

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ИСПОЛНЕНИЯ ПРЕДПИСАНИЯ

№ 54-15-2021 (024/01/15-596/2021) от 14.03.2023

11 мая 2023 года г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021), возбужденного в отношении Администрации г. Красноярска по признакам нарушения пунктов 2 и 8 части 1, части 3 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), в составе: председатель Комиссии , руководитель управления; члены Комиссии ,

### УСТАНОВИЛА:

В адрес Красноярского УФАС России поступило обращение прокуратуры города Красноярска (исх.№13-21в-2020 от 11.09.2020; вх. №17498 от 30.09.2020) в отношении действий Администрации г. Красноярска, связанных с организацией автомобильных стоянок на территории города.

По результатам рассмотрения вышеуказанного обращения, ввиду выявления в действиях Администрации г. Красноярска признаков нарушения пунктов 2 и 8 части 1, части 3 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции», Красноярским УФАС России 20.01.2021 было выдано предупреждение Администрации г. Красноярска о необходимости прекращения нарушения антимонопольного законодательства.

В связи с неисполнением вышеуказанного предупреждения приказом Красноярского УФАС России № 60 от 16.03.2021 возбуждено дело № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021).

По результатам рассмотрения дела № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021) Комиссией Красноярского УФАС России вынесено решение о признании Администрации г. Красноярска нарушившей пункты 2 и 8 части 1, части 3 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции» и предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства и совершении действий, направленных на обеспечение

конкуренции.

Согласно предписанию Администрации г. Красноярска надлежало в срок до 01.05.2023:

- совершить действия, направленные на устранение причин и условий, способствовавших возникновению нарушения антимонопольного законодательства, путем внесения изменений в Устав МАУ «Красгорпарк» в части исключения из видов деятельности, которые Учреждение вправе осуществлять, деятельность стоянок для транспортных средств;

- исключить использование МАУ «Красгорпарк» земельных участков, предоставленных на основании распоряжения от 20.05.2020 № 1691-недв «О предоставлении МАУ «Красгорпарк» земельных участков», в целях размещения стоянок транспортных средств, в том числе земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0300272:2695 с местоположением: г. Красноярск, Центральный район (ул. Перенсона, д. 2), площадью 2 265 кв.м.; 24:50:0300265:440 с местоположением: г. Красноярск, по пр-кту Мира, 2Б (площадь Мира), площадью 26 882 кв.м; 24:50:0400125:4662 с местоположением: г. Красноярск, Советский район, ул. Октябрьская - ул. Авиаторов, площадью 56 951 кв.м; 24:50:0300285:51 с местоположением: г. Красноярск, Центральный район, ул. Дубровинского в районе здания № 45а/1, площадью 15 964 кв.м.; №24:50:0300272:2694 (улица Богграда,21); 24:50:0300254:15 (в районе площади Революции); №24:50:0300286:81, №24:50:0000000:151423 (в районе Центральной набережной (улица Дубровинского 1а)); земельного участка №24:50:0300272:2696 (в районе Театральной площади), предоставленного распоряжением Администрации г. Красноярска №1492-недв от 04.05.2021; земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300254:132 (район площади Революции), предоставленного распоряжением Администрации г. Красноярска №2309-недв от 24.07.2020; земельного участка с кадастровым номером №24:50:0200170:198 (в районе привокзальной площади железнодорожного вокзала города Красноярска (улица Богграда, 138)), предоставленного распоряжением Администрации г. Красноярска №2457-недв от 14.07.2021; земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200132:1693 (в районе нежилого здания по ул. Богграда, 144А), предоставленного распоряжением Администрации г. Красноярска №2257-недв от 29.06.2021.

- в случае принятия решения об организации автостоянок на земельных участках, переданных в бессрочное пользование МАУ «Красгорпарк» – изъять из оперативного управления учреждения данные земельные участки в муниципальную казну г. Красноярска; организацию автостоянок осуществить с соблюдением требований антимонопольного законодательства, с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии Красноярского УФАС России №54-15-2021 (024/01/15-596/2021) от 14.03.2023.

- принять меры по расторжению всех договоров на размещение временного сооружения - автостоянки, заключенных Департаментом градостроительства Администрации г. Красноярска и МАУ «Красгорпарк», в том числе договоров №3398 от 15.07.2020, №3397 от 15.07.2020, №3395 от 15.07.2020, №4949 от 19.10.2021; №2548 от 08.06.2021, №2546 от 08.06.2021, №2545 от 08.06.2021, №5480 от 02.12.2021.

