

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 86-07/15

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

«25» августа 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Челябинского УФАС России от «25» августа 2015 года №262 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Муниципального унитарного предприятия «Карабашское коммунальное предприятие» по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в нарушении порядка предоставления муниципального имущества – объектов водоснабжения и водоотведения на территории Карабашского городского округа, руководствуясь частью 6 статьи 44 Закона о защите конкуренции, определил:

1. Назначить дело № 86-07/15 к рассмотрению на **«21» октября 2015 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 86-07/15 в качестве заявителя ООО «Перспектива», ответчика – Муниципальное унитарное предприятие «Карабашское коммунальное предприятие»; лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах – Администрацию Карабашского городского округа Челябинской области, ООО «НФС Киалим», ООО «Котельные Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный».

3. **Администрации Карабашского городского округа Челябинской области** (далее – Администрация) необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 сентября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела)** следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) письменные пояснения о правовых основаниях заключения Администрацией договоров № 1-А-14 от 15.05.2014, № 2А-14 от 16.06.2014 при условии наличия действующего договора № 1ХВ-11 от 03.03.2011, в соответствии с которым объекты водоснабжения и водоотведения на территории Карабашского городского округа переданы в хозяйственное ведение МУП «Карабашское коммунальное предприятие», с приложением подтверждающих документов;

3.2) письмо Администрации исх. № 874 от 27.02.2014, со всеми приложениями, в том числе Постановления Администрации № 1/1 от 10.01.2014;

3.3) правовые акты, регламентирующие порядок предоставления в пользование муниципального имущества, в том числе расчета размера арендной платы за его пользование, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

3.4) все согласования Администрации на передачу МУП «Карабашское коммунальное предприятие» объектов водоснабжения и водоотведения, переданных по договору № 1XB-11 от 03.03.2011, хозяйствующим субъектам, в том числе по договорам № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013, № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013, за период с 01.01.2013 по настоящее время с приложением обращений о согласовании, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

3.5) письмо Администрации от 10.01.2014 за подписью Главы Карабашского городского округа, согласно которому Администрацией дано согласие на передачу в аренду ООО «НФС Серебры» объектов водоснабжения и водоотведения, сроком с 10.01.2014 по 10.02.2014, с установленным размером арендной платы 4000 рублей, либо о его ненаправлении (неподписании) Главой Карабашского городского округа;

3.6) письмо Администрации от 11.02.2014 за подписью Главы Карабашского городского округа, согласно которому Администрацией дано согласие на передачу в аренду ООО «Теплосеть Северный» объектов водоснабжения и водоотведения, сроком с 11.02.2014 по 11.03.2014, с установленным размером арендной платы 4000 рублей, либо о его ненаправлении (неподписании) Главой Карабашского городского округа;

3.7) письменные пояснения об основаниях принятия решений о согласовании передачи в пользование объектов водоснабжения и водоотведения, оформленных письмами Администрации от 10.01.2014, 11.02.2014 за подписью Главы Карабашского городского округа, при условии, что предоставление таких объектов на один месяц нецелесообразно, поскольку для оказания услуг по водоснабжению и водоотведению необходимо утверждение тарифов;

3.8) письменные пояснения о наличии права собственности муниципального образования на объекты недвижимости, расположенные по адресам: г. Карабаш, ул. 1 мая, 17, ул. Ключевая 20, с приложением подтверждающих документов, в том числе свидетельств о государственной регистрации права собственности;

3.9) письменные сведения о наименовании и местонахождении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым в период с 01.01.2013 по настоящее время предоставлены в пользование объекты недвижимости, указанные в пункте 3.8 настоящего определения, с приложением подтверждающих документов, в том числе правовых актов о предоставлении муниципального имущества и соответствующих договоров;

3.10) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

4. МУП «Карабашское коммунальное предприятие» (далее - МУП «ККП») необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 сентября 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) все заключенные в период с 01.01.2013 по настоящее время МУП «ККП» договоры пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского

городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением согласования Администрацией передачи муниципального имущества;

4.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с ООО «НФС Киалим» договоров № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

4.3) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с ООО «Котельная Киалим» договоров № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

4.4) утвержденные МУП «ККП» на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;

4.5) всю переписку МУП «ККП» с Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «Котельная Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;

4.6) учредительные документы МУП «ККП», в том числе Устав, согласованный учредителем, со всеми изменениями и дополнениями в актуальной редакции;

4.7) все заключенные договоры о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, в том числе в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, с отметкой о государственной регистрации права, правовых актов органа местного самоуправления о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

4.8) письменные пояснения о правовых актах, которыми руководствовалось МУП «ККП» при определении платы за пользование объектами водоснабжения и водоотведения по договорам, указанным в пункте 4.1 настоящего определения;

4.9) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. 1 мая, 17;

4.10) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

5. ООО «Котельные Киалим» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 сентября 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользование муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;

5.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с МУП «ККП» договоров № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

5.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;

5.4) письменные пояснения о правовых основаниях владения и пользования муниципальным имуществом в период с 11.02.2014 по 15.05.2014, при условии, что по договору № 24 от 11.02.2014 обществу передано имущество сроком до 11.03.2014, с приложением подтверждающих документов;

5.5) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;

5.6) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;

5.7) штатное расписание общества за 2013-2015 годы;

5.8) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. 1 мая, 17;

5.9) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

6. ООО «НФС Серебры» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 сентября 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и

информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

6.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользование муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;

6.2) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;

6.3) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «Котельные Киалим», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время.

6.4) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;

6.5) штатное расписание общества за 2013-2015 год;

6.6) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;

6.6) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

7. ООО «Теплосеть Северный» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 21 сентября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

7.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользование муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;

7.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения договоров № 23 от 11.02.2014, № 24 от 11.02.2014 с приложением подтверждающих документов;

7.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;

7.4) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Котельные Киалим» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;

7.5) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;

7.6) штатное расписание общества за 2013-2015 год;

7.7) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;

7.8) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

8. ООО «НФС Киалим» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 21 сентября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

8.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользование муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;

8.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с МУП «ККП» договоров № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

8.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;

8.4) письменные пояснения о правовых основаниях владения и пользования муниципальным имуществом в период с 11.02.2014 по 15.05.2014, при условии, что по договору № 23 от 11.02.2014 обществу передано имущество сроком до 11.03.2014, с приложением подтверждающих документов;

8.5) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «Котельная Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;

8.6) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области»,

Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;

8.7) штатное расписание общества за 2013-2015 год;

8.8) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;

8.9) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

9. ООО «Перспектива» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 21 сентября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

9.1) письменные пояснения о документах, на основании которых решением Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-21630/2014 установлено, что ООО «НФС Киалим» осуществлялся отпуск холодной воды в период с 01.12.2013 по 09.01.2014 и с 11.02.2014 по 15.06.2014;

9.2) письменные пояснения о документах, на основании которых решением Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-21635/2014 установлено, что ООО «Котельная Киалим» осуществлялись услуги по водоотведению в период с 01.12.2013 по 09.01.2014 и с 11.02.2014 по 15.06.2014;

9.3) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (с указанием нумерации пунктов настоящего определения), при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину.

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.