

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий

<...>

Заявитель:

<...>

ЭТП «Альфалот»

ул. Рихарда Зорге, д. 9/6, офис 13,
эт. 3,

г. Уфа, респ. Башкортостан, 450059

РЕШЕНИЕ

дело № 025/10/18.1-1848/2023

22 января 2024 года г. Владивосток

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), в составе:

Заместитель председателя комиссии: <...> – начальник отдела контроля торгов и органов власти;

Члены комиссии:

<...> – специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти;

<...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти, рассмотрев жалобу <...> (далее - Заявитель), в присутствии:

от Заявителя: представитель не прибыл;

от Организатора торгов: <...>, представитель по доверенности – <...>.;

УСТАНОВИЛА:

В Приморское УФАС России поступила жалоба <...> на действия Организатора торгов – Конкурсного управляющего <...> при проведении торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Ассоциации ФК «Луч» (сообщение №12985638 <https://bankrupt.alfalot.ru/public/auctions/lots/view/311746/>).

По мнению Заявителя, Организатор торгов допустил нарушение порядка проведения торгов так как информация об окончании срока приема заявок имеет разностенич.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представил письменные возражения.

Оценив доводы Заявителя и Организатора торгов, исследовав письменные доказательства, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 4.2 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) к полномочиям антимонопольного органа относится рассмотрение жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

Порядок рассмотрения указанных жалоб регламентирован статьей 18.1 Закона о защите конкуренции. Таким образом, антимонопольные органы уполномочены рассматривать жалобы на нарушение процедуры торгов, если обязательность их проведения прямо предусмотрена законодательством.

В силу пункта 4 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном данным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Следовательно, если основанием для проведения торгов послужило прямое указание Закона о банкротстве на обязательность их проведения, то антимонопольные органы уполномочены рассматривать поступающие на процедуру их проведения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Указанная позиция в том числе отражена в письме ФАС России от 13.11.2023 № ГМ/94718/23.

Конкурсный управляющий <...>, выступающий организатором торгов, разместил объявление о проведении торгов в форме аукциона на повышение начальной цены продажи имущества должника, открытых по составу участников и форме подачи предложений. Предмет торгов: Лот 1 -Автобус длиной от 8 до 12, метров HYUNDAI UNIVERSE, VIN KMJKG18LPBC906841, Гос. номер K668ME125, Год выпуска 2011. Начальная цена 1 500 000, 00 рублей. Объявление о проведении вышеуказанных торгов от 19 ноября 2023 г. № 12985638 размещено на сайте Единой федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ).

Согласно пункту 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что в ходе конкурсного производства продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 названного Федерального закона, с учетом особенностей, установленных названной статьей.

Согласно пункту 8 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов, в том числе, заключает с заявителями договоры о задатке. При этом срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, дата, время и место подведения результатов торгов.

В силу пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Пунктом 1 статьи 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в ЕФРСБ и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Согласно сведениям, размещенным в ЕФРСБ, прием заявок

осуществляется с 20.11.2023 00:00 по 25.12.2023 23:59.

В извещении о проведении торгов, размещенном на сайте оператора торговой площадки, указано, что дата начала представления заявок на участие: 20.11.2023 00:00, дата окончания представления заявок на участие: 25.12.2023 11:59.

В связи с тем, что информация, размещенная на сайте ЕФРСБ, и информация, размещенная на сайте оператора электронной площадки, содержит разночтения Комиссия Приморского УФАС России приходит к выводу о том, что организатором торгов допущено нарушение пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве.

Частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 данного Федерального закона.

В соответствии с документами, представленными в материалы дела, в связи с нарушением Организатором торгов порядка проведения аукциона, Заявитель был лишен возможности подать заявку. Также, из доводов жалобы следует, что <...> оплатил задаток на участие в аукционе 20.12.2023.

Между тем, в рамках рассмотрения жалобы Организатором торгов представлена выписка со счета со сведениями о поступлении денежных средств по реквизитам, указанным в сообщении о торгах, за период с 08.12.2023 по 26.12.2023.

Из представленных документов следует, что задаток на участие в торгах от <...> на расчетный счет не поступал.

Учитывая изложенное, Комиссия Приморского УФАС России приходит к выводу о том, что указанное нарушение не повлияло на результаты проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия Организатора торгов – Конкурсного управляющего <...> при проведении торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Ассоциации ФК «Луч» (сообщение №12985638 <https://bankrupt.alfalot.ru/public/auctions/lots/view/311746/>) необоснованной.
2. Признать, что Организатор торгов - <...> допустил нарушение пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве.
3. Предписание об устранении нарушений не выдавать, в связи с тем, что указанное нарушение не повлияло на результаты проведения торгов.
4. Передать материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Заместитель председателя Комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>