



Дело 32т-16

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск,
163000

Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-
54-45

e-mail: to29@fas.gov.ru

Организатор торгов:

Администрация МО «Уемское»

163502, Архангельская область,
Приморский район, п. Уемский,

ул. Заводская, д. 7

Факс: 8(8182) 60-21-35

e-mail: pryima@atnet.ru

Заявитель:

Носырев С.А.

<...>

№ 05-03/5908

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 декабря 2016 года

г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 27.12.2016 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области поступила жалоба Носырева С.А. на действия

организатора торгов (администрация МО «Уемское») при проведении аукциона по продаже земельного участка по лоту № 5 (извещение № 261016/0663622/01 размещено на сайте www.torgi.gov.ru).

Содержание жалобы:

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации прием документов на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Как полагает заявитель, учитывая данную норму, а также то обстоятельство, что аукцион состоялся 02.12.2016, приемов документов должен был окончиться 27.11.2016.

Вместе с тем, к участию в аукционе по лоту № 5 было допущено лицо (Колосов Е.В.), подавшее заявку 28.11.2016, то есть, по мнению заявителя, с нарушением установленного срока.

2. Рассмотрение жалобы состоится **в 14 часов 00 минут 11 января 2017 года** по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус С(А)ФУ, Институт математики, информационных и космических технологий, за штабом армии), 1 этаж, зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **обязаны представить** на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 данной статьи.

*Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела.
Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.*

Руководитель управления

Д.В. Бугаев