

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 054/04/9.21-317/2021

о прекращении производства по делу об административном правонарушении

16 марта 2021 года

г. Новосибирск

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области <...>, рассмотрев протокол № 054/04/9.21-317/2021 об административном правонарушении от 02.03.2021 и материалы административного дела в отношении юридического лица – Товарищества собственников жилья «1-й переулок Пархоменко-6» (далее – ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6») (ИНН/КПП 5404186864/ 5433189690, 630108, г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6, дата регистрации юридического лица 28.12.2001, ОГРН 1035401493181), (далее – ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6») в присутствии:

- председателя правления ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» <...>;
- <...>, действующая по доверенности №3 от 15.03.2021 г.;
- <...> (электрика), действующего по доверенности №4 от 15.03.2021 г.,

УСТАНОВИЛ:

В Новосибирское УФАС России поступило заявление ООО «Самаритен» по факту прекращения электроснабжения принадлежащих Обществу нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6.

Согласно содержанию обращения ООО «Самаритен» 14.10.2020 в 16-05 часов, а также 15.10.2020 в 13-55 часов было зафиксировано прекращение подачи электроэнергии в нежилые помещения, принадлежащие заявителю, расположенные по адресу: г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6.

По указанным фактам ООО «Самаритен» 14.10.2020 и 15.10.2020 составлены акты о незаконном отключении электроэнергии в офисе ООО «Самаритен» по адресу: 1-й переулок Пархоменко, д. 6.

Согласно п. 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утв. Постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861 (далее – ПНД), собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

Для квалификации действий ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» по пункту 6 ПНД, необходимо установить факт надлежащего опосредованного технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям,

принадлежащим ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6», а также наличие действий (бездействия) ТСЖ, создающих препятствия для перетока электрической энергии.

Между ООО «Самаритен» и АО «Новосибирскэнергосбыт» заключен договор № 440 на подачу и потребление электрической энергии от 14.06.2007 (абонент № 354790), а также дополнительное соглашение от 05.04.2017г. к договору электроснабжения № Э-440 от 14.06.2007 по объекту энергоснабжения – нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6.

В данном случае энергопринимающие устройства потребителя присоединены к сетям сетевой организации опосредованно через сети многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6, находящегося в управлении ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6».

Данный факт подтверждается актом разграничения границ балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (Акт разграничения электрических сетей и энергопринимающего устройства, находящихся на праве собственности или во владении на ином законном основании, и эксплуатационной ответственности) (Акт разграничения) между АО «РЭС» (сетевая организация), ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» и ООО «Самаритен», являющимся приложением № 2 к дополнительному соглашению от 05.04.2017 к договору энергоснабжения № Э-440 от 14.06.2007г.

Согласно ст. 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» под объектами электросетевого хозяйства понимаются линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование.

Акт разграничения подтверждает, что энергопринимающие устройства заявителя имеют надлежащее технологическое присоединение к сетям сетевой организации, опосредованно через сети иного владельца (ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6», обслуживающего жилой дом по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6), что дает ему право пользоваться на законных основаниях электрической энергией.

В соответствии со ст. 26 ФЗ «Об электроэнергетике» № 35-ФЗ от 26.03.2003г., п. 5, 6 ПНД, иными владельцами объектов электросетевого хозяйства (далее по тексту - иные владельцы) являются лица, владеющие объектами электросетевого хозяйства, через которые потребители электрической энергии (по договорам с Гарантирующим поставщиком) присоединены к электрическим сетям сетевой организации, и не оказывающие услуги по передаче электрической энергии (не имеющие соответствующего тарифа).

На основании вышеизложенного, ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» является иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, и на него распространяются ряд прав и обязанностей, установленных действующим законодательством для данного субъекта.

ООО «Самаритен» представлен акт от 14.10.2020, согласно которому представителем заявителя в присутствии иных арендаторов нежилых помещений по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6 в 16-05 часов зафиксировано

отключение электроэнергии председателем ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6».

Также ООО «Самаритен» представлен акт от 15.10.2020, согласно которому представителем заявителя в присутствии иных арендаторов нежилых помещений по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6 в 13-55 часов зафиксировано отключение электроэнергии председателем ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6».

Согласно пояснениям, представленным ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» на запрос антимонопольного органа, отключения электрической энергии в нежилых помещениях ООО «Самаритен» со стороны ТСЖ не производилось. 14.10.2020, 15.10.2020, 16.10.2020, 21.10.2020 неоднократно отмечались перебои с электроснабжением в доме по адресу: г. Новосибирск, 1-й пер. Пархоменко, д. 6, связанные с работой АО «РЭС». Документы, подтверждающие данный факт, ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» в адрес антимонопольного органа не представило.

Согласно ответу АО «РЭС» на запрос информации антимонопольного органа, в зоне эксплуатационной ответственности АО «РЭС» зафиксированы 2 отключения, которые привели к прекращению электроснабжения принадлежащего заявителю помещения:

- 14.10.2020 в 12 часов 21 минуту из-за повреждения на участке электрической сети 10 кВ ТЭЦ-2-РП-8. Отключение электроэнергии носило аварийный характер, в связи с чем заблаговременно предупредить о нем потребителей не представлялось возможным ввиду его внепланового характера. В тот же день, в 13 часов 31 минуту, энергоснабжение ТП-5534 было восстановлено;

- 21.10.2020 в 09 часов 08 минут энергоснабжение принадлежащего заявителю помещения было приостановлено в связи с проведением в ТП-5534 работ по капитальному ремонту распределительного устройства 10/0,4кВ. Отключение электроэнергии носило плановый характер, о предстоящем отключении энергоснабжения потребители были уведомлены заблаговременно – 13.10.2020 в 14 часов 11 минут в ТСЖ была направлена соответствующая телефонограмма. В тот же день, в 15 часов 49 минут, энергоснабжение было восстановлено.

