

РЕШЕНИЕ № 50-9750-15/7

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть решения оглашена

07.04.2015 г.

г.Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

....

рассмотрев жалобу ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

в присутствии

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

30.03.2015 г. в Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области при проведении Аукциона.

Согласно доводам Заявителя, Организатором аукциона незаконно и необоснованно отказано ООО «МИРА» в допуске к участию в Аукционе.

На основании изложенного, Заявитель просит приостановить до рассмотрения жалобы по существу проведение процедуры аукциона, признать жалобу обоснованной, вынести решение об отмене протокола рассмотрения заявок от 26.03.2015 г., на участие в аукционе, обязать организатора аукциона допустить ООО «МИРА» к участию в аукционе, выдать Организатору аукциона соответствующее предписание.

Организатором аукциона представлены пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе ООО «МИРА» (вх. № 2269-з от 07.04.2015 г.), в соответствии с которыми Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области просит признать жалобу незаконной и необоснованной по основаниям, изложенным в пояснениях, и отказать в удовлетворении жалобы.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 25 февраля 2015 года размещено извещение о проведении Аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru (далее — Информационное сообщение).

Организатором торгов выступила Администрация муниципального района Кошкинский Самарской области при проведении Аукциона.

В соответствии с Информационным сообщением, предметом Аукциона является заключение договора аренды земельного участка (Извещение № 230215/0250807/01),

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома.

19 марта 2015 г. были внесены изменения в Аукционную документацию, в связи с допущенными техническими ошибками, а именно:

- Изменения Аукционной документации: «Заявка на участие в открытом аукционе»;

- Изменения Аукционной документации: «Договор аренды земельного участка»;

- Изменения Аукционной документации: «Опись документов».

Все вышеуказанные документы, с внесенными изменениями были размещены на официальном сайте в разделе (закладке): «Документы».

Согласно части 5 статьи 38 Земельного кодекса Российской Федерации (Земельный кодекс), порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства определяется статьей 38.1 настоящего Кодекса.

2. В соответствии с пунктом 17 статьи 38.1 Земельного кодекса РФ, заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление определенных [пунктом 12](#) настоящей статьи необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;
- 4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Согласно протоколам № 230215/0250807/01-1 от 26.03.2015 г. приема заявок на участие в открытом аукционе по лотам № 1-3, ООО «МИРА» отказано в допуске к участию в Аукционе на основании подпункта 1 пункта 17 статьи 38.1 Земельного кодекса РФ, подпункта 1 Требований полноты представления информации раздела 4 аукционной документации «Инструкция претендентам» - непредставление, предусмотренных документацией необходимых для участия в аукционе документов по установленной форме или предоставление недостоверных сведений:

1) в пункте 2 заявки участник обязуется заключить договор купли-продажи вместо договора аренды. При этом аукцион проводится в целях предоставления земельного участка в аренду. Таким образом, участником представлены недостоверные сведения, а форма его заявки не соответствует форме заявки, предусмотренной аукционной документацией, что свидетельствует о непредставлении участником надлежащей заявки.

2) опись документов не соответствует форме описи, предусмотренной аукционной

документацией, которая в соответствии с пунктом 2 Требования к оформлению (форме) заявки на участие в аукционе раздела 4 аукционной документации, является частью формы заявки.

3) в нарушение Требований к оформлению (форме) заявки на участие в аукционе:

- заявка не пронумерована, как это установлено документацией;
- на документах заявки отсутствует печать общества, скрепляющая подпись физического лица, подписавшего заявку (нет печать на описи к заявке).

4) в заявке не представлены сведения, предусмотренные аукционной документацией, что свидетельствует о непредставлении участником надлежащей заявки:

- не указаны паспортные данные лица, подписавшего заявку;
- в пункте 6 заявки не указана информация о количестве жилых домов, предполагаемых к возведению на арендуемом земельном участке, и их этажность;
- не указаны ФИО и должность физического лица, подписавшего заявку с обратной стороны (в месте сшивки).

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что заявка ООО «МИРА» содержала недостоверные сведения, а именно, в пункте 2 заявки участник обязуется заключить договор купли-продажи вместо договора аренды, а форма его заявки не соответствует форме заявки, предусмотренной аукционной документацией, с учетом внесенных изменений.

Согласно Извещению и Инструкции претендентам, содержащейся в Аукционной документации (далее – Инструкция) опись документов включена в состав заявки на участие в аукционе и составляется по форме, утвержденной аукционной документацией. Документы, для которых в аукционной документации установлены специальные формы, должны быть составлены в соответствии с этими формами.

Из материалов дела форма описи документов ООО «МИРА» не соответствует форме описи документов, утвержденной аукционной документацией, а именно, отсутствует печать на описи к заявке.

В соответствии с Инструкцией все листы заявки на участие в аукционе (вместе с описью) должны быть прошиты и пронумерованы, подпись лица, подписавшего заявку, скреплена печатью – для юридических лиц.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что заявка ООО «МИРА» не соответствует вышеуказанным требованиям к оформлению заявки, а именно заявка ООО «МИРА» не пронумерована.

На заседании Комиссии Самарского УФАС России представитель Организатора торгов пояснил, что форма заявки на участие в аукционе содержит графу обязательную для заполнения, а именно:

« _____
(ФИО и паспортные данные физического лица, подписавшего заявку)».

