

РЕШЕНИЕ по делу № 07/114-20

по результатам рассмотрения жалобы вх. № 1108/10 от 28.09.2020 на действия организатора торгов

Резолютивная часть объявлена 02.10.2020

Решение в полном объеме изготовлено 05.10.2020

г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев жалобу *** (далее – заявитель) на действия организатора торгов специализированной организации – Общество с ограниченной ответственностью «Узор» (далее – ООО «Узор», организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося на балансе ГАУ РК «Симферопольский государственный цирк им. Б. Тезикова» (извещение на сайте torgi.gov.ru № 020920/43435205/01),

в отсутствие заявителя, уведомленного надлежащим образом,

в присутствии представителя организатора торгов *** – генеральный директор ООО «Узор» (предъявлен паспорт гражданина РФ, копия протокола № 2 от 19.08.2020 общего собрания учредителей),

в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 28.09.2020 поступила жалоба (вх.№ 1108/10) на действия организатора торгов - специализированной организации ООО «Узор» при проведении открытого аукциона на право заключения договора

аренды недвижимого имущества, находящегося на балансе ГАУ РК «Симферопольский государственный цирк им. Б. Тезикова» (извещение на сайте torgi.gov.ru № 020920/43435205/01).

Доводом жалобы заявителя являлось отказ присутствовать на процедуре вскрытия конвертов. А также заявитель указал, что организатором торгов допущена ошибка в протоколе в части указания начальной (максимальной) цены договора в размере 252 009,51 руб.

Представитель организатора торгов, присутствующая на заседании комиссии, с доводом заявителя не согласилась, пояснив, что торги проводились в форме открытого аукциона, а не конкурса и не предусматривали процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и пояснений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Организатором торгов на сайте torgi.gov.ru 02.09.2020 было размещено извещение № 020920/43435205/01 о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося на балансе ГАУ РК «Симферопольский государственный цирк им. Б. Тезикова».

Предмет торгов – заключение договоров аренды недвижимого имущества, находящегося на балансе ГАУ РК «Симферопольский государственный цирк им. Б. Тезикова» (1 и 2 лот).

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 03.09.2020 с 10:00 часов по 23.09.2020 до 10:00 час. (время мск). Рассмотрение заявок на участие: 23.09.2020 с 11:00 час. до 14:00 час. (время мск). Дата торгов: 24.09.2020 в 11:00 час. мск.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе заявитель подала заявку на участие в аукционе, но не была допущена к участию, так как заявка на участие в аукционе содержала выписку из ЕГРИП заверенную заявителем, что не соответствует п. 10.2 раздела 10 и приложению 3 аукционной документации, согласно которым требовалось предоставление оригинала выписки или нотариально заверенной копии такой выписки.

Согласно пояснению представителя организатора торгов заявитель был уведомлен об отказе в допуске к участию в аукционе.

Комиссией Крымского УФАС России довод признан не подтвердившимся.

Также антимонопольным орган был проверен протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

Согласно пояснению представителя организатора торгов в протоколе была

допущена техническая опечатка, которая на день заседания устранена.

Крымским УФАС России установлено, что допущенная организатором торгов техническая опечатка не повлияла на результат аукциона и не привела к нарушению прав заявителя на подачу заявки для участия в торгах. В связи с чем, довод не нашел своего подтверждения. Заявитель не доказал нарушение своих прав и законных интересов.

Таким образом, комиссия Крымского УФАС исследовав все имеющиеся материалы дела, руководствуясь нормами действующего законодательства Российской Федерации, приходит к выводу о необоснованности жалобы.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу *** на действия организатора торгов – специализированной организации ООО «Узор» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося на балансе ГАУ РК «Симферопольский государственный цирк им. Б. Тезикова» (извещение на сайте torgi.gov.ru № 020920/43435205/01), необоснованной.

2. Снять ограничение наложенное уведомлением исх. № 07/1984 от 29.09.2020.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.