Таким образом, документальное подтверждение отключений электроэнергии со стороны АО «РЭС» подтверждается в двух вышеуказанных случаях.

При этом 14.10.2020 со стороны сетевой организации электроснабжение восстановлено в 13 часов 31 минуту. Однако согласно представленному акту в этот же день в 16-05 часов зафиксировано отключение электроэнергии в результате действий ТСЖ.

Согласно п. 2 ПНД граница балансовой принадлежности - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между сетевой организацией и потребителем услуг по передаче электрической энергии (потребителем электрической энергии, в интересах которого заключается договор об оказании услуг по передаче электрической энергии) за состояние и обслуживание электроустановок.

Таким образом, бремя содержания имущества (электросетевого хозяйства) в

исправном состоянии лежит на владельце данного имущества.

Согласно ответу АО «РЭС» электропитание объекта ООО «Самаритен» осуществляется от ТП-5534, расположенной в границах ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6».

Следовательно, если собственник и или иной законный владелец объектов электросетевого хозяйства препятствуют перетоку электрической энергии через данные объекты электросетевого хозяйства на объекты (энергопринимающие устройства) третьих лиц, присоединенных в надлежащем порядке, такие действия собственника или иного законного владельца объектов электросетевого хозяйства нарушают п. 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. № 861.

Согласно части 1 статьи 9.21 КоАП РФ нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо *нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям* влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Таким образом, в рассматриваемом случае действия ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» по прекращению энергоснабжения нежилых помещений ООО «Самаритен» 14.10.2020, 15.10.2020, противоречат действующему законодательству и являются препятствованием перетоку электроэнергии, нарушая законные права ООО «Самаритен» на получение электрической энергии, следовательно, содержат признаки правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Таким образом, ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» за нарушение правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, в данном случае несет ответственность в соответствии с частью 1 статьи 9.21 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Место совершения нарушения – 630108, г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6.

Время совершения правонарушения – 14.10.2020, 15.10.2020.

При составлении протокола представитель ответчика сообщил, что с протоколом не согласен, а также представил письменные пояснения по изложенному в протоколе вопросу, суть которых в следующем.

14.10.2020, 15.10.2020, 16.10.2020, 21.10.2020 отмечались перебои с электроснабжением в доме и во всем квартале. По заявлению ООО «Самаритен» приходил полицейский, который опросил председателя правления, жильцов дома, магазина автозапчастей, а также магазина фабрики «Октябрьский» и «Сибирское молоко», находящихся в соседнем доме. Все подтвердили факт отключения электроэнергии, что было связано с работой АО «РЭС». В результате неоднократного отключения электроэнергии во всем квартале имелись сбои в работе электроники. ТСЖ к данному отключению не причастно, о чем директор ООО «Самаритен» была уведомена. Более того, ООО «Самаритен» был вызван электрик, который обнаружил в щитовой сбой фазы и искрение. Данные неисправности электриком были устранены, о чем он доложил ООО «Самаритен». Вероятно, это произошло в результате большой нагрузки.

На рассмотрение дела об административном правонарушении в отношении ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» в качестве свидетеля присутствовал представитель по доверенности №4 от 15.03.2021 г. электрик – <...>, который пояснил, что 14.10.2020 в электрощитовой, расположенной по адресу: г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6, было обнаружено отключение автомата от кабеля, ведущего в ООО «Самаритен».

15.10.2020 электрик снова был вызван по указанному адресу, где так же было обнаружено отключение автомата. В свою очередь электрик совершил работы по устранению неисправности: перегрев контакта, ввиду аварийной ситуации.

По результатам рассмотрения материалов административного дела №054/04/9.21-317/2021 в полном объеме установлено, что отключение электрической энергии 14.10.2020, 15.10.2020 на объекте ООО «Самаритен» по адресу: г. Новосибирск, 1-й переулок Пархоменко, д. 6 происходило автоматически и носило аварийный характер.

Таким образом, рассмотренные действия ТСЖ «1-й переулок Пархоменко-6» не могут быть квалифицированы как препятствие перетоку электрической энергии (нарушение пункта 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861), соответственно, отсутствует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 24.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

Согласно части 1 статьи 28.9 КоАП РФ при наличии обстоятельств, перечисленных в статье 24.5 настоящего Кодекса, должностное лицо выносит постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

Таким образом, производство по делу об административном правонарушении № 054/04/9.21-317/2021 подлежит прекращению.

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 24.5 и статьей 29.9 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу об административном правонарушении №054/04/9.21-317/2021, возбужденному в отношении Товарищества собственников жилья «1-й переулок Пархоменко-6» (ИНН 5404186864) по факту нарушения Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утв. Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004, **прекратить** в связи отсутствием состава административного правонарушения.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в соответствии со ст. 30.1-30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.