- отменить распоряжение Администрации №14-ж от 17.07.2020 «Об установлении режима работы МАУ «Красноярский городской парк»;

- изъять у МАУ «Красгорпарк» оборудование, находящееся на праве оперативного управления, предназначенное для деятельности стоянок транспортных средств.

Об исполнении предписания Администрации необходимо было сообщить в адрес Красноярского УФАС России в течение 5 дней по истечении установленного срока исполнения предписания.

27.04.2023 в адрес Красноярского УФАС России поступило ходатайство Администрации г. Красноярска (исх.№10-4221 от 27.04.2023, вх.№8588 от 27.04.2023) о продлении срока исполнения предписания. Администрация г. Красноярска в вышеуказанном ходатайстве сообщила об исполнении предписания в части, а именно:

1. Внесены изменения в устав МАУ «Красгорпарк», из видов деятельности учреждения исключена деятельность стоянок для транспортных средств (протокол Наблюдательного совета от 07.04.2023 №3).
2. Расторгнуты договоры на размещение временного сооружения – автостоянки, заключенных департаментом градостроительства Администрации г. Красноярска и МАУ «Красгорпарк» (письма от 27.03.2023 о расторжении договоров, дополнительные соглашения к договорам от 26.04.2023).
3. Отменено распоряжение Администрации г. Красноярска от 17.07.2020 №14-ж «Об установлении режима работы МАУ «Красгорпарк» (распоряжение от 13.04.2023 №29-ж).
4. Изъято оборудование, предназначенное для деятельности стоянок транспортных средств, находящееся на праве оперативного управления у МАУ «Красгорпарк» (письмо от 12.04.2023 №442, протокол заседания Наблюдательного совета от 17.04.2023 №4).
5. Предприняты меры по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0300272:2695, 24:50:0300272:2694, 24:50:0200132:1693, 24:50:0200170:198 (письмо от 21.04.2023, №7209).

Вместе с тем, Администрация г. Красноярска сообщает о невозможности исполнения предписания к установленному сроку – 01.05.2023, в части исключения из пользования МАУ «Красгорпарк» остальных земельных участков, предоставленных в целях, связанных не только с размещением стоянок, но и для иных уставных целей учреждения, поскольку требуется время для раздела указанных участков с соблюдением установленной градостроительным законодательством процедуры (разработка проекта межевания, проведения кадастровых работ, принятия решения, проведения публичных слушаний и пр.).

На основании изложенного Администрация г. Красноярска ходатайствует о продлении срока исполнения предписания на срок 6 месяцев.

Согласно части 5 статьи 51 ФЗ «О защите конкуренции» срок исполнения предписания по делу о нарушении антимонопольного законодательства может быть продлен комиссией по мотивированному ходатайству ответчика, ответчиков в случае, если указанные в ходатайстве причины будут признаны уважительными.

Рассмотрев заявленное Администрацией г. Красноярска ходатайство о продлении исполнения предписания № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021) от 14.03.2023 сведения, свидетельствующие о принятии значительной части мер, направленных на исполнение предписания, а также сведения, доказывающие невозможность исполнения предписания в ранее установленный срок, Комиссия приходит к выводу о возможности частичного удовлетворения заявленного ходатайства, а именно продления срока исполнения предписания на три месяца.

Решение о сокращении заявленного в ходатайстве срока обусловлено отсутствием доказательств, свидетельствующих о невозможности выполнения обозначенных в предписании действий в иной, кроме как шестимесячный, срок.

При указанных обстоятельствах, руководствуясь частью 5 статьи 51 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Удовлетворить ходатайство Администрации г. Красноярска частично.
2. Установить новый срок исполнения предписания № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021) от 14.03.2023.
3. Администрации г. Красноярска в срок до 01.08.2023 надлежит исполнить предписание № 54-15-2021 (024/01/15-596/2021) от 14.03.2023.

Об исполнении настоящего предписания сообщить в адрес Красноярского УФАС России в течение 3-х дней со дня истечения установленного срока исполнения предписания.

Примечание: В соответствии с частью 2 статьи 52 ФЗ «О защите конкуренции» неисполнение в срок предписания по делу о нарушении антимонопольного законодательства влечет за собой административную ответственность, предусмотренную статьей 19.5 Кодекса об административных правонарушениях.