

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 049/10/18.1-163/2024

29.05.2024

г.

Магадан

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области от 29.05.2024 по делу № 049/10/18.1-163/2024, вынесенного по результатам рассмотрения жалобы Ж. на действия организатора торгов – Управления имущественных и земельных отношений администрации Ягоднинского муниципального округа Магаданской области при проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 49:08:070108:60, расположенного в Магаданской области, Ягоднинском районе, п. Ягодное, ул. Пушкинская, д. 26, общей площадью 508 кв.м., с разрешенным использованием «общественное питание» (реестровый номер извещения [№22000038950000000025](#), лот [№1](#)), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов, Комиссии организатора торгов отменить все протоколы, составленные в ходе проведения электронного аукциона.
2. Организатору торгов, Комиссии организатора торгов вернуть все поданные заявки участникам электронного аукциона, уведомить участников электронного аукциона о возврате заявок.
3. Организатору торгов – устранить нарушения [п. 7 ст. 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации, путем внесения изменений в сведения об электронном аукционе в соответствии с требованиями законодательства и решения по делу № 049/10/18.1-163/2024 от 29.05.2024, а также установить новые

дату и время срока подачи заявок, окончания приема заявок, дату и время вскрытия конвертов с заявками, дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Оператору ЭТП ООО «РТС-тендер» вернуть участникам электронного аукциона № 22000038950000000025 задатки, внесенные ими для участия в аукционе.
5. Организатору торгов, Аукционной комиссии – осуществить дальнейшее проведение процедуры торгов в соответствии с требованиями законодательства и с учетом решения Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по делу № 049/10/18.1-163/2024 от 29.05.2024.
6. Пункты 1, 2, 3 настоящего предписания должны быть исполнены в срок не позднее 28.06.2024.
7. Организатору торгов – представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок не позднее 05.07.2024 письменное подтверждение исполнения настоящего предписания.

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке в течение трех месяцев с даты его принятия.

Примечание: невыполнение в установленный срок предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с частью 7.2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.