

Дело № 029/01/15-1033/2021

Заявитель: ООО «Архмотордеталь»

Ответчик: Архангельская городская Дума

Заинтересованное лицо: Администрация городского округа «Город Архангельск»

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 029/01/15-1033/2021

14 января 2022 года г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>

в присутствии представителя Архангельской городской Думы <...>, директора ООО «Архмотордеталь» Петрова С.Д. (выписка из ЕГРЮЛ), рассмотрев в дистанционном режиме посредством сервиса веб видеоконференцсвязи дело № 029/01/15 1033/2021, возбужденное в отношении Архангельской городской Думы по признакам нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Разрешение дела невозможно в данном заседании в связи с необходимостью получения дополнительных материалов.

Руководствуясь частью 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 029/01/15-1033/2021, возбужденного в отношении Архангельской городской Думы по признакам нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», отложить.

2. Назначить дело № 029/01/15-1343/2020 к рассмотрению на 02 февраля 2022 года в 11.00 в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по адресу: г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д. 2, каб. 109.

Учитывая эпидемиологическую ситуацию, возникшую в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, рассмотрение дела будет проходить в дистанционном режиме посредством сервиса веб видеоконференцсвязи.

Для доступа к сервису и настройки параметров конференции на площадке ПАО «Ростелеком» необходимо ознакомиться с инструкцией по подключению, которая размещена в сети «Интернет» по адресу <https://fas2.tconf.rt.ru/docs/user/>.

Для участия перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6411746589>.

Лицам, участвующим в деле, заранее направить на адрес электронной почты to29@fas.gov.ru копии документов, подтверждающих полномочия представителей (в теме указать дело № 029/01/15-1033/2021).

При проведении конференции представителям иметь при себе оригиналы документов, удостоверяющих полномочия, для их демонстрации в случае необходимости.

3. На основании статьи 25, части 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», Архангельской городской Думе в срок до 26.01.2022 представить следующие документы и материалы:

- документы и материалы, запрошенные определением от 02.12.2021 № 05-03/836/21;
- страницы 6-8 Экономического обоснования ставки арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск» и предназначенных для размещения нестационарных объектов торговли, представленного письмом от 28.11.2021 б/н;
- возражения в отношении позиции заявителя, изложенной в письме от 29.12.2021 № 2 16/173 (прилагается);
- возражения в отношении доводов заявителя об отсутствии экономического обоснования ставки арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск» и предназначенных для размещения объектов торговли в размере 5 процентов;
- пояснение в отношении довода заявителя о применении в отношении расчета ставки арендной платы в отношении земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных объектов торговли, по методике, согласно представленному экономическому обоснованию, в отсутствие аналогичного подхода для расчета ставки арендной платы в отношении земельных участков, предназначенных для размещения стационарных объектов торговли;
- иную информацию для полного, всестороннего и объективного рассмотрения дела.

4. На основании статьи 25, части 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», Администрации городского округа «Город Архангельск» в срок до 26.01.2022 представить следующие документы и материалы:

- сведения о земельных участках, предоставленных в аренду для размещения нестационарных объектов торговли:

№ п/п	Номер и дата договора аренды	Сведения о включении в Схему нестационарных торговых объектов (номер в Схеме НТО)	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.			Годовой размер арендной платы, тыс. руб.		
				2019	2020	2021	2019	2020	2021
...									
	Общее количество	Итого земельных участков, ед.	Общая площадь земельных участков, кв. м	Совокупная кадастровая стоимость по годам, руб.	тыс.	Сумма годового размера арендной платы по годам, руб.	тыс.	тыс.	тыс.

Необходимо указать информацию по всем договорам аренды (вне зависимости от даты заключения), в соответствии с которыми земельные участки были предоставлены во временное владение и пользование для размещения нестационарного объекта торговли (установки и эксплуатации торгового павильона без права капитального строительства и создания объектов недвижимости и т.п.) и по которым в 2019-2021 годы осуществлялся расчет арендной платы.

- возражения в отношении позиции заявителя, изложенной в письме от 29.12.2021 № 2 16/173 (прилагается);

- возражения в отношении доводов заявителя об отсутствии экономического обоснования ставки арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск» и предназначенных для размещения объектов торговли в размере 5 процентов;

- пояснение в отношении довода заявителя о применении в отношении расчета ставки арендной платы в отношении земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных объектов торговли, по методике, согласно представленному экономическому обоснованию, в отсутствие аналогичного подхода для расчета ставки арендной платы в отношении земельных участков, предназначенных для размещения стационарных объектов торговли;

- иную информацию для полного, всестороннего и объективного рассмотрения

дела.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона «О защите конкуренции», с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства и отводы, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле. Лица, участвующие в деле, обязаны пользоваться добросовестно своими правами при рассмотрении дела.

На основании части 2 статьи 45.2 Федерального закона «О защите конкуренции» каждое лицо, участвующее в деле, должно раскрыть доказательства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений, перед другими лицами, участвующими в деле, в пределах срока, установленного комиссией.

В целях противодействия распространения новой коронавирусной инфекции Архангельское УФАС России просит все необходимые документы направлять на адрес электронной почты Архангельского УФАС России fo29@fas.gov.ru (объем вложений к письму не должен превышать 10 МБ, при превышении указанного объема ответ необходимо направить посредством нескольких сообщений, каждое из которых не должно превышать 10 МБ).

Уведомляем, что на основании части 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.