

Решение по делу №Т04-341/2016 в отношении ООО «ФЕРГА»

Исх. 04-04/390 от 13.01.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии: <...> – (...),

Членов Комиссии: <...> – (...),

<...> – (...),

в отсутствие представителя организатора торгов ООО «ФЕРГА» (далее – организатор торгов), уведомленного надлежащим образом, в присутствии представителя заявителя <...> –<...>, рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов ООО «ФЕРГА» при проведении торгов по продаже арестованного имущества: квартира, <...>,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов по реализации имущества было опубликовано в печатном средстве массовой информации – газете «Республика Татарстан» от 02.12.2016г. №177, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 02.12.16г.

Реализация недвижимого имущества: <...>, арестованная по акту от 18.10.16 г. Ново-Савиновского районного отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан (далее - Ново-Савиновский РО УФССП по РТ), переданная на реализацию в соответствии с уведомлением УФССП по РТ о готовности к реализации арестованного имущества от 31.10.16 г. № 2124, постановлением Ново-Савиновского РО УФССП по РТ о передаче имущества на реализацию от 28.10.16 г. и поручением Территориального управления Росимущества в Республике Татарстан № 2380 от 08.11.16 г.

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных

и муниципальных нужд.

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и материалы, Комиссия установила следующее.

<...>

Вместе с тем, в ходе проведения внеплановой проверки установлено следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – закон о Защите конкуренции), при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного суда Республики Татарстан от 17.11.2015 №50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» пунктом 3 статьи 57 Законом об ипотеке предусмотрено, что информация о публичных торгах по продаже заложенного недвижимого имущества помимо ее размещения в сети «Интернет» в установленном порядке подлежит публикации в периодическом издании, являющемся официальным информационным органом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, по месту нахождения недвижимого имущества. Если в субъекте Российской Федерации установлен свой государственный язык, то публикация информации в официальном информационном органе должна быть осуществлена на этом языке и на государственном языке Российской Федерации - русском языке.

Согласно представленным организатором торгов документам, извещение о проведении торгов по реализации заложенного недвижимого имущества в печатном средстве массовой информации – газете «Республика Татарстан» от 02.12.2016г. №177 опубликовано только на русском языке.

Таким образом, в действиях заказчика усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов ООО «ФЕРГА» при проведении торгов по продаже арестованного имущества: <...>, необоснованной.
2. Признать организатора торгов – ООО «ФЕРГА», нарушившим требования части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. Выдать организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>