

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Крымское УФАС России уведомляет о поступлении жалоб главы крестьянского (фермерского) хозяйства <...> (далее по тексту – Заявитель)

(вх. №1251/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-144/2022) (вх. №1252/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-145/2022) (вх. №1254/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-146/2022) (вх. №1255/09 от 08.09.2022 №082/10/18.1-147/2022) (вх. №1256/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-148/2022) (вх. №1257/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-149/2022) (вх. №1258/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-150/2022) (вх. №1259/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-151/2022) (вх. №1260/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-152/2022) (вх. №1261/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-153/2022) (вх. №1262/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-154/2022) (вх. №1263/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-155/2022) (вх. №1264/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-156/2022) (вх. №1265/10 от 08.09.2022 №082/10/18.1-157/2022) на действия организатора аукциона - администрации Ярковского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым (далее по тексту – Организатор аукциона) при проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (извещения на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №220722/33345565/06; №220722/33345565/07; №220722/33345565/08; №220722/33345565/09; №220722/33345565/10; №220722/33345565/11; №220722/33345565/03; №220722/33345565/04; №220722/33345565/14; №220722/33345565/17; №220722/33345565/18; №220722/33345565/09 №270722/33345565/03; №270722/33345565/04).

Жалобы Заявителя приняты к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалоб размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалоб: см. Приложение.

Рассмотрение жалоб назначено **на «15» сентября 2022 года в 15 ч. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515.

Участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(<https://fas1.tconf.rt.ru/c/7178772307>).

Крымское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей Организатора торгов, Заявителя (далее - Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалоб (обращений) путём подачи соответствующего заявления.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты fo82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Крымского УФАС России имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

К рассмотрению жалоб Организатору торгов необходимо предоставить следующие документы, направленные на адрес электронной почты Крымского УФАС России fo82@fas.gov.ru:

- письменные пояснения по сути рассматриваемых жалоб;

- сведения о заключении договоров с победителями с приложением копий подтверждающих документов (при наличии);

- представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов - сведения **о членах комиссии** Организатора торгов, действующей при проведении торгов, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности **должностного лица Организатора торгов, утвердившего документацию**, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- обеспечить участие представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобы или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалоб лично или через своих представителей. Возражение на жалобы должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобы направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалоб по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, все имеющиеся протоколы по торгам, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалоб антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договора** до принятия антимонопольным органом решений по жалобам. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

В случае предоставления документов на бумажном носителе, документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8. КоАП РФ).