

## РЕШЕНИЕ

г. Ростов-на-Дону

Резолютивная часть решения оглашена «04» декабря 2018 г.

В полном объеме решение изготовлено «13» декабря 2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе: Председатель Комиссии: К.К.А., Члены Комиссии: Г.Н.Н., Ш.В.Е., рассмотрев дело №1921/04 по признакам нарушения организатором торгов, конкурсного управляющего – Б. Ю.А. ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), при его личном присутствии и в отсутствие иных лиц, привлеченных к рассмотрению дела, извещенных надлежащим образом о времени и месте рассмотрения настоящего дела;

### УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 26.10.2018г. из УФАС по г. Санкт-Петербургу поступила жалоба К. (вх.№26581/10 от 23.10.2018г.) на действия организатора торгов, конкурсного управляющего – Б.Ю.А. при организации и проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложения по цене, по продаже имущества должника ООО «Прайм», выразившиеся в незаконном отказе в допуске к участию в торгах.

Согласно информации, изложенной в жалобе следует, что организатор торгов разместил информацию о продаже имущества указанного должника (лот№1: земельный участок площадью 7145 м<sup>2</sup>, кадастровый номер <...> :38:120304:100, адрес: Саратовская область, Энгельский р-н, Красноярское МО, АО «Осиновское». Начальная цена 93000 руб.) на сайте <https://cdrf.ru/> (извещение №021767) и на сайте ЕФРСБ (№ извещения 2994288) с указанием даты и времени предоставления и окончания предоставления заявок с 03.09.2018г. 00:01 до 08.10.2018г. 16:00.

К. для участия в торгах по лоту №1 в качестве задатка внесены денежные средства в размере 18600,00 руб. (20% от начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов) на расчетный счет ЗАО «Центр дистанционных торгов» 08.10.2018г. (отметка о списании 08.10.2018г. 14:12:03, № документа 224921) и в этот же день была зарегистрирована заявка под №5 в 14:43:39.

Протоколом об определении участников торгов от 09.10.2018г. заявка К. не принята организатором торгов по продаже имущества в связи с не поступлением задатка в размере 18600 руб. в установленный срок.

Заявитель полагает, что ему необоснованно отказано в допуске к участию в торгах по причине не поступления на дату составления протокола об определении участников торгов задатка, поскольку денежные средства с его счета были списаны 08.10.2018г.

Указанные материалы послужили основанием для возбуждения настоящего дела.

Определением Ростовского УФАС России от 06.11.2018 г. рассмотрение настоящего дела назначено на 04.12.2018 г.

29.11.2018 г. (вх. №17625) организатор торгов Б.Ю.А. представил в Ростовское УФАС России документы и письменные пояснения, согласно которым, прием заявок на участие в вышеуказанных торгах осуществлялся с 00.01ч. 03.09.2018г. до 16.00 час. 08.10.2018г. на сайте электронной площадки. Задатки должны были поступить не позднее 08.10.2018г. на счет ЭТП «Центр дистанционных торгов». Подведение итогов приема заявок назначено на 09.10.2018г.

Однако на момент подведения итогов приема заявок у организатора торгов Бессарабова Ю.А. отсутствовали сведения о поступлении задатка от К.

На заседании Комиссии 04.12.2018г. по рассмотрению данного дела организатор торгов, подтвердил позицию, изложенные в отзыве, указав на то, что в настоящее время договор купли-продажи на вышеуказанное имущество заключен.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, приходит к следующим выводам: Согласно ч. 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

В соответствии с п.12 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, отказ в допуске заявителя к участию в торгах, помимо иных названных в данной норме условий, может быть обусловлен лишь тем, что поступление задатка не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Как следует из представленных документов на момент составления протокола об определении участников вышеуказанных торгов 09.10.2018г. информация о поступлении задатка К. у конкурсного управляющего Б.Ю.А. отсутствовала, данное обстоятельство подтверждается оповещением о задатках в выписке за 09.10.2018г. по торгам №21767, направленным в его адрес электронной торговой площадкой только 10.10.2018г. в 10 час.30 мин.

Таким образом на момент подписания протокола об определении участников торгов оплата задатка К. не была подтверждена.

Кроме того, следует отметить, что в соответствии с п. 2 ст. 3 Федерального закона от 27.06.2011 N 161-ФЗ "О национальной платежной системе" оператор по переводу денежных средств - организация, которая в соответствии с законодательством Российской Федерации вправе осуществлять перевод денежных средств.

Согласно ч. 3 ст. 11 данного закона кредитные организации осуществляют деятельность операторов по переводу денежных средств в соответствии с настоящим Федеральным законом, Федеральным законом "О банках и банковской деятельности" и нормативными актами Банка России.

В силу п.5 ст.5 ФЗ «О национальной платежной системе» перевод денежных

средств, за исключением перевода электронных денежных средств, осуществляется в срок более трех рабочих дней начиная со дня списания денежных средств с банковского счета плательщика или со дня предоставления плательщиком наличных денежных средств в целях перевода денежных средств без открытия банковского счета.

Таким образом, К, обращаясь с заявкой в последний день и оплачивая задаток по форме безналичного расчета в последний день (08.10.2018г. в 14:12:03) должен был предвидеть, что денежные средства могут не поступить на счет оператора электронной площадки в установленный срок, поскольку перевод денежных средств осуществляется в срок не более трех дней.

Из вышеперечисленного следует, что в действиях Организатора торгов отсутствует нарушение ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции».

В связи с изложенным, руководствуясь ст.23, ч.1 ст. 39, ч.1-4 ст.41, п.2 ,ч.1 ст.48, ст.49 ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение дела №1921/04, возбужденного в отношении организатора торгов, конкурсного управляющего Б. Ю.А. по признакам нарушения ч.1 ст.17 ФЗ «О защите конкуренции», в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых Комиссией действиях.

- Комиссии: К.А. К., Члены Комиссии: Н.Н.Г., В.Е.Ш.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.