

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА И
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ
ДЕЛА №8-01/102(027/01/15-409/2020)**

« 02» июня 2020 года

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе <...>

при участии:

- администрация Комсомольского муниципального района – <...>

прокуратура Солнечного района, - о дате, времени и месте рассмотрения дела уведомлена надлежащим образом, участие представителей в рассмотрении дела не обеспечила,

- ООО «Управляющая компания» - <...>

рассмотрев дело №8-01/102(027/01/15-409/2020) по признакам нарушения администрацией Комсомольского муниципального района части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в предоставлении ООО «Управляющая компания» по договорам аренды муниципального имущества коммунального назначения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения) без проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения и в отсутствие оснований, исключающих его проведение,

УСТАНОВИЛА:

От администрации поступили письменные возражения, поддержанные в заседании комиссии представителем, согласно которым в собственности ООО «Управляющая компания» имеется имущество, которое образует сеть инженерно-технического обеспечения и является неразрывно связанным с имуществом, которое передано в аренду по спорному договору, что подтверждается проведенной в 2020 году ООО «Научно-технический центр архитектурно-строительного проектирования» экспертизой. Данное обстоятельство, по мнению представителей администрации, подтверждает правомерность заключенного договора аренды.

Представитель ООО «Управляющая компания» в заседании комиссии с основаниями возбуждения дела не согласился, дополнительно пояснив, что общество закупило необходимое оборудование, запчасти, провело

капитальный ремонт, зарегистрированного права собственности на имущество тепло-, водоснабжения и водоотведения у общества нет.

Администрацией в заседание комиссии Хабаровского УФАС России представлено экспертное заключение ООО «Научно-технический центр архитектурно-строительного проектирования», о технологической связи имущества, составляющего сети инженерно-технического обеспечения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, используемого для организации тепло-, водоснабжения и водоотведения.

В целях объективного и всестороннего рассмотрения дела, а также в связи с необходимостью изучения представленных документов комиссия Хабаровского УФАС России решила рассмотрение дела отложить.

В соответствии со статьей 45 Закона о защите конкуренции срок рассмотрения дела подлежит продлению.

В соответствии с частью 1 статьи 45, пунктом 3 части 1.1, частями 1, 5 статьи 47, частью 3 статьи 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Хабаровского УФАС России

определила:

1. Продлить срок рассмотрения дела №8-01/102(027/01/15-409/2020) до 30.11.2020 г.
2. Отложить рассмотрение дела №8-01/102(027/01/15-409/2020).
3. Назначить рассмотрение дела №8-01/102(027/01/15-409/2020) **на «15» час. «00» мин. «15» июля 2020 г.**
4. Администрации Комсомольского муниципального района, **в срок до «13» июля 2020 г.** представить документы, подтверждающие право муниципальной собственности на имущество, переданное ООО «Управляющая компания» по договорам аренды в соответствии с постановлением администрации от 13.11.2018 №1311 (выписку из реестра муниципального имущества, копии свидетельств о праве собственности), а также технические паспорта (планы) на данное имущество, иные документы при их наличии.

Явка ответчика по делу, заинтересованных лиц и (или) их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.