

при реализации проекта по строительству объекта капитального  
строительства

16.06.2023 г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных  
органов

в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих  
эксплуатацию сетей в составе: заместителя председателя Комиссии

<...>; членов Комиссии: <...>; <...>; <...> (далее – Комиссия ФАС России);

при участии: представителя ООО «СЗ «Строй-Ресурс» <...>,  
действующего на основании доверенности от 09.03.2023,  
представителей Управления архитектуры

и градостроительства администрации муниципального образования  
город Новороссийск <...>, действующей на основании доверенности

от 28.12.2022 № 08.03-1.3-13082/22, <...>., действующей на основании

доверенности от 30.05.2023 № 08.03-1.3-4803/23, <...>, действующей на  
основании доверенности от 31.03.2023 № 08.03-1.3-2837/23, рассмотрев

жалобу

ООО «СЗ «Строй-Ресурс» б/н б/д (вх. от 24.03.2023 № 77576/23) на  
нарушение Управлением архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования город Новороссийск  
порядка осуществления мероприятия

при реализации проектов по строительству объекта капитального  
строительства, в соответствии со статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

## ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации

муниципального образования город Новороссийск прекратить нарушение порядка осуществления мероприятия при реализации проектов

по строительству объектов капитального строительства, а именно:

1) в течении 5 (пяти) дней со дня получения настоящего предписания отменить решение от 21.04.2023 № 08.03-1.3-3741/23 об отказе в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства «Многоэтажная автостоянка жилого комплекса «Бульвар Черняховского» в г. Новороссийске» (далее - Объект) на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:7711;

2) в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявления ООО «СЗ «Строй-Ресурс» о выдаче разрешения на строительство Объекта повторно рассмотреть заявление с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии ФАС России по делу № 04/10/18.1-277/2023 по результатам рассмотрения жалобы ООО «СЗ «Строй-Ресурс» о нарушении порядка осуществления мероприятия при реализации проектов по строительству объекта капитального строительства.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России: <...>

Члены Комиссии ФАС России: <...>

<...>

<...>

Предписание может быть обжаловано в течении трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса

Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

2023-72069