Из материалов дела следует, что данная графа в заявке ООО «МИРА» не заполнена.

Согласно Инструкции в пункте шесть заявки на участие в аукционе необходимо указать количество жилых домов, предполагаемых к возведению на арендуемом земельном участке, их этажность.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что заявка ООО «МИРА» в пункте 6 заявки на участие в аукционе не содержит информацию о количестве жилых домов, предполагаемых к возведению на арендуемом земельном участке, их этажность.

Таким образом, Организатор торгов правомерно отказал ООО «МИРА» в допуске к участию в Аукционе, поскольку заявка ООО «МИРА» не соответствовала форме заявки, утвержденной в аукционной документации, а также не соответствовала требованиям, установленных аукционной документацией к оформлению заявки и содержала противоречивые сведения о намерениях участника вступить в арендные отношения по результатам торгов.

На основании изложенного, Комиссия Самарского УФАС России пришла к выводу, что отказ в допуске ООО «МИРА» к участию в Аукционе правомерен.

Вместе с тем, основание для не допуска заявки ООО «МИРА» к участию в аукционе, в части не указания ФИО и должность физического лица, подписавшего заявку с обратной стороны (в месте сшивки), является неправомерным, поскольку вышеуказанное требование аукционной документацией не предусмотрено.

Также, в ходе рассмотрения жалобы ООО «МИРА», Комиссией Самарского УФАС России установлено, что комиссия Организатора торгов допустила к участию в аукционе заявку ООО МЖК «Центр», в которой осталось незаполненным поле « _____ 2015 г.», предназначенное для проставления даты участниками аукциона.

Однако, вследствие схожих формальных изъянов в заполнении заявки иным участникам было отказано в допуске к участию в аукционе.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «МИРА» необоснованной;
2. Выдать Комиссии Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области и Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Члены Комиссии:

...

...

...

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-1

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

....

в присутствии

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комиссии Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области:

1.1 **Не позднее пяти календарных дней** со дня получения настоящего предписания:

- отменить протоколы приема заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-1 от 26.03.2015 г. по лоту № 1;

- отменить протоколы о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от 31.03.2015 г. по лоту № 1;

- провести повторное рассмотрение заявок в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, а также с учетом Решения Самарского УФАС России от 07.04.2015 г. по делу № 50-9750-15/7;

- продолжить проведение Аукциона в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить **не позднее пяти дней** со дня его выполнения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-2

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:
....

в присутствии....,

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комиссии Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области:

1.1 **Не позднее пяти календарных дней** со дня получения настоящего предписания:

- отменить протоколы приема заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-1 от 26.03.2015 г. по лоту № 2;

- отменить протоколы о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от 31.03.2015 г. по лоту № 2;

- провести повторное рассмотрение заявок в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, а также с учетом Решения Самарского УФАС России от 07.04.2015 г. по делу № 50-9750-15/7;

- продолжить проведение Аукциона в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить **не позднее пяти дней** со дня его выполнения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-3

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:
.....

в присутствии

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комиссии Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области:

1.1 **Не позднее пяти календарных дней** со дня получения настоящего предписания:

- отменить протоколы приема заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-1 от 26.03.2015 г. по лоту № 3;

- отменить протоколы о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от 31.03.2015 г. по лоту № 3;

- провести повторное рассмотрение заявок в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, а также с учетом Решения Самарского УФАС России от 07.04.2015 г. по делу № 50-9750-15/7;

- продолжить проведение Аукциона в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить **не позднее пяти дней** со дня его выполнения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-4

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

....

в присутствии

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу:

Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области договор с победителем Аукциона на основании протоколов о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от 31.03.2015 г. по лоту № 1 не заключать;

2. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщить о выполнении (невыполнении) настоящего Предписания **не позднее семи рабочих дней** со дня его получения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-5

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:
....

в присутствии

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области договор с победителем Аукциона на основании протоколов о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от

31.03.2015 г. по лоту № 2 не заключать;

2. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщить о выполнении (невыполнении) настоящего Предписания **не позднее семи рабочих дней** со дня его получения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 50-9750-15/7-6

по жалобе ООО «МИРА»

Резолютивная часть предписания оглашена

07.04.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:
....

в присутствии

на основании своего решения № 50-9750-15/7 по жалобе ООО «МИРА» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение №230215/0250807/01):

Лот № 1 – земельный участок, площадью 594 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:1467, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, д. 22.

Лот № 2 – земельный участок, площадью 653 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303010:944, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 1, д. 8А.

Лот № 3 – земельный участок, площадью 60 кв.м., кадастровый номер <...> :24:1303009:4, расположенный по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, квартал 3, дом 16А.

Категория земель – земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, для строительства многоквартирного дома (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области договор с победителем Аукциона на основании протоколов о результатах открытого аукциона по извещению № 230215/0250807/01-1 № 230215/0250807/01-2 от 31.03.2015 г. по лоту № 3 не заключать;

2. Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области сообщить о выполнении (невыполнении) настоящего Предписания **не позднее семи рабочих дней** со дня его получения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Члены Комиссии:

...

...

...

В соответствии с частью 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, настоящее предписание обязательно для исполнения.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.