

РЕШЕНИЕ № 547-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Краевая энергетическая компания» на нарушение процедуры торгов

12.12.2013

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 10.12.2013

Решение в полном объеме изготовлено 12.12.2013

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе:

<...> - председатель Комиссии, руководитель управления;

<...> - заместитель председателя Комиссии, начальник отдела;

<...> - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт,

в присутствии представителей организатора торгов — ООО «Региональный консультационный центр» <...> (доверенность № б/н от 06.12.2013) и <...> (протокол № 4 общего собрания учредителей ООО «РКЦ» от 30.04.2012), в отсутствие представителя надлежащим образом уведомленного заявителя <...> рассмотрев жалобу на нарушение процедуры торгов организатором торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (лот № 9) — ЗАО «Белгородский инструментальный завод», в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции»,

у с т а н о в и л а:

02.12.2013 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба <...> (далее — Заявитель) на действия организатора торгов — ООО «Региональный консультационный центр» при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (лот № 9) ЗАО «Белгородский инструментальный завод» (далее — ЗАО «БИЗ»)

В результате рассмотрения жалобы Комиссия установила следующее. Торги по продаже имущества ЗАО «БИЗ» были проведены в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система»). В числе реализованного имущества был лот № 9 — комплекс недвижимого имущества: (нежилое здание площадью 465 кв.м, здание цеха, здание склада площадью 512,4 кв.м, нежилое здание площадью 282,2 кв.м, здание склада, нежилое помещение площадью 214,3 кв.м, здание склада, нежилое здание площадью 15,3 кв.м, здание проходной, нежилое помещение площадью 491,1 кв.м - здание цеха, нежилое здание площадью 334,4 кв.м, здание цеха, земельный участок площадью 27 611 кв.м.) начальной стоимостью 38 965 896,00 рублей.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества

должника, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов прием заявок по данному лоту прекращается.

В соответствии с п.п. 4.4. Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" (далее — Приказ МЭРТ РФ № 54) в течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале.

Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

В соответствии с п.п. 5.2, 5.3 Приказа МЭРТ РФ № 54 решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Таким образом, автоматически программой оператора электронной площадки был сформирован протокол и выявлен победитель, который первым представил заявку — ООО «ТехноТекс».

06.11.2013 года организатором торгов были подписаны электронной цифровой подписью автоматически сформированные протоколы об определении участников и о результатах торгов.

Доводы Заявителя о том что, заявка ООО «ТехноТекс» поступившая на сайт электронной торговой площадки 02 ноября 2013 года в выходной день должна была быть отклонена организатором торгов не соответствуют положениям Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)», Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010г. № 54, а так же разделу 5 Порядка проведения торгов по продаже залогового имущества, принадлежащего ЗАО «БИЗ», так как оператор электронной торговой площадки обязан обеспечивать свободный круглосуточный бесперебойный доступ к электронной площадке через сеть «Интернет» в течение всего времени проведения открытых торгов.

Отказ в допуске к участию в торгах организатором торгов принят в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Таким образом, ООО «ТехноТекс» признано победителем торгов ввиду первенства представления заявки с желанием приобрести лот по цене соответствующей периоду в котором рассматривались заявки, к заявке были приложены все документы, предусмотренные нормативными актами, регулирующие проведение торгов, внесение задатка на расчетный счет организатора торгов было подтверждено.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов — ООО «Региональный консультационный центр» при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Белгородский инструментальный завод» (лот № 9) необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: [voronezh.fas.gov.ru](http://voronezh.fas.gov.ru).

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии