

Уведомление № 49Т/2016 Дагестанское УФАС России уведомляет, что 16.12.2016г. поступила жалоба xxx (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Управление имущественных отношений администрации ГО «город Каспийск» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона от 19.12.2016г. по предоставлению в аренду земельного участка площадью 1540 кв.м. с кадастровым номером 05:48:000032:4676 (Лот №1) под среднеэтажную жилую застройку (Извещение №151116/1770323/01). В своей жалобе Заявитель указывает, что данный аукцион проводится с нарушениями земельного кодекса. В извещении указано, что Перечень документов, прилагаемы к заявке, для физических лиц - документ, удостоверяющий личность, в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность; для юридических лиц - дополнительно прилагаются нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент). Это противоречит земельному кодексу так как в статье предусмотрено, что для участия в аукционе заявители: представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка. В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Дагестанское УФАС России просит Организатора торгов приостановить аукцион в части заключения договора аренды до вынесения решения по жалобе. Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Рассмотрение жалобы будет производиться «26» декабря 2016г. в 15 часов 00 минут по адресу: г. Махачкала, пл. Ленина, 2, 4-этаж кабинет №88. Всем заинтересованным лицам предлагаем направить имеющиеся возражения по существу жалобы и направить своих представителей, с надлежаще оформленной доверенностью, на ее рассмотрение. Организатору торгов, закупочной комиссии, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документы и информацию, предусмотренную ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Документы, предусмотренные ч.15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Дагестанское УФАС России не позднее 24.12.2016г. Непредставление по требованию антимонопольного органа сведений и информации влечет за собой административную ответственность в соответствии с ч.5 ст. 19.8 Кодекса

Российской Федерации об административных правонарушениях. Вр.и.о.Зам.
руководителя Управления А.М. Мамеднебиев Исп. М.Р. Магомедов Тел: 51-73-51