РЕШЕНИЕ

по делу № 022/10/18.1-187/2021

18 марта 2021 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:

<...> – заместителя руководителя управления – начальника отдела контроля закупок,

Членов Комиссии:

<...>. – начальника отдела контроля органов власти,

<...>. – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти,

с участием представителей:

от ИП В<...>. (ОГРНИП 320222500071403, ИНН 220423868999) – Ш<...>. (по доверенности от 18.03.2021)- посредством ВКС,

без участия представителей:

от МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай (ОГРН 1092221004040, ИНН 2221172516)- (уведомлены надлежащим образом),

от Ф<...>. – (уведомлена надлежащим образом),

рассмотрев жалобу Ф<...>. (вх. № 212421 от 11.03.2021) на действия организатора торгов – ИП В<...>. при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного (заложенного) имущества А<...>. по лоту № 1 (извещение № 020221/48262816/01), в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба Ф<...>. (вх. № 212421 от 11.03.2021) на действия организатора торгов – ИП В<...>. при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного (заложенного) имущества А<...>., лоту № 1 (транспортное средство NISSAN TIANA белого цвета, год выпуска 2013, гос. номер <...> У 620 АС 04, VIN: Z8NBCWJ32DS040769, автомобиль в неисправном состоянии, колеса отсутствуют, двигатель отсутствует. ПТС – отсутствует) (извещение № 020221/48262816/01).

Из содержания жалобы следует, что на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» организатором торгов – ИП В<...> 04.02.2021 размещено извещение №

020221/48262816/01 о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного (заложенного) имущества А<...>. по лоту № 1.

Ф<...>. (далее –Заявитель) подана заявка на участие в аукционе, которой присвоен № 77183/104013.

Согласно протоколу № U49472-1 от 05.03.2021 заявка Заявителя на участие в аукционе в электронной форме отклонена в связи с непредставлением документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

Заявитель считает, что заявка на участие в аукционе отклонена неправомерно, так как подана по форме установленной в документации с приложением всех документов.

Ко дню рассмотрения жалобы от Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай (далее - МТУ Росимущества) в адрес антимонопольного органа поступили письменные возражения по доводам жалобы Заявителя.

На заседании Комиссии УФАС представитель заявителя, МТУ Росимущества не явились, уведомлены надлежащим образом.

Представитель организатора торгов - ИП В<...>. нарушение не признала и пояснила, что осуществляет организацию торгов на основании только тех документов, которые получает от МТУ Росимущества. На основании поручения № 251/251 от 10.12.2020 на реализацию арестованного имущества, 04.02.2021 организатор торгов приступил к реализации имущества и разместил извещение на сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru и сайте www.torgi.gov.ru № 020221/48262816/01 в сети Интернет о продаже арестованного (заложенного) имущества, торги проведены в строгом соответствии с указанным поручением.

Согласно извещению № 020221/48262816/01 по лоту № 1 на торги выставлено движимое арестованного (заложенного) имущество (А<...>.), транспортное средство NISSAN TIANA белого цвета, год выпуска 2013, гос. номер <...> У 620 АС 04, VIN: Z8NBCWJ32DS040769, автомобиль в неисправном состоянии, колеса отсутствуют, двигатель отсутствует. ПТС – отсутствует. Начальная цене 88700 руб.

По данному лоту подано 3 заявки. Согласно протоколу рассмотрения заявок, ни один из участников не был допущен до участия в торгах, в связи с нарушениями п. 5 аукционной документации, в том числе и Заявитель. Заявка заявителя была отклонена, в связи с тем, что к заявке не приложен отдельный документ «Декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ» предусмотренный абзацем 4 пункта 5.2 раздела 5 «Требования к составу заявки на участие в аукционе» аукционной документации.

Согласно протоколу подведения итогов от 05.03.2021 торги по продаже арестованного (заложенного) имущества по лоту № 1 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок соответствующих аукционной документации.

Выслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также изучив предоставленные сторонами доказательства и документы, имеющие отношение к содержанию жалобы, Комиссия приходит к следующим выводам.

В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки,

конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В силу ч. 3 ст. 87 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве" (далее - Закон об исполнительном производстве) реализация недвижимого имущества должника, ценных бумаг (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, а по решению судебного пристава-исполнителя - также инвестиционных паев интервальных паевых инвестиционных фондов), имущественных прав, заложенного имущества, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, не являющегося залогодержателем, предметов, имеющих историческую или художественную ценность, а также вещи, стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, включая неделимую, сложную вещь, главную вещь и вещь, связанную с ней общим назначением (принадлежность), осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

В соответствии с п. 2 ст. 90 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

04.02.2021 на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» организатором торгов – ИП В<...>. размещено извещение №020221/48262816/01 о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного (заложенного) имущества А<...>. по лоту № 1.

Пунктом 5 статьи 449.1 ГК РФ предусмотрено, что в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Согласно разделу 4 «Требования к форме заявки на участие в аукционе» аукционной документации Заявитель подает заявку на участие в торгах по форме, установленной в приложении № 1 к настоящей документации.

В соответствии с абзацем 4 пунктом 5.2 раздела 5 «Требования к составу заявки на участие в аукционе» аукционной документации в состав заявки для физических лиц входят следующие документы: заявка на участие в торгах; копия паспорта заявителя

(все листы); нотариально заверенная доверенность представителя физического лица; декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ;

Таким образом, в аукционной документации предусмотрено, что декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ предоставляется отдельным документом в составе заявки.

Комиссией УФАС установлено, что Заявителем не приложена декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в виде отдельного документа, а изменена форма «Заявка на участие в торгах» (приложение № 1) п. 4 аукционной документации, в которую добавлена указанная декларация.

Согласно п. 7.1 аукционной документации заявитель не допускается к участию в аукционе, в том числе, в случае непредставления документов, определенных п. 5 документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

Так как Заявитель не представил все документы, предусмотренные аукционной документацией, то аукционная комиссия правомерно отклонила данную заявку.

Таким образом, в действиях аукционной комиссии организатора торгов по отказу в допуске Заявителя к участию в оспариваемых торгах по лоту № 1 (извещение № 020221/48262816/01), нарушения порядка проведения торгов не установлено.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1.Признать жалобу Ф<...> необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии <...>

Члены комиссии <...>

<...>