

Решение по жалобе <...> на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене

«13» августа 2012 года

г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя комиссии: <...> – заместителя руководителя Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

<...> – заместителя начальника отдела госзаказов и контроля в сфере ЖКХ Брянского УФАС России;

<...> – государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

<...> – государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

в присутствии:

<...> – представителя организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее - аукцион), юриста администрации города Сельцо, действующей на основании доверенности от 09.08.2012г. №1934;

<...> – представителя участника аукциона <...>, действующего на основании доверенности от 15.07.2012г. (без номера);

в отсутствие заявителя <...>, уведомленной надлежащим образом,

рассмотрев поступившую жалобу <...> (241550, <...>) на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок» в части нарушения Федерального закона от 21.12.2012г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (на заседании Комиссии Брянского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» велась аудиозапись), установила:

03 августа 2012г. в 14 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Сельцо, ул. Горького, д. 14, актовый зал (администрация города, 2 этаж) состоялся аукцион по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Общее количество и категория выставляемых на продажу акций – обыкновенные именные бездокументарные акции – 46 348 (сорок шесть тысяч триста сорок восемь) акций, 40% от общего количества акций.

Место нахождения акционерного общества – Брянская область, г. Сельцо, ул. Свердлова, д.9.

Номинальная стоимость акций – 3 477 200,00 рублей

Шаг аукциона – 173 860,00 рублей.

Заявитель отмечает в жалобе, что организатором торгов – администрацией города Сельцо нарушены положения Федерального закона от 21.12.2012г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), а именно:

1. Не уведомлен участник торгов об отмене протокола об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты проведения аукциона.
2. Аукцион проведен ранее, чем через десять рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

При рассмотрении жалобы представитель администрации города Сельцо <...> пояснила по существу жалобы, что организатор торгов - Администрация города Сельцо уведомила участника аукциона <...>:

- об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок»;

-о назначении новой даты и времени проведения аукциона по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Городской рынок» на 03.08.2012г. в 14-00 ч.

- о необходимости оплатить задаток в установленном размере 10% от начальной цены 40% пакета акций ОАО «Городской рынок» на текущий счет администрации города Сельцо до 02.08.2012г. по ранее указанным реквизитам.

Уведомление от 26.07.2012г. №1788 участнику торгов <...> направлено по почте заказным письмом с уведомлением, что подтверждается почтовой квитанцией о приеме письма к отправке <...> от 26.07.2012г.

Информация об отмене протокола и о назначении новой даты и времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок» размещена в соответствии с Законом о приватизации на официальном сайте администрации города Сельцо 27.07.2012г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской

области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Закона о защите конкуренции (далее Комиссия Брянского УФАС России), заслушав представителя администрации города Сельцо, представленные организатором торгов – администрацией города Сельцо заверенные надлежащим образом копии документов: уведомление об отмене протокола №4 от 13.07.2012г. об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» и о назначении новой даты проведения аукциона, почтовая квитанция от 26.07.2012г о приеме письма к отправке, протокол №3 о признании претендентов участниками аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» от 02.07.2012г., пришла к следующим выводам:

1. Организатором торгов - администрацией города Сельцо не нарушены требования Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение №585), поскольку организатором торгов – администрацией города Сельцо во исполнение предписания от 23.07.2012г. №5262, выданного Комиссией Брянского УФАС России на основании ст. 18.1 и ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в рамках рассмотрения жалобы <...>, совершены действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов по продаже пакета акций (40%) ОАО «Городской рынок», а именно:

- отменен протокол от 13.07.2012г. №4 об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок»;

- размещена в соответствии со ст. 15 Закона о приватизации 27.07.2012г. на официальном сайте администрации города Сельцо [www.admsel.ru](http://www.admsel.ru) информация об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты и времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок»;

- уведомлены надлежащим образом все участники аукциона, в том числе заявитель <...>, об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты и времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок» на 03.08.2012г. в 14-00ч. путем направления заказных писем с уведомлением о вручении от 26.07.2012г.

В материалах рассматриваемой жалобы имеется заверенные надлежащим образом копии уведомления об отмене протокола №4 от 13.07.2012г. об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» и о назначении новой даты проведения аукциона от 26.07.2012г. №1788 и почтовой квитанции от 26.07.2012г о приеме письма от организатора торгов в адрес <...> к отправке.

Таким образом, заявитель <...> уведомлена организатором торгов - администрацией города Сельцо надлежащим образом путем направления уведомления об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты и

времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок» заказным письмом с уведомлением 26.07.2012г.

2. Организатором торгов администрацией города Сельцо не нарушены требования ч.4 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой аукцион проводится не ранее чем за десять рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона, и п.п.а) п.15 Положения №585, в соответствии с которым аукцион должен быть проведен не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты определения участников аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, поскольку в рамках рассмотрения жалобы Кузнецовой Н.В. Комиссией Брянского УФАС России принято решение о выдаче предписания от 23.07.2012г. №5262, согласно которому организатор торгов отменил протокол от 13.07.2012г. №4 об итогах аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок»; разместил 27.07.2012г. на официальном сайте администрации города Сельцо [www.admsel.ru](http://www.admsel.ru) информацию об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты и времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок»; уведомил надлежащим образом участников аукциона об отмене протокола от 13.07.2012г. №4 и о назначении новой даты и времени проведения процедуры торгов по продаже 40% пакета акций ОАО «Городской рынок» 26.07.2012г.

Вместе с тем, протокол №3 о признании претендентов участниками аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» от 02.07.2012г. не отменен, следовательно, участниками аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» признаны <...>, <...>, <...>, <...> и <...>, о чем претенденты, признанные участниками аукциона, в соответствии с п.13 Положения №585 уведомлены о принятом организатором торгов решении, оформленным протоколом, путем вручения <...>, <...>, <...>, <...> под расписку 02.07.2012г., <...> - направления по почте заказного письма с уведомлением.

Таким образом, претенденты признаны участниками аукциона 02.07.2012г. и уведомлены об этом надлежащим образом, что подтверждается протоколом №3 о признании претендентов участниками аукциона по продаже акций ОАО «Городской рынок» от 02.07.2012г., следовательно, требование к временному промежутку в 10 рабочих дней соблюдено.

На основании вышеизложенного, Комиссия Брянского УФАС России, руководствуясь ст. 18.1 и ст.23 Закона о защите конкуренции

Решила:

Признать жалобу <...> (241550, Брянская область, г. Сельцо, пер. Пролетарский, д. 18) на действия администрации города Сельцо - организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>

<...>